



**CIUDAD MODELO
PUEBLA**
Estado de Situación Financiera
Al 31/dic./2018

Fecha y hora de Impresión | 11/ene./2019
05:58 p. m.

ACTIVO	<u>2018</u>	<u>2017*</u>	PASIVO	<u>2018</u>	<u>2017*</u>
ACTIVO CIRCULANTE	\$61,245,715.40	\$250,894,674.18	PASIVO CIRCULANTE	\$7,165,598.49	\$61,223,076.26
EFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$21,803,221.10	\$131,853,083.76	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$6,062,898.04	\$61,223,076.26
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	\$39,442,494.30	\$119,041,590.42	PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO	\$1,102,700.45	\$0.00
Total de Activos Circulantes	\$61,245,715.40	\$250,894,674.18	Total de Pasivos Circulantes	\$7,165,598.49	\$61,223,076.26
ACTIVO NO CIRCULANTE	\$486,481,095.47	\$365,581,813.85	PASIVO NO CIRCULANTE	\$0.00	\$0.00
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES	\$483,488,059.77	\$363,171,350.00	Total de Pasivos	\$7,165,598.49	\$61,223,076.26
BIENES MUEBLES	\$3,443,779.88	\$2,380,463.85	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
ACTIVOS INTANGIBLES	\$30,000.00	\$30,000.00	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	\$339,181,221.23	\$352,206,943.23
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA	-\$480,744.18	\$0.00	DONACIONES DE CAPITAL	\$339,181,221.23	\$352,206,943.23
Total de Activos No Circulantes	\$486,481,095.47	\$365,581,813.85	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO GENERADO	\$201,379,991.15	\$203,046,468.54
Total de Activos	<u>\$547,726,810.87</u>	<u>\$616,476,488.03</u>	RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	\$67,489,013.93	\$203,046,468.54
			RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$132,314,671.97	\$0.00
			REVALÚOS	\$1,576,305.25	\$0.00
			EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE VALORES	\$0.00	\$0.00
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	<u>\$540,561,212.38</u>	<u>\$555,253,411.77</u>
			Total de Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	<u>\$547,726,810.87</u>	<u>\$616,476,488.03</u>

*Importe Basados en Saldo Iniciales



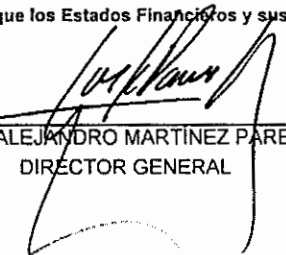
CIUDAD MODELO
PUEBLA
Estado de Situación Financiera
Al 31/dic./2018

Fecha y hora de Impresión | 11/ene./2019
05:58 p. m.

2018

2017*

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".



MTRO. GABRIEL ALEJANDRO MARTÍNEZ PARENTE RANGEL
DIRECTOR GENERAL



MTRO. LUIS ALFONSO BELLO PALACIOS
DIRECTOR ADMINISTRATIVO




C.P. SILVIA JANET SALAS ARIZA
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS

*Importe Basados en Saldos Iniciales

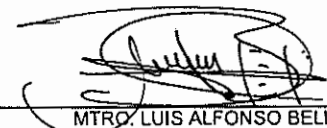


	2018	2017
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
INGRESOS DE GESTIÓN	\$14,675,657.67	\$672,500.73
PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE *	\$998,649.57	\$672,500.73
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y SERVICIOS	\$13,677,008.10	\$0.00
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y	\$80,157,091.29	\$226,934,829.00
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	\$80,157,091.29	\$226,934,829.00
TRANSFERENCIAS INTERNAS Y ASIGNACIONES AL SECTOR PÚBLICO	\$80,157,091.29	\$226,934,829.00
OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS	\$0.00	\$0.00
Total de Ingresos y Otros Beneficios	\$94,832,748.96	\$227,607,329.73
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	\$26,862,990.85	\$24,560,861.19
SERVICIOS PERSONALES	\$10,376,199.78	\$4,486,161.03
MATERIALES Y SUMINISTROS	\$3,017,394.22	\$1,113,967.17
SERVICIOS GENERALES	\$13,469,396.85	\$18,960,732.99
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	\$0.00	\$0.00
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	\$0.00	\$0.00
INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA	\$0.00	\$0.00
OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS	\$480,744.18	\$0.00
ESTIMACIONES, DEPRECIACIONES, DETERIOROS, OBSOLESCENCIA Y AMORTIZACION	\$480,744.18	\$0.00
Inversión Publica	\$0.00	\$0.00
Total de Gastos y otras Pérdidas	\$27,343,735.03	\$24,560,861.19
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	\$67,489,013.93	\$203,046,468.54

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".



MTRO. GABRIEL ALEJANDRO MARTÍNEZ PARENTE RANGEL
DIRECTOR GENERAL



MTRO. LUIS ALFONSO BELLO PALACIOS
DIRECTOR ADMINISTRATIVO



C.P. SILVIA JANET SALAS ARIZA

JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS

Concepto	Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública/ Patrimonio Generado		Ajustes por Cambios de Valor	Total*
		De Ejercicios Anteriores	Del Ejercicio		
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO NETO 2017	\$352,206,943.23	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$352,206,943.23
APORTACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
DONACIONES DE CAPITAL	\$352,206,943.23	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$352,206,943.23
ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO NETO 2017	\$0.00	\$0.00	\$203,046,468.54	\$0.00	\$203,046,468.54
RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	\$0.00	\$0.00	\$203,046,468.54	\$0.00	\$203,046,468.54
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
REVALÚOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RESERVAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/ F	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO NETO FINAL 2017	\$352,206,943.23	\$0.00	\$203,046,468.54	\$0.00	\$555,253,411.77
CAMBIOS EN LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO NETO 2018	-\$13,025,722.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	-\$13,025,722.00
APORTACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
DONACIONES DE CAPITAL	-\$13,025,722.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	-\$13,025,722.00
ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
VARIACIONES DE LA HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO NETO 2018	\$0.00	\$132,314,671.97	-\$133,981,149.36	\$0.00	-\$1,666,477.39
RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	\$0.00	\$0.00	\$67,489,013.93	\$0.00	\$67,489,013.93
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	\$132,314,671.97	-\$203,046,468.54	\$0.00	-\$70,731,796.57
REVALÚOS	\$0.00	\$0.00	\$1,576,305.25	\$0.00	\$1,576,305.25
RESERVAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
CAMBIOS EN EL EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/ F	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



**CIUDAD
MODELO**
• PUEBLA •

**CIUDAD MODELO
PUEBLA**

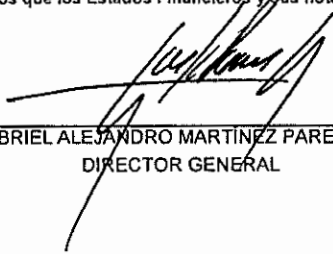
Estado de Variaciones en la Hacienda Pública
Del 01/ene/2018 Al 31/dic./2018

Fecha y hora de Impresión | 11/ene./2019
06:05 p. m.


Concepto	Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública/ Patrimonio Generado		Ajustes por Cambios de Valor	Total*
		De Ejercicios Anteriores	Del Ejercicio		
RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO NETO FINAL 2018	\$339,181,221.23	\$132,314,671.97	\$69,065,319.18	\$0.00	\$540,561,212.38

*Importe Basados en Saldos Iniciales

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".



MTRO. GABRIEL ALEJANDRO MARTÍNEZ PARENTE RANGEL
DIRECTOR GENERAL



MTRO. LUIS ALFONSO BEELO PALACIOS
DIRECTOR ADMINISTRATIVO



C.P. SILVIA JANET SALAS ARIZA
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS



	Origen*	Aplicación*
ACTIVO	\$68,749,677.16	
ACTIVO CIRCULANTE	\$189,648,958.78	
EFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$110,049,862.66	
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	\$79,599,096.12	
ACTIVO NO CIRCULANTE		\$120,899,281.62
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO		\$120,216,709.77
BIENES MUEBLES		\$1,063,316.03
ACTIVOS INTANGIBLES		
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES	\$480,744.18	
PASIVO		\$54,067,477.77
PASIVO CIRCULANTE		\$54,057,477.77
CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO		\$55,160,178.22
PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO	\$1,102,700.45	
PASIVO NO CIRCULANTE		\$14,692,199.39
HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		\$14,692,199.39
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO		\$13,025,722.00
DONACIONES DE CAPITAL		\$13,025,722.00
HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO		\$1,666,477.39
RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)		\$135,557,454.61
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$132,314,671.97	
REVALÚOS	\$1,576,305.25	
EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

MTRO. GABRIEL ALEJANDRO MARTINEZ PARENTE RANGEL
DIRECTOR GENERAL

MTRO. LUIS ALFONSO BELLO PALACIOS
DIRECTOR ADMINISTRATIVO

C.P. SILVIA JANET SALAS ARIZA
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS



CIUDAD
MODELO
• PUEBLA •

CIUDAD MODELO
PUEBLA
Estado de Flujos de Efectivo
Del 01/ene/2018 Al 31/dic./2018

Usu: SUPERVISOR
Rep: rptEstadoFlujosEfectivo

Fecha y hora de Impresión | 11/ene./2019
06:06 p. m.

Concepto	2018	2017
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
ORIGEN	\$94,794,713.90	\$227,505,540.66
PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE	\$960,614.51	\$570,711.66
INGRESOS POR VENTAS DE BIENES	\$13,677,008.10	\$0.00
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRA AYUDAS	\$80,157,091.29	\$226,934,829.00
APLICACIÓN	\$151,550,476.12	\$28,331,738.86
SERVICIOS PERSONALES	\$10,346,817.70	\$4,409,068.35
MATERIALES Y SUMINISTRO	\$3,017,394.22	\$1,113,967.17
SERVICIOS GENERALES	\$12,310,016.03	\$17,657,192.83
OTRAS APLICACIONES DE OPERACIÓN	\$125,876,248.17	\$5,151,510.51
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	-\$56,755,762.22	\$199,173,801.80
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
APLICACIÓN	\$53,294,100.44	\$67,320,718.04
BIENES MUEBLES	\$1,063,316.03	\$2,380,463.85
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	\$52,230,784.41	\$64,910,254.19
OTRAS APLICACIONES DE INVERSIÓN	\$0.00	\$30,000.00
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-\$53,294,100.44	-\$67,320,718.04
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
INCREMENTO/DISMINUCIÓN NETA EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFEC	-\$110,049,862.66	\$131,853,083.76
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL INICIO DEL EJERCICIO	\$131,853,083.76	\$0.00
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO	\$21,803,221.10	\$131,853,083.76

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

MTRÓ. GABRIEL ALEJANDRO MARTINEZ FARENTE
DANICI

DIRECTOR GENERAL

MTRÓ. LUIS ALEJANDRO BECCO PALACIOS

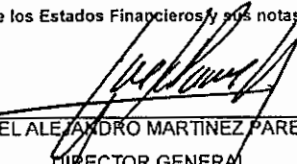
DIRECTOR ADMINISTRATIVO

C.P. SILVIA JANET SALAS ARIZA


JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS
FINANCIEROS

Concepto	Saldo Inicial 1	Cargos del periodo 2	Abonos del periodo 3	Saldo Final 4(1+2-3)	Variación del Periodo (4-1)
ACTIVO	\$616,476,488.03	\$942,309,097.67	\$1,011,058,774...	\$547,726,810.87	-\$68,749,677.16
ACTIVO CIRCULANTE	\$250,894,674.18	\$281,622,526.98	\$471,271,485.76	\$61,245,715.40	-\$189,648,958...
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$131,853,083.76	\$116,400,170.02	\$226,450,032.68	\$21,803,221.10	-\$110,049,862...
DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO O EQUIVALENTES	\$119,041,590.42	\$139,117,383.96	\$218,716,480.08	\$39,442,494.30	-\$79,599,096.12
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	\$0.00	\$26,104,973.00	\$26,104,973.00	\$0.00	\$0.00
ACTIVO NO CIRCULANTE	\$365,581,813.85	\$660,686,570.69	\$539,787,289.07	\$486,481,095.47	\$120,899,281.62
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	\$363,171,350.00	\$659,623,254.66	\$539,306,544.89	\$483,488,059.77	\$120,316,709.77
BIENES MUEBLES	\$2,380,463.85	\$1,063,316.03	\$0.00	\$3,443,779.88	\$1,063,316.03
ACTIVOS INTANGIBLES	\$30,000.00	\$0.00	\$0.00	\$30,000.00	\$0.00
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES	\$0.00	\$0.00	\$480,744.18	-\$480,744.18	-\$480,744.18

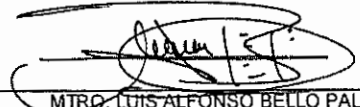
"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".



 MTRC. GABRIEL ALEJANDRO MARTINEZ PARENTE RANGEL
 DIRECTOR GENERAL



 C.P. SILVIA JANET SALAS ARIZA
 JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS



 MTRC. LUIS ALFONSO BELLO PALACIOS
 DIRECTOR ADMINISTRATIVO



**CIUDAD
MODELO**
• PUEBLA •

**CIUDAD MODELO
PUEBLA**

Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos
Del 01/ene./2018 Al 31/dic./2018

Fecha y | 11/ene./2019
hora de Impresión | 06:08 p. m.

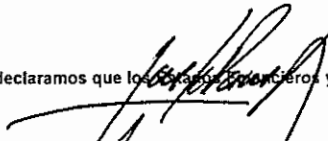
Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial del Periodo	Saldo Final del Periodo
DEUDA PÚBLICA				
Corto Plazo				
Deuda Interna				
Instituciones de Crédito	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Títulos y Valores	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Arrendamientos Financieros	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Deuda Externa				
Organismos Financieros Internacionales	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Deuda Bilateral	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Títulos y Valores	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Arrendamientos Financieros	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Subtotal Corto Plazo	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Largo Plazo				
Deuda Interna				
Instituciones de Crédito	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Títulos y Valores	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Arrendamientos Financieros	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Deuda Externa				
Organismos Financieros Internacionales	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Deuda Bilateral	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Títulos y Valores	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Arrendamientos Financieros	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Subtotal Largo Plazo	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Otros Pasivos	Peso	México	\$61,223,076.26	\$7,165,598.49
Total Deuda y Otros Pasivos	Peso	México	\$61,223,076.26	\$7,165,598.49



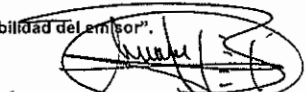
Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial del Periodo	Saldo Final del Periodo
----------------------------	------------------------	-----------------------------	---------------------------	-------------------------

DEUDA PÚBLICA

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".



MTR. GABRIEL ALEJANDRO MARTINEZ PARENTE RANGEL
DIRECTOR GENERAL



MTR. LUIS ALFONSO BELLO PALACIOS
DIRECTOR ADMINISTRATIVO



C.P. SILVIA JANET SALAS ARIZA
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS



CIUDAD MODELO

Informe sobre Pasivos Contingentes

Al 31 de Diciembre de 2018

NO SE TIENE INFORMACIÓN QUE REPORTAR

C. P. SILVIA JANET SALAS ARIZA
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE
RECURSOS FINANCIEROS

LIC. LUIS ALFONSO BELLO PALACIOS
DIRECTOR ADMINISTRATIVO

MTRO. GABRIEL ALEJANDRO MARTÍNEZ
PARENTE RANGEL
DIRECTOR GENERAL

CIUDAD MODELO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

I. NOTAS DE DESGLOSE

I.I INFORMACIÓN CONTABLE

1) NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Activo

Efectivo y Equivalentes

Concepto	2018	2017
EFFECTIVO	0.00	0.00
BANCOS/TESORERIA	21'803,221.10	131'853,083.76
Total	21'803,221.10	131'853,083.76

Derechos a Recibir Efectivo y Equivalentes

Concepto	2018		2017
	Hasta 90 días	Total	
DEUDORES DIVERSOS	0.00	0.00	0.00
INGRESOS POR RECUPERAR OTROS DERECHOS A RECIBIR	38,035.06	38,035.06	101'789.07
EFFECTIVO	39'404,459.24	39'404,459.24	118'939,801.35
Total	39'442,494.30	39'442,494.30	119'041,590.42

BIENES INMUEBLES

Concepto	2018	2017
TERRENOS TRANSFERIDOS DEL FIDEICOMISO BANCO ESTATAL DE TIERRA	340'757,526.48	352'206,943.23
PARCELAS ADQUIRIDAS DEL POLÍGONO CIUDAD MODELO	142'730,533.29	10'964,406.77
Total	483'488,059.77	363'171,350.00

Bienes Disponibles para su Transformación o Consumo (Inventarios)

Al 31 de diciembre de 2018 no se tienen bienes disponibles para su transformación o consumo (Inventarios).



CIUDAD MODELO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

Inversiones Financieras

Al 31 de diciembre de 2018 no se tienen inversiones financieras.

Bienes Muebles

MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN

Concepto	2018	2017
MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	390,443.13	367,770.07
EQUIPO DE CÓMPUTO	468,297.06	300,547.07
OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPOS DE ADMINISTRACIÓN	229,236.88	29,336.88
Total	1'087,977.07	697,654.02

MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVO

Concepto	2018	2017
EQUIPOS Y APARATOS AUDIOVISUALES	57,389.85	57,389.85
CÁMARAS FOTOGRÁFICAS Y DE VIDEO	34,499.98	34,499.98
OTRO MOBILIARIO Y EQUIPO	34,920.00	
Total	126,809.83	91,889.83

EQUIPO DE TRANSPORTE

Concepto	2018	2017
AUTOMOVILES Y CAMIONES DE TRANSPORTE	2'049,590.00	1'449,600.00
OTROS EQUIPOS DE TRANSPORTE	42,980.00	33,000.00
Total	2'091,570.00	1'482,600.00

MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Concepto	2018	2017
MAQUINARIA Y EQUIPO AGROPECUARIO	34,000.00	34,000.00
OTROS EQUIPOS	103,422.98	74,320.00
Total	137,422.98	108,320.00

ACTIVOS INTANGIBLES

Concepto	2018	2017
SOFTWARE	30,000.00	30,000.00
Total	30,000.00	30,000.00

CIUDAD MODELO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes

MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN

Concepto	2018
MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	36,777.01
EQUIPO DE CÓMPUTO	100,082.17
OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPOS DE ADMINISTRACIÓN	2933.69
Total	139,792.87

MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVO

Concepto	2018
EQUIPOS Y APARATOS AUDIOVISUALES	19,110.82
CÁMARAS FOTOGRÁFICAS Y DE VIDEO	11,488.49
Total	30,599.31

EQUIPO DE TRANSPORTE

Concepto	2018
AUTOMOVILES Y CAMIONES DE TRANSPORTE	289,920.00
OTROS EQUIPOS DE TRANSPORTE	6,600.00
Total	296,520.00

MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Concepto	2018
MAQUINARIA Y EQUIPO AGROPECUARIO	3,400.00
OTROS EQUIPOS	7,432.00
Total	10,832.00

ACTIVOS INTANGIBLES

Concepto	2018
SOFTWARE	3,000.00
Total	3,000.00

La depreciación y amortización de los bienes muebles e inmuebles corresponden a los adquiridos en el ejercicio 2017 toda vez que han cumplido con un año de vida útil.

Otros Activos

Al 31 de diciembre de 2018 no se tienen cuentas de otros activos.





CIUDAD MODELO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

Pasivo

Cuentas por Pagar

Concepto	2018			2017
	Hasta 90 días	Hasta 180 días	Hasta 365 días	Total
REMUNERACIONES ADICIONALES				77,092.68
SEGURIDAD SOCIAL	29,382.08			29,382.08
PROVEEDORES A PAGAR A CTO. PLAZO	5'630,949.07			5'630,949.07
RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES	402,566.89			402,533.89
PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO	1'102,700.45			1'102,700.45
Total	7'165,598.49			7'165,598.49
				61'223,076.26

2) NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES

Ingresos y Otros Beneficios

Ingresos de Gestión

Concepto	2018	2017
PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE	998,649.57	672,500.73
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y SERVICIOS	13'667,008.10	0.00
TRANSFERENCIAS Y ASIGNACIONES	80'157,091.29	226'934,829.00
Total	94'832,748.96	227'607,329.73

Se registran ingresos propios por la venta de bienes inmuebles conforme al Contrato de Permuta Instrumento número 85356 Volumen 2116

Gastos y Otras Pérdidas

Gastos de Funcionamiento

Concepto	2018	2017
SERVICIOS PERSONALES	10'376,199.78	4'486,161.03
MATERIALES Y SUMINISTROS	3'017,394.22	1'113,967.17
SERVICIOS GENERALES	13'469,396.85	18'960,732.99
Total	21'728,007.29	24'560,861.19

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

Servicios Personales

Concepto	2018	2017
REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PERMANENTE	1'925,030.26	1'034,569.00
REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER TRANSITORIO	394,829.77	177,858.35
REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES	4'993,119.02	2'922,912.79
APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	570,707.02	304,109.39
OTRAS PRESTACIONES SOCIALES Y ECONÓMICAS	114,929.11	46,711.50
Total	7'998,615.18	4'486,161.03

Materiales y Suministros

Concepto	2018	2017
MATERIALES DE ADMINISTRACIÓN, EMISIÓN DE DOCUMENTOS Y ART. OFICIALES	788,674.08	438,094.13
ALIMENTOS Y UTENSILIOS	505,005.15	228,585.76
MATERIALES Y ARTÍCULOS DE CONSTRUCCIÓN Y DE REPARACIÓN	780,355.11	272,306.81
PRODUCTOS QUÍMICOS, FARMACEUTICOS Y DE LABORATORIO	147,602.06	26,000.00
COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	400,928.24	66,137.19
VESTUARIO, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCIÓN	217,207.10	58,081.20
MATERIALES Y SUMINISTROS PARA SEGURIDAD	0.00	5,904.40
HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES	81,262.47	18,857.68
Total	2'921,034.21	1'113,967.17

Servicios Generales

Concepto	2018	2017
SERVICIOS BÁSICOS	240,155.51	69,379.90
SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO	437,479.78	195,118.94
SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS, TÉCNICOS Y OTROS	8'414,873.34	18'079,725.50
SERVICIOS FINANCIEROS, BANCARIOS Y COMERCIALES	87,948.40	44,931.23
SERVICIOS DE INSTALACIÓN, REPARACIÓN, MANTENIMIENTOS	540,184.79	140,202.18
SERVICIOS DE TRASLADO Y VIATICOS	86,500.21	88,899.55
SERVICIOS OFICIALES	0.00	2,604.00
OTROS SERVICIOS GENERALES	1'001,215.87	339,871.69
Total	10'808,357.90	18'960,732.99





CIUDAD MODELO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

3) NOTAS AL ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO

Patrimonio

La cuenta de Patrimonio presentó los siguientes saldos:

Concepto	2018	2017
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	540'561,212.38	555'235,411.77
Total	540'561,212.38	555'235,411.77

Patrimonio Generado

Concepto	2018	2017
RESULTADO DEL EJERCICIO	67'489,013.93	203'046,468.54
RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	132'314,671.97	
REVALÚOS	1'576,305.25	
Total	201'379,991.15	203'046,468.54

Patrimonio Contribuido

Concepto	2018	2017
DONACIONES DE CAPITAL	339'181,221.23	352'206,943.23
Total	339'181,221.23	352'206,943.23

4) NOTAS AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Efectivo y Equivalentes

Concepto	2018	2017
Efectivo y equivalentes al final del ejercicio	21'803,221.10	131'853,083.76
Total	21'803,221.10	131'853,083.76

CIUDAD MODELO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

I.II INFORMACIÓN PRESUPUESTAL

Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables, así como entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables

CIUDAD MODELO		
Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables		
Del 01/ene/2018 al 31/dicv/2018		
1.-INGRESOS PRESUPUESTARIO		94'832,748.96
2. MÁS INGRESOS CONTABLES NO PRESUPUESTARIOS		\$0.00
3. MENOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS NO CONTABLES		\$0.00
4.-INGRESOS CONTABLES (4= 1+ 2.- 3)		94'832,748.96

CIUDAD MODELO		
Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables		
Del 01/ene/2018 al 31/dic/2018		
1.-TOTAL DE EGRESOS (PRESUPUESTARIOS)		80'157,091.29
2. MENOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS NO CONTABLES		53'294,100.44
MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	390,323.05	
OTRO MOBILIARIO Y EQUIPO	34,920.00	
VEHICULOS Y EQUIPO DE TRASPORTE	608,970.00	
MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	29,102.98	
BIENES INMUEBLES	52'230,784.41	
3. MÁS GASTOS CONTABLES NO PRESUPUESTALES ESTIMACIONES, DEPRECIACIONES, DETERIOROS, OBSOLECENCIA Y AMORTIZACIONES	480,744.18	480,744.14
4. TOTAL DE GASTO CONTABLE (4= 1.- 2+3)		27'343,735.03

CIUDAD MODELO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

1) ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS

Descripción	Presupuesto			Variación	
	Aprobado	Modificado	Devengado	Nominal	Porcentual
SERVICIOS PERSONALES MATERIALES Y SUMINISTROS	9'946,732.20	11'770,562.16	10'376,199.78	1'394,362.38	88.16%
SERVICIOS GENERALES	4'867,725.80	16'443,885.70	13'469,396.85	2'974,488.85	81.91%
BIENES MUEBLES E INMUEBLES	100'000,000.00	68'266,926.95	53'294,100.44	14'972,826.51	78.07%
Total	115'459,458.00	101'029,068.92	80'157,091.29	20'871,977.63	79.34%

2) ESTADO ANALÍTICO DE INGRESOS PRESUPUESTALES

Concepto	Ingreso			Variación	
	Estimado	Modificado	Devengado	Nominal	Porcentual
PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE	0.00	998,649.57	998,649.57	0.00	100%
INGRESOS POR VENTA DE TERRENOS	0.00	13'677,008.10	13'677,008.10	0.00	100%
TRANSFERENCIAS Y ASIGNACIONES	115'459,458.00	86'353,411.25	80'157,091.29	-6'196,319.96	92.82%
Total	115'459,458.00	101'029,068.92	94'832,748.96	-6'196,319.96	93.87%

Se realiza el reintegro de economías del ejercicio 2018 de conformidad con el art. 31 de la Ley de Egresos del Estado de Puebla 2018.



CIUDAD MODELO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

II. NOTAS DE MEMORIA

Cuentas de Orden Contables y Presupuestarias

Al 31 de diciembre de 2018 se tiene un saldo de \$ 45'640,544.43 del registro de la construcción del Parque del Deporte y el Mercado Público en el polígono de Ciudad Modelo.

Cuentas de Orden Presupuestarias

Concepto	Importe
Presupuesto de Ingresos Estimado	115'459,458.00
Modificaciones al Presupuesto de Ingresos	101'029,068.92
Presupuesto de Ingresos Devengado	94'832,748.96
Presupuesto de Ingresos Recaudado	94'794713.90

Concepto	Importe
Presupuesto de Egresos Aprobado	115'459,458.00
Presupuesto de Egresos Modificado	101'029,068.92
Presupuesto de Egresos Devengado	80'157,091.29
Presupuesto de Egresos Pagado	78'968,328.39



CIUDAD MODELO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

III. NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

Introducción

Con la llegada de inversiones de la planta armadora alemana Audi, es necesario considerar una instancia de organización y gestión de políticas de los gobiernos estatales y municipales de tal manera que, las ideas y acciones de todos los participantes tengan un cauce de identificación de necesidades, planeación, ejecución, evaluación y supervisión de los proyectos y la prestación de servicios. En tal sentido, se constituyó la creación del organismo Público Descentralizado denominado "Ciudad Modelo" del Gobierno del Estado, con personalidad jurídica y patrimonio propios.

Panorama Económico

La fuente de financiamiento del Organismo es mediante la asignación de recursos estatales de la Secretaría de Finanzas y Administración del Gobierno del Estado de Puebla, para este ejercicio se aprobó un presupuesto en la Ley de Egresos por la cantidad de \$ 115'459,458.00 para el funcionamiento y el cumplimiento del objeto del Organismo, sin embargo mediante oficios DPPP-0081/2018 y DPPP-0144/2018 de la Dirección de Programación y Política Presupuestal se notificó la reducción al presupuesto quedando con un presupuesto modificado para el ejercicio por la cantidad de \$ 86'353,411.25.

Autorización e Historia

El Ejecutivo del Estado de Puebla autoriza la creación del Organismo Público Descentralizado denominado "Ciudad Modelo", mediante Decreto del Congreso del Estado publicado en el Periódico Oficial del Estado el 27 de enero de 2017.

Organización y Objeto Social

Cuenta con una estructura orgánica compuesta por una Junta Directiva, una Dirección General, una Secretaría Particular, cinco Direcciones de Área y nueve Jefaturas de Departamento; la cual fue aprobada en la Primera Sesión Ordinaria de la Junta de Gobierno y con registro de autorización No. GEP1719/02/0023A/01/17 en la Secretaría de Finanzas y Administración. Y tiene por objeto brindar atención ciudadana y servicios públicos de primer nivel a los habitantes de Ciudad Modelo permitiéndoles elevar su calidad de vida; así como fortalecer el desarrollo territorial del Estado para un mejor desarrollo humano, mediante criterios de equilibrio que vinculen el medio ambiente y la red policéntrica de ciudades, en aliento a sus vocaciones productivas e infraestructuras, todo ello bajo una visión de habitabilidad, competitividad, cohesión social, diversidad económica y conservación sustentable del medio ambiente.



CIUDAD MODELO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

Bases de Preparación de los Estados Financieros

Se apegarán a los emitidos en la Ley General de Contabilidad Gubernamental regulados por el Consejo Nacional de Armonización Contable y el Consejo de Armonización Contable en el Estado de Puebla. Los movimientos contables se registran en el Sistema Automatizado de Armonización Contable Gubernamental. Saacg.net y al 31 de diciembre de 2018 se emite la información contable con la versión 1.8.0.5.

Políticas de Contabilidad Significativas

Al 31 de diciembre de 2018 no se registraron movimientos que informar sobre políticas contables significativas.

Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario

Al 31 de diciembre de 2018 de 2018 no aplica.

Reporte Analítico del Activo

Al 31 de diciembre de 2018 no se tienen cuentas de estimaciones y deterioros.

Fideicomisos, Mandatos y Análogos

Al 31 de diciembre de 2018 no aplica.

Reporte de Recaudación

Ingresos presupuestados:	\$	115'459,458.00
Ingresos modificados:	\$	101'029,068.92
Ingresos devengados	\$	94'832,748.96
Ingresos recaudados:	\$	94'794,713.90

Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda

Al 31 de diciembre de 2018 no aplica.

Calificaciones Otorgadas

Al 31 de diciembre de 2018 no aplica.

Proceso de Mejora

Conforme al programa presupuestario el Organismo proporcionará para el ejercicio 2018 los siguientes servicios públicos:

1. Agua potable, alcantarillado, drenaje y tratamiento de aguas residuales,
2. Seguridad Pública y
3. Mercado.

Información por Segmentos

Al 31 de diciembre de 2018 no aplica



CIUDAD MODELO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

Eventos Posteriores al Cierre

Al 31 de diciembre de 2018 no se tienen eventos desconocidos a la fecha del cierre.

Partes Relacionadas

Al 31 de diciembre de 2018 no existen partes relacionadas que pudieran ejercer influencia significativa sobre las tomas de decisiones financieras y operativas.

“Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.”

C.P. SILVIA JANET SALAS ARIZA

JEFA DE DEPARTAMENTO DE
RECURSOS FINANCIEROS

LIC. LUIS ALFONSO BELLO PALACIOS

DIRECTOR ADMINISTRATIVO

MTRO. GABRIEL ALEJANDRO MARTÍNEZ
PARENTE RANGEL
DIRECTOR GENERAL



**CIUDAD MODELO
PUEBLA**
Estado Analítico de Ingresos Presupuestales
Del 01/ene./2018 Al 31/dic./2018

Fecha y | 11/ene./2019
hora de Impresión | 05.52 p. m.

Rubros de los Ingresos	Ingreso					Diferencia (6=5-1)
	Estimado (1)	Ampliaciones / (Reducciones) (2)	Modificado (3=1+2)	Devengados (4)	Recaudado (5)	
INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
IMPUESTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
DERECHOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
PRODUCTOS	\$0.00	\$998,649.57	\$998,649.57	\$998,649.57	\$960,614.51	960,614.51
Corriente	\$0.00	\$998,649.57	\$998,649.57	\$998,649.57	\$960,614.51	960,614.51
Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
APROVECHAMIENTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
INGRESOS POR VENTAS DE BIENES	\$0.00	\$13,677,008.10	\$13,677,008.10	\$13,677,008.10	\$13,677,008.10	13,677,008.10
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRA AYUDAS	\$115,459,458.00	-\$29,106,046.75	-\$86,353,411.25	\$80,157,091.29	\$80,157,091.29	-35,302,366.71
Total	\$115,459,458.00	-\$14,430,389.08	\$101,029,068.92	\$94,832,748.96	\$94,794,713.90	-20,664,744.10

14 675 657.76

Estado Analítico de Ingresos por Fuente de Financiamiento	Ingreso					Diferencia (6=5-1)
	Estimado (1)	Ampliaciones / (Reducciones) (2)	Modificado (3=1+2)	Devengados (4)	Recaudado (5)	

Ingresos del Gobierno

IMPUESTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
DERECHOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
PRODUCTOS	\$0.00	\$998,649.57	\$998,649.57	\$998,649.57	\$960,614.51	960,614.51
Corriente	\$0.00	\$998,649.57	\$998,649.57	\$998,649.57	\$960,614.51	960,614.51
Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
APROVECHAMIENTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00

Ingresos de Organismos y Empresas

CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
INGRESOS POR VENTAS DE BIENES	\$0.00	\$13,677,008.10	\$13,677,008.10	\$13,677,008.10	\$13,677,008.10	13,677,008.10




**CIUDAD MODELO
PUEBLA**
Estado Analítico de Ingresos Presupuestales
Del 01/ene./2018 Al 31/dic./2018

Fecha y hora de Impresión | 11/ene./2019
05:52 p. m.

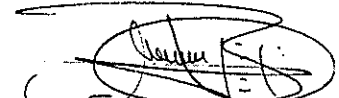
Rubros de los Ingresos	Ingreso					Diferencia (6=5-1)
	Estimado (1)	Ampliaciones / (Reducciones) (2)	Modificado (3=1+2)	Devengados (4)	Recaudado (5)	
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRA AYUDA:	\$115,459,458.00	-\$29,106,046.75	\$86,353,411.25	\$80,157,091.29	\$80,157,091.29	-35,302,366.71

Ingresos Derivados de Financiamiento

INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
Total	\$115,459,458.00	-\$14,430,389.08	\$101,029,068.92	\$94,832,748.96	\$94,794,713.90	-20,664,744.10



 MTRO. GABRIEL ALEJANDRO MARTINEZ PARENTE RANGEL
 DIRECTOR GENERAL



 MTRO. LUIS ALFONSO BELLO PALACIOS
 DIRECTOR ADMINISTRATIVO



 C.P. SILVIA JANET SALAS ARIZA
 JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS



**CIUDAD
MODELO**
• PUEBLA •

**CIUDAD MODELO
PUEBLA**

Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
| Del 01/ene./2018 Al 31/dic./2018

Fecha y hora de Impresión | 11/ene./2019
06:10 p. m.

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado 1	Ampliaciones / (Reducciones) 2	Modificado 3=(1+2)	Devengado 4	Pagado 5	
SERVICIOS PERSONALES	\$9,946,732.20	\$1,823,829.96	\$11,770,562.16	\$10,376,199.78	\$10,346,817.70	\$1,394,362.38
REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PE	\$2,126,664.00	\$199,730.51	\$2,326,394.51	✓\$2,164,100.62 A	\$2,164,100.62	\$162,293.89
Remuneraciones al personal de carácter transitorio	\$313,740.00	\$81,089.78	\$394,829.78	✓\$394,829.77 B	\$394,829.77	\$0.01
REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES	\$6,728,251.08	\$711,035.34	\$7,439,286.42	\$6,362,172.02	\$6,362,172.02	\$1,077,114.40
SEGURIDAD SOCIAL	\$683,313.12	\$82,556.03	\$765,869.15	\$630,226.48	\$600,844.40	\$135,642.67
OTRAS PRESTACIONES SOCIALES Y ECONÓMICAS	\$94,764.00	\$51,781.50	\$146,545.50	\$127,234.11	\$127,234.11	\$19,311.39
PAGO DE ESTÍMULOS A SERVIDORES PÚBLICOS	\$0.00	\$697,636.80	\$697,636.80	\$697,636.78	\$697,636.78	\$0.02
MATERIALES Y SUMINISTRO	\$645,000.00	\$3,902,694.11	\$4,547,694.11	\$3,017,394.22	\$3,017,394.22	\$1,530,299.89
Materiales de administración, emisión de docuemntos y a	\$245,000.00	\$1,697,155.70	\$1,942,155.70	\$802,338.76	\$802,338.76	\$1,139,816.94
ALIMENTOS Y UTENSILIOS	\$95,000.00	\$513,937.92	\$608,937.92	\$544,676.17	\$544,676.17	\$64,261.75
MATERIALES Y ARTÍCULOS DE CONSTRUCCIÓN Y DI	\$25,000.00	\$983,951.18	\$1,008,951.18	\$786,731.62	\$786,731.62	\$222,219.56
Productos químicos, farmacéuticos y de laboratorios	\$0.00	\$156,996.17	\$156,996.17	\$147,903.66	\$147,903.66	\$9,092.51
COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	\$250,000.00	\$213,539.37	\$463,539.37	\$437,274.44	\$437,274.44	\$26,264.93
VESTUARIO, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCIÓN	\$0.00	\$217,208.11	\$217,208.11	\$217,207.10	\$217,207.10	\$1.01
HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y ACCESORIOS ME	\$30,000.00	\$119,905.66	\$149,905.66	\$81,262.47	\$81,262.47	\$68,643.19
SERVICIOS GENERALES	\$4,867,725.80	\$11,576,159.90	\$16,443,885.70	\$13,469,396.85	\$12,310,016.03	\$2,974,488.85
SERVICIOS BÁSICOS	\$1,220,000.00	-\$447,151.77	\$772,848.23	\$288,746.51	\$261,327.51	\$484,101.72
SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO	\$562,004.00	\$29,485.53	\$591,489.53	\$484,229.78	\$484,229.78	\$107,259.75
SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS, TÉCNIC	\$425,004.00	\$11,477,003.29	\$11,902,007.29	\$10,863,627.67	\$9,800,903.32	\$1,038,379.62
SERVICIOS FINANCIEROS, BANCARIOS Y COMERCIA	\$48,000.00	\$40,065.39	\$88,065.39	\$87,985.52	\$87,985.52	\$79.87
SERVICIOS DE INSTALACIÓN, REPARACIÓN, MANTEI	\$2,144,807.23	-\$1,358,019.63	\$786,787.60	\$551,614.79	\$551,614.79	\$235,172.81
SERVICIOS DE COMUNICACIÓN SOCIAL Y PUBLICIDA	\$25,000.00	\$0.00	\$25,000.00	\$0.00	\$0.00	\$25,000.00

MTRO. GABRIEL ALEJANDRO MARTINEZ PARENTE RANGEL
DIRECTOR GENERAL

MTRO. LUIS ALEJANDRO BELLO PALACIOS
DIRECTOR ADMINISTRATIVO

C.P. SILVIA JANET SALAS ARIZA
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS




**CIUDAD
MODELO**
• PUEBLA •


**CIUDAD MODELO
PUEBLA**

Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
| Del 01/ene./2018 Al 31/dic./2018

Fecha y hora de Impresión | 11/ene./2019
06:10 p. m.

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado 1	Ampliaciones / (Reducciones) 2	Modificado 3=(1+2)	Devengado 4	Pagado 5	
Servicios de traslados y viáticos	\$20,000.00	\$95,831.20	\$115,831.20	\$86,732.21	\$86,732.21	\$29,098.99
SERVICIOS OFICIALES	\$25,008.00	\$0.00	\$25,008.00	\$0.00	\$0.00	\$25,008.00
OTROS SERVICIOS GENERALES	\$397,902.57	\$1,738,945.89	\$2,136,848.46	\$1,106,460.37	\$1,037,222.90	\$1,030,388.09
BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES	\$100,000,000.00	-\$31,733,073.05	\$68,266,926.95	\$53,294,100.44	\$53,294,100.44	\$14,972,826.51
MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$0.00	\$407,750.00	\$407,750.00	\$390,323.05	\$390,323.05	\$17,426.95
MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVO	\$0.00	\$59,250.00	\$59,250.00	\$34,920.00	\$34,920.00	\$24,330.00
VEHÍCULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE	\$0.00	\$611,990.00	\$611,990.00	\$608,970.00	\$608,970.00	\$3,020.00
MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	\$0.00	\$32,102.98	\$32,102.98	\$29,102.98	\$29,102.98	\$3,000.00
BIENES INMUEBLES	\$100,000,000.00	-\$32,844,166.03	\$67,155,833.97	\$52,230,784.41	\$52,230,784.41	\$14,925,049.56
Total del Gasto	\$115,459,458.00	-\$14,430,389.08	\$101,029,068.92	\$80,157,091.29	\$78,968,328.39	\$20,871,977.63


MTRO. GABRIEL ALEJANDRO MARTINEZ PARENTE RANGEL
DIRECTOR GENERAL


MTRO. LUIS ALEJONSO BELLO PALACIOS
DIRECTOR ADMINISTRATIVO


C.P. SILVIA JANET SALAS ARIZA
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS




**CIUDAD
MODELO**
• PUEBLA •

**CIUDAD MODELO
PUEBLA**

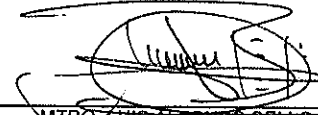
Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos
Clasificación Económica (por Tipo de Gasto)
| Del 01/ene./2018 Al 31/dic./2018

Fecha y hora de Impresión | 11/ene./2019
06:11 p. m.

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
1 Gasto Corriente	\$15,459,458.00	\$17,302,683.97	\$32,762,141.97	\$26,862,990.85	\$25,674,227.95	\$5,899,151.12
2 Gasto de Capital	\$100,000,000.00	-\$31,733,073.05	\$68,266,926.95	\$53,294,100.44	\$53,294,100.44	\$14,972,826.51
Total	\$115,459,458.00	-\$14,430,369.08	\$101,029,068.92	\$80,157,091.29	\$78,968,328.39	\$20,871,977.63



MTRO. GABRIEL ALEJANDRO MARTINEZ PARENTE RANGEL
DIRECTOR GENERAL



MTRO. LUIS ALFONSO BELLO PALACIOS
DIRECTOR ADMINISTRATIVO



C.P. SILVIA JANET SALAS ARIZA
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS

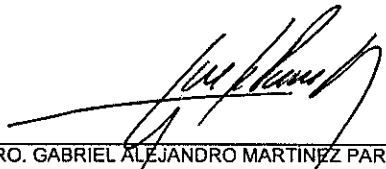


**CIUDAD
MODELO**
• PUEBLA •

**CIUDAD MODELO
PUEBLA**
Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos
Clasificación Administrativa
| Del 01/ene./2018 Al 31/dic./2018

Fecha y hora de Impresión | 11/ene./2019
06:13 p. m.

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = { 3 - 4 }
	Aprobado 1	Ampliaciones / (Reducciones) 2	Modificado 3=(1+2)	Devengado 4	Pagado 5	
Sin Ramo/Dependencia						
CIUDAD MODELO	\$115,459,458.00	-\$14,430,389.08	\$101,029,068.92	\$80,157,091.29	\$78,968,328.39	\$20,871,977.63
Sin Ramo/Dependencia	\$115,459,458.00	-\$14,430,389.08	\$101,029,068.92	\$80,157,091.29	\$78,968,328.39	\$20,871,977.63
Total Final	\$115,459,458.00	-\$14,430,389.08	\$101,029,068.92	\$80,157,091.29	\$78,968,328.39	\$20,871,977.63


MTRO. GABRIEL ALEJANDRO MARTINEZ PARENTE RANGEL

DIRECTOR GENERAL


C.P. SILVIA JANET SALAS ARIZA

JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS


MTRO. LUIS ALFONSO BELLO PALACIOS

DIRECTOR ADMINISTRATIVO



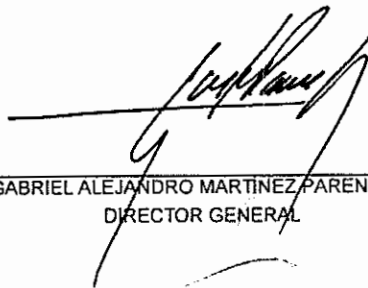
**CIUDAD
MODELO**
• PUEBLA •

**CIUDAD MODELO
PUEBLA**

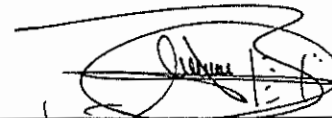
Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos
Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
| Del 01/ene./2018 Al 31/dic./2018

Fecha y | 11/ene./2019
hora de Impresión | 06:14 p. m.

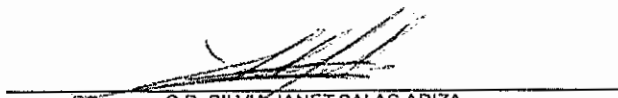
Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado 1	Ampliaciones / (Reducciones) 2	Modificado 3=(1+2)	Devengado 4	Pagado 5	
GOBIERNO	\$15,459,458.00	\$198,633.94	\$15,658,091.94	\$13,461,074.97	\$13,305,012.50	\$2,197,016.97
COORDINACIÓN DE LA POLÍTICA DE GOBIERNO	\$15,459,458.00	\$198,633.94	\$15,658,091.94	\$13,461,074.97	\$13,305,012.50	\$2,197,016.97
DESARROLLO ECONÓMICO	\$100,000,000.00	-\$14,629,023.02	\$85,370,976.98	\$66,696,016.32	\$65,663,315.89	\$18,674,960.66
ASUNTOS ECONÓMICOS, COMERCIALES Y LABORALES	\$100,000,000.00	-\$14,629,023.02	\$85,370,976.98	\$66,696,016.32	\$65,663,315.89	\$18,674,960.66
Total del Gasto	\$115,459,458.00	-\$14,430,389.08	\$101,029,068.92	\$80,157,091.29	\$78,968,328.39	\$20,871,977.63



MTRO. GABRIEL ALEJANDRO MARTÍNEZ PARENTE RANGEL
DIRECTOR GENERAL



MTRO. LUIS ALFONSO BELLO PALACIOS
DIRECTOR ADMINISTRATIVO



C.P. SILVIA JANET SALAS ARIZA
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS



CIUDAD
MODELO
• PUEBLA •

CIUDAD MODELO
PUEBLA

Endeudamiento Neto

Del 01/ene./2018 Al 31/dic./2018

Usu: SUPERVISOR
Rep: rptEndeudamientoNeto

Fecha y hora de Impresión | 1/ene./2019 | 06:14 p. m.

Identificación de Crédito o Instrumento	Contratación/Colocación	Amortización	Endeudamiento Neto
	A	B	C=A-B
Créditos Bancarios			
Total Créditos Bancarios	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Otros Instrumentos de Deuda			
Total Otros Instrumentos de Deuda	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Total	\$0.00	\$0.00	\$0.00

MTRO. GABRIEL ALEJANDRO MARTINEZ PARENTE RANGEL

DIRECTOR GENERAL

MTRO. LUIS ALEJONSO BELLO PALACIOS

DIRECTOR ADMINISTRATIVO

C.P. SILVIA JANET SALAS ARIZA

JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS



CIUDAD
MODELO
• PUEBLA •

Usu: SUPERVISOR
Rep: rptInteresesdeDeuda

CIUDAD MODELO
PUEBLA
Intereses de la Deuda
Del 01/ene./2018 Al 31/dic./2018

Fecha y hora de Impresión | 11/ene./2019
06:15 p. m.

Identificación de Crédito o Instrumento	Devengado	Pagado
Créditos Bancarios		
Total de Intereses de Créditos Bancarios	\$0.00	\$0.00

Otros Instrumentos de Deuda		
Total de Intereses de Otros Instrumentos de Deuda	\$0.00	\$0.00

MTRO. GABRIEL ALEJANDRO MARTINEZ PARENTE RANGEL
DIRECTOR GENERAL

MTRO. LUIS ALONSO BELLO PALACIOS
DIRECTOR ADMINISTRATIVO

C.P. SILVIA JANET SALAS ARIZA

JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS



CIUDAD
MODELO
• PUEBLA •

CIUDAD MODELO
PUEBLA
Indicadores de Postura Fiscal
del 01/ene./2018 al 31/dic./2018

Usr: SUPERVISOR
Rep: rptIndicadoresPosturaFiscal

Fecha y hora de Impresión: 11/ene./2019 06:15 p. m.

Concepto	Estimado	Devengado	Pagado
I. Ingresos Presupuestarios (I=1+2)	\$115,459,458.00	\$94,832,748.96	\$94,794,713.90
1. Ingresos del Gobierno de la Entidad Federativa	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2. Ingresos del Sector Paraestatal	\$115,459,458.00	\$94,832,748.96	\$94,794,713.90
II. Egresos Presupuestarios (II=3+4)	\$115,459,458.00	\$80,157,091.29	\$78,968,328.39
3. Egresos del Gobierno de la Entidad Federativa	\$0.00	\$0.00	\$0.00
4. Egresos del Sector Paraestatal	\$115,459,458.00	\$80,157,091.29	\$78,968,328.39
III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit) (III = I - II)	\$0.00	\$14,675,657.67	\$15,826,385.51

Concepto	Estimado	Devengado	Pagado
III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit)	\$0.00	\$14,675,657.67	\$15,826,385.51
IV. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda	\$0.00	\$0.00	\$0.00
V. Balance Primario (Superávit o Déficit) (V= III - IV)	\$0.00	\$14,675,657.67	\$15,826,385.51

Concepto	Estimado	Devengado	Pagado
A. Financiamiento	\$0.00	\$0.00	\$0.00
B. Amortización de la deuda	\$0.00	\$0.00	\$0.00
C. Endeudamiento ó desendeudamiento (C = A - B)	\$0.00	\$0.00	\$0.00

MTRO. GABRIEL ALEJANDRO MARTINEZ PARENTE
DIRECTOR GENERAL

MTRO. LUIS ALFONSO BELLO PALACIOS
DIRECTOR ADMINISTRATIVO

C.P. SILVIA JANET SALAS ARIZA
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS
FINANCIEROS



**CIUDAD MODELO
PUEBLA**
Gasto por Categoría Programática
Del 01/ene./2018 Al 31/dic./2018

Fecha y hora de Impresión | 11/ene./2019
06:16 p. m.

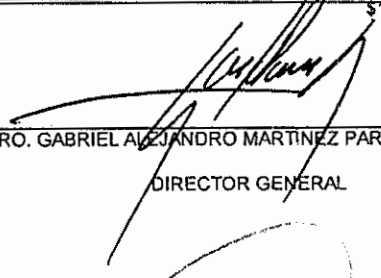
Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado 1	Ampliaciones / (Reducciones) 2	Modificado 3=(1+2)	Devengado 4	Pagado 5	

Programas

Desempeño de las Funciones

Prestación de Servicios Públicos	\$15,459,458.00	\$198,633.94	\$15,658,091.94	\$13,461,074.97	\$13,305,012.50	\$2,197,016.97
Promoción y fomento	\$100,000,000.00	-\$14,629,023.02	\$85,370,976.98	\$66,696,016.32	\$65,663,315.89	\$18,674,960.66
Desempeño de las Funciones	\$115,459,458.00	-\$14,430,389.08	\$101,029,068.92	\$80,157,091.29	\$78,968,328.39	\$20,871,977.63

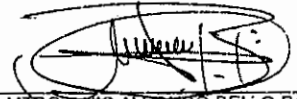
Total del Gasto	\$115,459,458.00	-\$14,430,389.08	\$101,029,068.92	\$80,157,091.29	\$78,968,328.39	\$20,871,977.63
------------------------	-------------------------	-------------------------	-------------------------	------------------------	------------------------	------------------------


MTRÓ. GABRIEL ALEJANDRO MARTINEZ PARENTE RANGEL

DIRECTOR GENERAL


C.P. SILVIA JANET SALAS ARIZA

JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS


MTRÓ. LUIS ALFONSO BELLO PALACIOS

DIRECTOR ADMINISTRATIVO



CIUDAD MODELO

Programas y Proyectos de Inversión

Al 31 de Diciembre de 2018

El programa presupuestario F032 Programa Zonas Económicas Especiales del Organismo Público Descentralizado denominado "Ciudad Modelo" ejerció presupuesto por un monto de \$ 66'696,016.32

C. P. SILVIA JANET SALAS ARIZA
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE
RECURSOS FINANCIEROS

LIC. LUIS ALFONSO BELLO PALACIOS
DIRECTOR ADMINISTRATIVO

MTRO. GABRIEL ALEJANDRO MARTÍNEZ
PARENTE RANGEL
DIRECTOR GENERAL