



**CIUDAD MODELO
PUEBLA**
Estado de Situación Financiera
Al 30/sep./2018

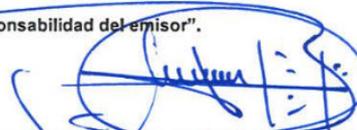
Fecha y | 05/oct./2018
hora de Impresión | 12:12 p. m.

ACTIVO	<u>2018</u>	<u>2017</u>	PASIVO	<u>2018</u>	<u>2017</u>
ACTIVO CIRCULANTE	\$70,336,930.68	\$250,894,674.18	PASIVO CIRCULANTE	\$4,307,769.05	\$61,223,076.26
EFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$39,959,784.01	\$131,853,083.76	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$4,307,769.05	\$61,223,076.26
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	\$30,377,146.67	\$119,041,590.42	Total de Pasivos Circulantes	\$4,307,769.05	\$61,223,076.26
Total de Activos Circulantes	\$70,336,930.68	\$250,894,674.18	 PASIVO NO CIRCULANTE	\$0.00	\$0.00
ACTIVO NO CIRCULANTE	\$483,025,587.47	\$365,581,813.85	Total de Pasivos	\$4,307,769.05	\$61,223,076.26
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES	\$479,551,807.59	\$363,171,350.00	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
BIENES MUEBLES	\$3,443,779.88	\$2,380,463.85	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	\$352,206,943.23	\$352,206,943.23
ACTIVOS INTANGIBLES	\$30,000.00	\$30,000.00	DONACIONES DE CAPITAL	\$352,206,943.23	\$352,206,943.23
Total de Activos No Circulantes	\$483,025,587.47	\$365,581,813.85	HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO	\$196,847,805.87	\$203,046,468.54
Total de Activos	\$553,362,518.15	\$616,476,488.03	RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	\$64,533,133.90	\$203,046,468.54
			RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$132,314,671.97	\$0.00
			EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN I	\$0.00	\$0.00
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	\$549,054,749.10	\$555,253,411.77
			Total de Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	\$553,362,518.15	\$616,476,488.03

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".



 MTRO. GABRIEL ALEJANDRO MARTINEZ PARENTE RANGÉL
 DIRECTOR GENERAL



 MTRO. LUIS ALFONSO BELLO PALACIOS
 DIRECTOR ADMINISTRATIVO



 C.P. SILVIA JANET SALAS ARIZA
 JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
INGRESOS DE GESTIÓN	\$834,922.54	\$33,007.63
PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE *	\$834,922.54	\$33,007.63
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y	\$82,024,335.25	\$18,477,214.29
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	\$82,024,335.25	\$18,477,214.29
TRANSFERENCIAS INTERNAS Y ASIGNACIONES AL SECTOR PÚBLICO	\$82,024,335.25	\$18,477,214.29
OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS	\$0.00	\$0.00
Total de Ingresos y Otros Beneficios	\$82,859,257.79	\$18,510,221.92
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	\$18,326,123.89	\$6,330,556.06
SERVICIOS PERSONALES	\$6,477,297.27	\$1,696,431.43
MATERIALES Y SUMINISTROS	\$2,040,150.69	\$349,400.41
SERVICIOS GENERALES	\$9,808,675.93	\$4,284,724.22
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	\$0.00	\$0.00
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	\$0.00	\$0.00
INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA	\$0.00	\$0.00
OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS	\$0.00	\$0.00
Inversion Publica	\$0.00	\$0.00
Total de Gastos y otras Pérdidas	\$18,326,123.89	\$6,330,556.06
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	\$64,533,133.90	\$12,179,665.86

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".



MTRO. GABRIEL ALEJANDRO MARTINEZ PARENTE RANGEL
DIRECTOR GENERAL



MTRO. LUIS ALFONSO BELLO PALACIOS
DIRECTOR ADMINISTRATIVO



C.P. SILVIA JANET SALAS ARIZA

JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS

Concepto	Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública/ Patrimonio Generado		Ajustes por Cambios de Valor	Total
		De Ejercicios Anteriores	Del Ejercicio		
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO NETO 2017	\$352,206,943.23	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$352,206,943.23
APORTACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
DONACIONES DE CAPITAL	\$352,206,943.23	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$352,206,943.23
ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO NETO 2017	\$0.00	\$0.00	\$203,046,468.54	\$0.00	\$203,046,468.54
RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	\$0.00	\$0.00	\$203,046,468.54	\$0.00	\$203,046,468.54
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
REVALÚOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RESERVAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/ F	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO NETO FINAL 2017	\$352,206,943.23	\$0.00	\$203,046,468.54	\$0.00	\$555,253,411.77
CAMBIOS EN LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO NETO 2018	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
APORTACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
DONACIONES DE CAPITAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
VARIACIONES DE LA HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO NETO 2018	\$0.00	\$132,314,671.97	-\$138,513,334.64	\$0.00	-\$6,198,662.67
RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	\$0.00	\$0.00	\$64,533,133.90	\$0.00	\$64,533,133.90
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	\$132,314,671.97	-\$203,046,468.54	\$0.00	-\$70,731,796.57
REVALÚOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RESERVAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
CAMBIOS EN EL EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/ F	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00

Concepto	Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública/ Patrimonio Generado		Ajustes por Cambios de Valor	Total
		De Ejercicios Anteriores	Del Ejercicio		
RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO NETO FINAL 2018	\$352,206,943.23	\$132,314,671.97	\$64,533,133.90	\$0.00	\$549,054,749.10

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".



MTRO. GABRIEL ALEJANDRO MARTÍNEZ PARENTE RANGEL
DIRECTOR GENERAL



MTRO. LUIS ALFONSO BELLO PALACIOS
DIRECTOR ADMINISTRATIVO



C.P. SILVIA JANET SALAS ARIZA
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS



	<u>Origen</u>	<u>Aplicación</u>
ACTIVO	\$63,113,969.88	
ACTIVO CIRCULANTE		
EFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$180,557,743.50	
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	\$91,893,299.75	
	\$88,664,443.75	
ACTIVO NO CIRCULANTE		
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO		\$117,443,773.62
BIENES MUEBLES		\$116,380,457.59
ACTIVOS INTANGIBLES		\$1,063,316.03
PASIVO		\$56,915,307.21
PASIVO CIRCULANTE		
CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO		\$56,915,307.21
		\$56,915,307.21
PASIVO NO CIRCULANTE		
HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		\$6,198,662.67
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO		
DONACIONES DE CAPITAL		
HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO		\$6,198,662.67
RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)		\$138,513,334.64
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$132,314,671.97	
EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".



MTRO. GABRIEL ALEJANDRO MARTÍNEZ PARENTE RANGEL
DIRECTOR GENERAL



MTRO. LUIS ALFONSO BELLO PALACIOS
DIRECTOR ADMINISTRATIVO



C.P. SILVIA JANET SALAS ARIZA
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS



CIUDAD
MODELO
• PUEBLA •

Usr: supervisor
Rep: rptEstadoFlujosEfectivo

CIUDAD MODELO
PUEBLA
Estado de Flujos de Efectivo
Del 01/ene/2018 Al 30/sep./2018

Fecha y hora de Impresión | 05/oct./2018
12:21 p. m.

Concepto	2018	2017
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
ORIGEN	\$82,797,268.51	\$227,505,540.66
PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE	\$772,933.26	\$570,711.66
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRA AYUDAS	\$82,024,335.25	\$226,934,829.00
APLICACIÓN	\$145,928,008.30	\$28,331,738.86
SERVICIOS PERSONALES	\$6,450,997.10	\$4,409,068.35
MATERIALES Y SUMINISTRO	\$2,040,150.69	\$1,113,967.17
SERVICIOS GENERALES	\$9,769,826.30	\$17,657,192.83
OTRAS APLICACIONES DE OPERACIÓN	\$127,667,034.21	\$5,151,510.51
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	-\$63,130,739.79	\$199,173,801.80
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
APLICACIÓN	\$28,762,559.96	\$67,320,718.04
BIENES MUEBLES	\$1,063,316.03	\$2,380,463.85
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	\$27,699,243.93	\$64,910,254.19
OTRAS APLICACIONES DE INVERSIÓN	\$0.00	\$30,000.00
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-\$28,762,559.96	-\$67,320,718.04
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
INCREMENTO/DISMINUCIÓN NETA EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFEC	-\$91,893,299.75	\$131,853,083.76
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL INICIO DEL EJERCICIO	\$131,853,083.76	\$0.00
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO	\$39,959,784.01	\$131,853,083.76

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

MTRO. GABRIEL ALEJANDRO MARTINEZ PARENTE
DANIEL

DIRECTOR GENERAL

MTRO. LUIS ALFONSO BELLO PALACIOS

DIRECTOR ADMINISTRATIVO

C.P. SILVIA JANET SALAS ARIZA

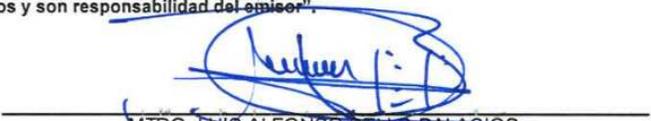
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS
FINANCIEROS

Concepto	Saldo Inicial 1	Cargos del periodo 2	Abonos del periodo 3	Saldo Final 4(1+2-3)	Variación del Periodo (4-1)
ACTIVO	\$616,476,488.03	\$833,391,767.64	\$896,505,737.52	\$553,362,518.15	-\$63,113,969.88
ACTIVO CIRCULANTE	\$250,894,674.18	\$214,849,997.71	\$395,407,741.21	\$70,336,930.68	-\$180,557,743.00
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$131,853,083.76	\$83,379,654.07	\$175,272,953.82	\$39,959,784.01	-\$91,893,299.75
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	\$119,041,590.42	\$105,365,370.64	\$194,029,814.39	\$30,377,146.67	-\$88,664,443.75
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	\$0.00	\$26,104,973.00	\$26,104,973.00	\$0.00	\$0.00
ACTIVO NO CIRCULANTE	\$365,581,813.85	\$618,541,769.93	\$501,097,996.31	\$483,025,587.47	\$117,443,773.62
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	\$363,171,350.00	\$617,478,453.90	\$501,097,996.31	\$479,551,807.59	\$116,380,457.59
BIENES MUEBLES	\$2,380,463.85	\$1,063,316.03	\$0.00	\$3,443,779.88	\$1,063,316.03
ACTIVOS INTANGIBLES	\$30,000.00	\$0.00	\$0.00	\$30,000.00	\$0.00

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".



MTRO. GABRIEL ALEJANDRO MARTINEZ PARENTE RANGEL
DIRECTOR GENERAL



MTRO. LUIS ALFONSO BELLO PALACIOS
DIRECTOR ADMINISTRATIVO



C.P. SILVIA JANET SALAS ARIZA
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS



**CIUDAD MODELO
PUEBLA**

Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos
Del 01/sep./2018 Al 30/sep./2018

Fecha y hora de Impresión | 05/oct./2018
12:39 p. m.

Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial del Periodo	Saldo Final del Periodo
DEUDA PÚBLICA				
Corto Plazo				
Deuda Interna				
Instituciones de Crédito	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Títulos y Valores	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Arrendamientos Financieros	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Deuda Externa				
Organismos Financieros Internacionales	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Deuda Bilateral	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Títulos y Valores	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Arrendamientos Financieros	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Subtotal Corto Plazo	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Largo Plazo				
Deuda Interna				
Instituciones de Crédito	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Títulos y Valores	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Arrendamientos Financieros	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Deuda Externa				
Organismos Financieros Internacionales	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Deuda Bilateral	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Títulos y Valores	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Arrendamientos Financieros	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Subtotal Largo Plazo	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Otros Pasivos	Peso	México	\$4,324,326.32	\$4,307,769.05
Total Deuda y Otros Pasivos	Peso	México	\$4,324,326.32	\$4,307,769.05



Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial del Periodo	Saldo Final del Periodo
----------------------------	------------------------	-----------------------------	---------------------------	-------------------------

DEUDA PÚBLICA

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".



MTRO. GABRIEL ALEJANDRO MARTINEZ PARENTE RANGEL
DIRECTOR GENERAL



MTRO. LUIS ALFONSO BELLO PALACIOS
DIRECTOR ADMINISTRATIVO



C.P. SILVIA JANET SALAS ARIZA
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS

CIUDAD MODELO

Informe sobre Pasivos Contingentes

Al 30 de septiembre de 2018

NO SE TIENE INFORMACIÓN QUE REPORTAR



C. P. SILVIA JANET SALAS ARIZA
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE
RECURSOS FINANCIEROS



LIC. LUIS ALFONSO BELLO PALACIOS
DIRECTOR ADMINISTRATIVO



MTRO. GABRIEL ALEJANDRO MARTÍNEZ
PARENTE RANGEL
DIRECTOR GENERAL

CIUDAD MODELO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

I. NOTAS DE DESGLOSE

I.I INFORMACIÓN CONTABLE

1) NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Activo

Efectivo y Equivalentes

Concepto	2018	2017
EFFECTIVO	10,000.00	0.00
BANCOS/TESORERIA	39'949,784.01	131'853,083.76
Total	39'959,784.01	131'853,083.76

Derechos a Recibir Efectivo y Equivalentes

Concepto	2018		2017
	Hasta 90 días	Total	
DEUDORES DIVERSOS	56,579.70	56,579.70	0.00
INGRESOS POR RECUPERAR	61,989.28	61,989.28	101'789.07
OTROS DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO	30'258,587.69	30'258,587.69	118'939,801.35
Total	30'377,146.67	30'377,146.67	119'041,590.42

BIENES INMUEBLES

Concepto	2018	2017
TERRENOS TRANSFERIDOS DEL FIDEICOMISO BANCO ESTATAL DE TIERRA	352'206,943.23	352'206,943.23
PARCELAS ADQUIRIDAS DEL POLÍGONO CIUDAD MODELO	127'344,864.36	10'964,406.77
Total	479'551,807.59	363'171,350.00

Bienes Disponibles para su Transformación o Consumo (Inventarios)

Al 30 de septiembre de 2018 no se tienen bienes disponibles para su transformación o consumo (Inventarios).



CIUDAD MODELO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Inversiones Financieras

Al 30 de septiembre de 2018 no se tienen inversiones financieras.

Bienes Muebles

MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN

Concepto	2018	2017
MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	390,443.13	367,770.07
EQUIPO DE CÓMPUTO	468,297.06	300,547.07
OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPOS DE ADMINISTRACIÓN	229,236.88	29,336.88
Total	1'087,977.07	697,654.02

MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVO

Concepto	2018	2017
EQUIPOS Y APARATOS AUDIOVISUALES	57,389.85	57,389.85
CÁMARAS FOTOGRÁFICAS Y DE VIDEO	34,499.98	34,499.98
OTRO MOBILIARIO Y EQUIPO	34,920.00	
Total	126,809.83	91,889.83

EQUIPO DE TRANSPORTE

Concepto	2018	2017
AUTOMOVILES Y CAMIONES DE TRANSPORTE	2'049,590.00	1'449,600.00
OTROS EQUIPOS DE TRANSPORTE	42,980.00	33,000.00
Total	2'091,570.00	1'482,600.00

MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Concepto	2018	2017
MAQUINARIA Y EQUIPO AGROPECUARIO	34,000.00	34,000.00
OTROS EQUIPOS	103,422.98	74,320.00
Total	137,422.98	108,320.00

ACTIVOS INTANGIBLES

Concepto	2018	2017
SOFTWARE	30,000.00	30,000.00
Total	30,000.00	30,000.00

Estimaciones y Deterioros

Al 30 de septiembre de 2018 no se tienen estimaciones.

Otros Activos

Al 30 de septiembre de 2018 no se tienen cuentas de otros activos.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Pasivo

Cuentas por Pagar

Concepto	2018			2017
	Hasta 90 días	Hasta 180 días	Hasta 365 días	Total
REMUNERACIONES ADICIONALES				77,092.68
SEGURIDAD SOCIAL	26,300.17			0.00
PROVEEDORES A PAGAR A CTO. PLAZO	4'171,735.53			60'902,995.10
RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES	104,324.83			242,988.48
OTRAS CUENTAS X PAGAR	5,408.52			
Total	4'307,769.05			61'223,076.26

2) NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES

Ingresos y Otros Beneficios

Ingresos de Gestión

Concepto	2018	2017
PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE	834,922.54	672,500.73
TRANSFERENCIAS Y ASIGNACIONES	82'024,335.25	226'934,829.00
Total	82'859,257.79	227'607,329.73

Gastos y Otras Pérdidas

Gastos de Funcionamiento

Concepto	2018	2017
SERVICIOS PERSONALES	6'477,297.27	4'486,161.03
MATERIALES Y SUMINISTROS	2'040,150.69	1'113,967.17
SERVICIOS GENERALES	9'808,675.93	18'960,732.99
Total	18'326,123.89	24'560,861.19



CIUDAD MODELO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Servicios Personales

Concepto	2018	2017
REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PERMANENTE	1'459,496.02	1'034,569.00
REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER TRANSITORIO	394,829.77	177,858.35
REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES	4'087,536.11	2'922,912.79
APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	443,872.26	304,109.39
OTRAS PRESTACIONES SOCIALES Y ECONÓMICAS	91,563.11	46,711.50
Total	6'477,297.27	4'486,161.03

Materiales y Suministros

Concepto	2018	2017
MATERIALES DE ADMINISTRACIÓN, EMISIÓN DE DOCUMENTOS Y ART. OFICIALES	546,573.14	438,094.13
ALIMENTOS Y UTENSILIOS	446,379.87	228,585.76
MATERIALES Y ARTÍCULOS DE CONSTRUCCIÓN Y DE REPARACIÓN	395,662.35	272,306.81
PRODUCTOS QUIMICOS, FARMACEUTICOS Y DE LABORATORIO	72,321.02	26,000.00
COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	315,694.87	66,137.19
VESTUARIO, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCIÓN	212,967.90	58,081.20
MATERIALES Y SUMINISTROS PARA SEGURIDAD	0.00	5,904.40
HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES	50,551.54	18,857.68
Total	2'040,150.69	1'113,967.17

Servicios Generales

Concepto	2018	2017
SERVICIOS BÁSICOS	185,708.51	69,379.90
SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO	364,979.78	195,118.94
SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS, TÉCNICOS Y OTROS	7'979,540.11	18'079,725.50
SERVICIOS FINANCIEROS, BANCARIOS Y COMERCIALES	67,690.57	44,931.23
SERVICIOS DE INSTALACIÓN, REPARACIÓN, MANTENIMIENTOS	319,235.71	140,202.18
SERVICIOS DE TRASLADO Y VIATICOS	2,599.55	88,899.55
SERVICIOS OFICIALES	0.00	2,604.00
OTROS SERVICIOS GENERALES	888,921.70	339,871.69
Total	9'808,675.93	18'960,732.99



CIUDAD MODELO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

3) NOTAS AL ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO

Patrimonio

La cuenta de Patrimonio presentó los siguientes saldos:

Concepto	2018	2017
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	549'054,749.10	555'235,411.77
Total	549'054,749.10	555'235,411.77

Patrimonio Generado

Concepto	2018	2017
RESULTADO DEL EJERCICIO	64'533,133.90	203'046,468.54
RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	132'314,671.97	
Total	196'847,805.87	203'046,468.54

Patrimonio Contribuido

Concepto	2018	2017
DONACIONES DE CAPITAL	352'206,943.23	352'206,943.23
Total	352'206,943.23	352'206,943.23

4) NOTAS AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Efectivo y Equivalentes

Concepto	2018	2017
BANCOS/TESORERIA	39'959,784.01	131'853,083.76
Total	39'959,784.01	131'853,083.76



CIUDAD MODELO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

I.II INFORMACIÓN PRESUPUESTAL

Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables, así como entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables

CIUDAD MODELO		
Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables		
Del 01/ene/2018 al 30/sep/2018		
1.-INGRESOS PRESUPUESTARIO		82'859,257.79
2. MÁS INGRESOS CONTABLES NO PRESUPUESTARIOS		\$0.00
3. MENOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS NO CONTABLES		\$0.00
4. INGRESOS CONTABLES (4= 1 + 2 - 3)		82'859,257.79

CIUDAD MODELO		
Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables		
Del 01/ene/2018 al 30/sep/2018		
1.-TOTAL DE EGRESOS (PRESUPUESTARIOS)		47'088,683.85
2. MENOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS NO CONTABLES		28'762,559.96
MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	390,323.05	
OTRO MOBILIARIO Y EQUIPO	34,920.00	
VEHICULOS Y EQUIPO DE TRASPORTE	608,970.00	
MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	29,102.98	
BIENES INMUEBLES	27'699,243.93	
3. MÁS GASTOS CONTABLES NO PRESUPUESTALES		\$0.00
4. TOTAL DE GASTO CONTABLE (4= 1 - 2 + 3)		18'326,123.89



CIUDAD MODELO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

1) ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS

Descripción	Presupuesto			Variación	
	Aprobado	Modificado	Devengado	Nominal	Porcentual
SERVICIOS PERSONALES	9'946,732.20	11'791,454.20	6'477,297.27	5'314,153.93	54.94%
MATERIALES Y SUMINISTROS	645,000.00	4'118,381.57	2'040,150.69	2'078,230.88	49.54%
SERVICIOS GENERALES	4'867,725.80	21'403,656.63	9'808,675.93	11'594,980.70	42.95%
BIENES MUEBLES E INMUEBLES	100'000,000.00	49'039,918.85	28'762,559.96	20'277,358.89	58.66%
Total	115'459,458.00	86'353,411.25	47'088,683.85	39'264,727.40	54.53%

2) ESTADO ANALÍTICO DE INGRESOS PRESUPUESTALES

Concepto	Ingreso			Variación	
	Estimado	Modificado	Devengado	Nominal	Porcentual
PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE	0.00	0.00	834,922.54	-834,922.54	0%
TRANSFERENCIAS Y ASIGNACIONES	115'459,458.00	86'353,411.25	82'024,335.25	4'329,076.00	94.99%
Total	115'459,458.00	86'353,411.25	82'859,257.79	3'494,153.46	95.96%



CIUDAD MODELO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

II. NOTAS DE MEMORIA

Cuentas de Orden Contables y Presupuestarias

Al 30 de septiembre de 2018 se tiene un saldo de \$ 45'640,544.43 del registro de la construcción del Parque del Deporte y el Mercado Público en el polígono de Ciudad Modelo.

Cuentas de Orden Presupuestarias

Concepto	Importe
Presupuesto de Ingresos Estimado	115'459,458.00
Modificaciones al Presupuesto de Ingresos	86'353,411.25
Presupuesto de Ingresos Devengado	82'859,257.79
Presupuesto de Ingresos Recaudado	82'797,268.51

Concepto	Importe
Presupuesto de Egresos Aprobado	115'459,458.00
Presupuesto de Egresos Modificado	86'353,411.25
Presupuesto de Egresos Devengado	47'088,686.85
Presupuesto de Egresos Pagado	47'023,534.05





CIUDAD MODELO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

III. NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

Introducción

Con la llegada de inversiones de la planta armadora alemana Audi, es necesario considerar una instancia de organización y gestión de políticas de los gobiernos estatales y municipales de tal manera que, las ideas y acciones de todos los participantes tengan un cauce de identificación de necesidades, planeación, ejecución, evaluación y supervisión de los proyectos y la prestación de servicios. En tal sentido, se constituyó la creación del organismo Público Descentralizado denominado "Ciudad Modelo" del Gobierno del Estado, con personalidad jurídica y patrimonio propios.

Panorama Económico

La fuente de financiamiento del Organismo es mediante la asignación de recursos estatales de la Secretaría de Finanzas y Administración del Gobierno del Estado de Puebla, para este ejercicio se aprobó un presupuesto en la Ley de Egresos por la cantidad de \$ 115'459,458.00 para el funcionamiento y el cumplimiento del objeto del Organismo, sin embargo mediante oficios DPPP-0081/2018 y DPPP-0144/2018 de la Dirección de Programación y Política Presupuestal se notificó la reducción al presupuesto quedando con un presupuesto modificado para el ejercicio por la cantidad de \$ 86'353,411.25.

Autorización e Historia

El Ejecutivo del Estado de Puebla autoriza la creación del Organismo Público Descentralizado denominado "Ciudad Modelo", mediante Decreto del Congreso del Estado publicado en el Periódico Oficial del Estado el 27 de enero de 2017.

Organización y Objeto Social

Cuenta con una estructura orgánica compuesta por una Junta Directiva, una Dirección General, una Secretaría Particular, cinco Direcciones de Área y nueve Jefaturas de Departamento; la cual fue aprobada en la Primera Sesión Ordinaria de la Junta de Gobierno y con registro de autorización No. GEP1719/02/0023A/01/17 en la Secretaría de Finanzas y Administración. Y tiene por objeto brindar atención ciudadana y servicios públicos de primer nivel a los habitantes de Ciudad Modelo permitiéndoles elevar su calidad de vida; así como fortalecer el desarrollo territorial del Estado para un mejor desarrollo humano, mediante criterios de equilibrio que vinculen el medio ambiente y la red policéntrica de ciudades, en aliento a sus vocaciones productivas e infraestructuras, todo ello bajo una visión de habitabilidad, competitividad, cohesión social, diversidad económica y conservación sustentable del medio ambiente.

CIUDAD MODELO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Bases de Preparación de los Estados Financieros

Se apegarán a los emitidos en la Ley General de Contabilidad Gubernamental regulados por el Consejo Nacional de Armonización Contable y el Consejo de Armonización Contable en el Estado de Puebla. Los movimientos contables se registran en el Sistema Automatizado de Armonización Contable Gubernamental. Saacg.net y al 30 de septiembre de 2018 se emite la información contable con la versión 1.8.0.5.

Políticas de Contabilidad Significativas

Al 30 de septiembre de 2018, no se registraron movimientos que informan sobre políticas contables significativas.

Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario

Al 30 de septiembre de 2018 no aplica.

Reporte Analítico del Activo

Al 30 de septiembre de 2018 no se tienen cuentas de estimaciones y deterioros.

Fideicomisos, Mandatos y Análogos

Al 30 de septiembre de 2018 no aplica.

Reporte de Recaudación

Ingresos presupuestados:	\$	115'459,458.00
Ingresos modificados:	\$	86'353,411.25
Ingresos devengados	\$	82'859,257.79
Ingresos recaudados:	\$	82'797,268.51

Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda

Al 30 de septiembre de 2018 no aplica.

Calificaciones Otorgadas

Al 30 de septiembre de 2018 no aplica.

Proceso de Mejora

Conforme al programa presupuestario el Organismo proporcionará para el ejercicio 2018 los siguientes servicios públicos:

1. Agua potable, alcantarillado, drenaje y tratamiento de aguas residuales,
2. Seguridad Pública y
3. Mercado.

Información por Segmentos

Al 30 de septiembre de 2018 no aplica





CIUDAD MODELO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Eventos Posteriores al Cierre

Al 30 de septiembre de 2018 no se tienen eventos desconocidos a la fecha del cierre.

Partes Relacionadas

Al 30 de septiembre de 2018. No existen partes relacionadas que pudieran ejercer influencia significativa sobre las tomas de decisiones financieras y operativas.

“Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.”

C.P. SILVIA JANET SALAS ARIZA

JEFA DE DEPARTAMENTO DE
RECUROS FINANCIEROS

LIC. LUIS ALFONSO BELLO PALACIOS

DIRECTOR ADMINISTRATIVO

MTRO. GABRIEL ALEJANDRO MARTÍNEZ
PARENTE RANGEL
DIRECTOR GENERAL

Rubros de los Ingresos	Ingreso					Diferencia (6=5-1)
	Estimado (1)	Ampliaciones / (Reducciones) (2)	Modificado (3=1+2)	Devengados (4)	Recaudado (5)	
INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
IMPUESTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
DERECHOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
PRODUCTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$834,922.54	\$772,933.26	772,933.26
Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$834,922.54	\$772,933.26	772,933.26
Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
APROVECHAMIENTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
INGRESOS POR VENTAS DE BIENES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRA AYUDAS	\$115,459,458.00	-\$29,106,046.75	\$86,353,411.25	\$82,024,335.25	\$82,024,335.25	-33,435,122.75
Total	\$115,459,458.00	-\$29,106,046.75	\$86,353,411.25	\$82,859,257.79	\$82,797,268.51	-32,662,189.49

Estado Analítico de Ingresos por Fuente de Financiamiento	Ingreso					Diferencia (6=5-1)
	Estimado (1)	Ampliaciones / (Reducciones) (2)	Modificado (3=1+2)	Devengados (4)	Recaudado (5)	

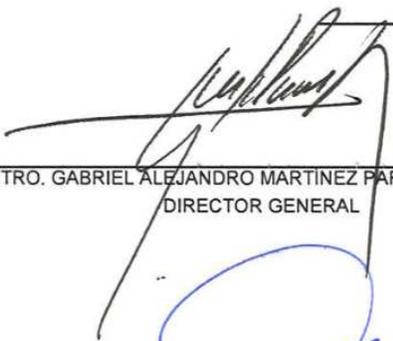
Ingresos del Gobierno

IMPUESTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
DERECHOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
PRODUCTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$834,922.54	\$772,933.26	772,933.26
Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$834,922.54	\$772,933.26	772,933.26
Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
APROVECHAMIENTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00

Ingresos de Organismos y Empresas

CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
INGRESOS POR VENTAS DE BIENES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00

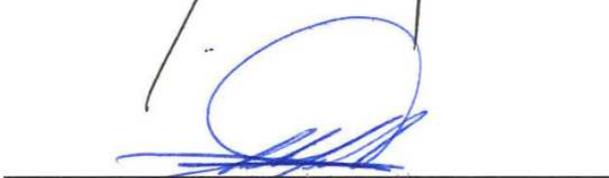
Rubros de los Ingresos	Ingreso					Diferencia (6=5-1)
	Estimado (1)	Ampliaciones / (Reducciones) (2)	Modificado (3=1+2)	Devengados (4)	Recaudado (5)	
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRA AYUDA:	\$115,459,458.00	-\$29,106,046.75	\$86,353,411.25	\$82,024,335.25	\$82,024,335.25	-33,435,122.75
Ingresos Derivados de Financiamiento						
INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
Total	\$115,459,458.00	-\$29,106,046.75	\$86,353,411.25	\$82,859,257.79	\$82,797,268.51	-32,662,189.49



MTRO. GABRIEL ALEJANDRO MARTINEZ PARENTE RANGEL
DIRECTOR GENERAL



MTRO. LUIS ALFONSO BELLO PALACIOS
DIRECTOR ADMINISTRATIVO



C.P. SILVIA JANET SALAS ARIZA
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS



**CIUDAD
MODELO**
• PUEBLA •

**CIUDAD MODELO
PUEBLA**

Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
| Del 01/ene./2018 Al 30/sep./2018

Fecha y | 05/oct./2018
hora de Impresión | 12:53 p. m.

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado 1	Ampliaciones / (Reducciones) 2	Modificado 3=(1+2)	Devengado 4	Pagado 5	
SERVICIOS PERSONALES	\$9,946,732.20	\$1,844,722.00	\$11,791,454.20	\$6,477,297.27	\$6,450,997.10	\$5,314,156.93
REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PE	\$2,126,664.00	\$199,730.51	\$2,326,394.51	\$1,459,496.02	\$1,459,496.02	\$866,898.49
Remuneraciones al personal de carácter transitorio	\$313,740.00	\$283,951.99	\$597,691.99	\$394,829.77	\$394,829.77	\$202,862.22
REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES	\$6,728,251.08	\$1,173,826.90	\$7,902,077.98	\$4,087,536.11	\$4,087,536.11	\$3,814,541.87
SEGURIDAD SOCIAL	\$683,313.12	\$135,431.10	\$818,744.22	\$443,872.26	\$417,572.09	\$374,871.96
OTRAS PRESTACIONES SOCIALES Y ECONÓMICAS	\$94,764.00	\$51,781.50	\$146,545.50	\$91,563.11	\$91,563.11	\$54,982.39
MATERIALES Y SUMINISTRO	\$645,000.00	\$3,473,381.57	\$4,118,381.57	\$2,040,150.69	\$2,040,150.69	\$2,078,230.88
Materiales de administración, emisión de documntos y a	\$245,000.00	\$468,116.48	\$713,116.48	\$546,573.14	\$546,573.14	\$166,543.34
ALIMENTOS Y UTENSILIOS	\$95,000.00	\$645,922.04	\$740,922.04	\$446,379.87	\$446,379.87	\$294,542.17
MATERIALES Y ARTÍCULOS DE CONSTRUCCIÓN Y DI	\$25,000.00	\$1,628,918.89	\$1,653,918.89	\$395,662.35	\$395,662.35	\$1,258,256.54
Productos químicos, farmacéuticos y de laboratorios	\$0.00	\$98,289.58	\$98,289.58	\$72,321.02	\$72,321.02	\$25,968.56
COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	\$250,000.00	\$275,586.66	\$525,586.66	\$315,694.87	\$315,694.87	\$209,891.79
VESTUARIO, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCIÓN	\$0.00	\$212,968.90	\$212,968.90	\$212,967.90	\$212,967.90	\$1.00
HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y ACCESORIOS ME	\$30,000.00	\$143,579.02	\$173,579.02	\$50,551.54	\$50,551.54	\$123,027.48
SERVICIOS GENERALES	\$4,867,725.80	\$16,535,930.83	\$21,403,656.63	\$9,808,675.93	\$9,769,826.30	\$11,594,980.70
SERVICIOS BÁSICOS	\$1,220,000.00	\$23,479.99	\$1,243,479.99	\$185,708.51	\$185,708.51	\$1,057,771.48
SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO	\$562,004.00	\$23,335.53	\$585,339.53	\$364,979.78	\$364,979.78	\$220,359.75
SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS, TÉCNIC	\$425,004.00	\$15,127,103.29	\$15,552,107.29	\$7,979,540.11	\$7,960,873.55	\$7,572,567.18
SERVICIOS FINANCIEROS, BANCARIOS Y COMERCI	\$48,000.00	\$19,712.18	\$67,712.18	\$67,690.57	\$67,690.57	\$21.61
SERVICIOS DE INSTALACIÓN, REPARACIÓN, MANTE	\$2,144,807.23	-\$1,368,977.51	\$775,829.72	\$319,235.71	\$319,235.71	\$456,594.01
SERVICIOS DE COMUNICACIÓN SOCIAL Y PUBLICIDA	\$25,000.00	\$0.00	\$25,000.00	\$0.00	\$0.00	\$25,000.00
Servicios de traslados y viáticos	\$20,000.00	\$3,218.51	\$23,218.51	\$2,599.55	\$2,599.55	\$20,618.96

MTRO. GABRIEL ALEJANDRO MARTINEZ PARENTE RANGEL
DIRECTOR GENERAL

MTRO. LUIS ALONSO BELLO PALACIOS
DIRECTOR ADMINISTRATIVO

C.P. SILVIA JANET SALAS ARIZA
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS



**CIUDAD MODELO
PUEBLA**

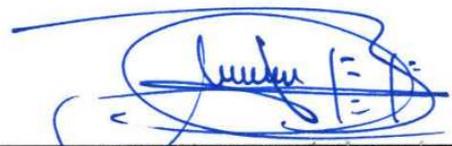
Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
| Del 01/ene./2018 Al 30/sep./2018

Fecha y hora de Impresión | 05/oct./2018
12:53 p. m.

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado 1	Ampliaciones / (Reducciones) 2	Modificado 3=(1+2)	Devengado 4	Pagado 5	
SERVICIOS OFICIALES	\$25,008.00	\$0.00	\$25,008.00	\$0.00	\$0.00	\$25,008.00
OTROS SERVICIOS GENERALES	\$397,902.57	\$2,708,058.84	\$3,105,961.41	\$888,921.70	\$868,738.63	\$2,217,039.71
BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES	\$100,000,000.00	-\$50,960,081.15	\$49,039,918.85	\$28,762,559.96	\$28,762,559.96	\$20,277,358.89
MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$0.00	\$407,750.00	\$407,750.00	\$390,323.05	\$390,323.05	\$17,426.95
MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVO	\$0.00	\$59,250.00	\$59,250.00	\$34,920.00	\$34,920.00	\$24,330.00
VEHÍCULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE	\$0.00	\$4,187,110.00	\$4,187,110.00	\$608,970.00	\$608,970.00	\$3,578,140.00
MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	\$0.00	\$192,102.98	\$192,102.98	\$29,102.98	\$29,102.98	\$163,000.00
BIENES INMUEBLES	\$100,000,000.00	-\$55,806,294.13	\$44,193,705.87	\$27,699,243.93	\$27,699,243.93	\$16,494,461.94
Total del Gasto	\$115,459,458.00	-\$29,106,046.75	\$86,353,411.25	\$47,088,683.85	\$47,023,534.05	\$39,264,727.40



MTRO. GABRIEL ALEJANDRO MARTÍNEZ PARENTE RANGEL
DIRECTOR GENERAL



MTRO. LUIS ALFONSO BELLO PALACIOS
DIRECTOR ADMINISTRATIVO



C.P. SILVIA JANET SALAS ARIZA
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS



**CIUDAD MODELO
PUEBLA**

Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos
 Clasificación Económica (por Tipo de Gasto)
 | Del 01/ene./2018 Al 30/sep./2018

Fecha y hora de Impresión | 05/oct./2018
 12:55 p. m.

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
1 Gasto Corriente	\$15,459,458.00	\$21,854,034.40	\$37,313,492.40	\$18,326,123.89	\$18,260,974.09	\$18,987,368.51
2 Gasto de Capital	\$100,000,000.00	-\$50,960,081.15	\$49,039,918.85	\$28,762,559.96	\$28,762,559.96	\$20,277,358.89
Total	\$115,459,458.00	-\$29,106,046.75	\$86,353,411.25	\$47,088,683.85	\$47,023,534.05	\$39,264,727.40



 MTRO. GABRIEL ALEJANDRO MARTINEZ PARENTE RANGEL

DIRECTOR GENERAL



 MTRO. LUIS ALFONSO BELLO PALACIOS

DIRECTOR ADMINISTRATIVO



 C.P. SILVIA JANET SALAS ARIZA
 JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS



**CIUDAD MODELO
PUEBLA**

Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos
Clasificación Administrativa
| Del 01/ene./2018 Al 30/sep./2018

Fecha y hora de Impresión | 05/oct./2018
12:56 p. m.

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado 1	Ampliaciones / (Reducciones) 2	Modificado 3=(1+2)	Devengado 4	Pagado 5	
Sin Ramo/Dependencia						
CIUDAD MODELO	\$115,459,458.00	-\$29,106,046.75	\$86,353,411.25	\$47,088,683.85	\$47,023,534.05	\$39,264,727.40
Sin Ramo/Dependencia	\$115,459,458.00	-\$29,106,046.75	\$86,353,411.25	\$47,088,683.85	\$47,023,534.05	\$39,264,727.40
Total Final	\$115,459,458.00	-\$29,106,046.75	\$86,353,411.25	\$47,088,683.85	\$47,023,534.05	\$39,264,727.40



MTRO. GABRIEL ALEJANDRO MARTÍNEZ PARENTE RANGEL
DIRECTOR GENERAL



MTRO. LUIS ALFONSO BELLO PALACIOS
DIRECTOR ADMINISTRATIVO



C.P. SILVIA JANET SALAS ARIZA
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS



**CIUDAD
MODELO**
• PUEBLA •

**CIUDAD MODELO
PUEBLA**

Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos
Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
| Del 01/ene./2018 Al 30/sep./2018

Fecha y hora de Impresión | 05/oct./2018
12:57 p. m.

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado 1	Ampliaciones / (Reducciones) 2	Modificado 3=(1+2)	Devengado 4	Pagado 5	
GOBIERNO	\$15,459,458.00	\$162,156.68	\$15,621,614.68	\$8,286,544.93	\$8,225,879.88	\$7,335,069.75
COORDINACIÓN DE LA POLÍTICA DE GOBIERNO	\$15,459,458.00	\$162,156.68	\$15,621,614.68	\$8,286,544.93	\$8,225,879.88	\$7,335,069.75
DESARROLLO ECONÓMICO	\$100,000,000.00	-\$29,268,203.43	\$70,731,796.57	\$38,802,138.92	\$38,797,654.17	\$31,929,657.65
ASUNTOS ECONÓMICOS, COMERCIALES Y LABORALES	\$100,000,000.00	-\$29,268,203.43	\$70,731,796.57	\$38,802,138.92	\$38,797,654.17	\$31,929,657.65
Total del Gasto	\$115,459,458.00	-\$29,106,046.75	\$86,353,411.25	\$47,088,683.85	\$47,023,534.05	\$39,264,727.40



MTRO. GABRIEL ALEJANDRO MARTÍNEZ PARENTE RANGEL
DIRECTOR GENERAL



MTRO. LUIS ALFONSO BELLO PALACIOS
DIRECTOR ADMINISTRATIVO



C.P. SILVIA JANET SALAS ARIZA
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS



**CIUDAD MODELO
PUEBLA**

Endeudamiento Neto
Del 01/ene./2018 Al 30/sep./2018

Usr: supervisor
Rep: rptEndeudamientoNeto

Fecha y hora de Impresión | 05/oct./2018
01:01 p. m.

Identificación de Crédito o Instrumento	Contratación/Colocación	Amortización	Endeudamiento Neto
	A	B	C=A-B
Créditos Bancarios			
Total Créditos Bancarios	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Otros Instrumentos de Deuda			
Total Otros Instrumentos de Deuda	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Total	\$0.00	\$0.00	\$0.00

MTRO. GABRIEL ALEJANDRO MARTINEZ PARENTE RANGEL

DIRECTOR GENERAL

MTRO. LUIS ALFONSO BELLO PALACIOS

DIRECTOR ADMINISTRATIVO

C.P. SILVIA JANET SALAS ARIZA

JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS



Usu: supervisor
Rep: rptInteresesdeLaDeuda

**CIUDAD MODELO
PUEBLA**
Intereses de la Deuda
Del 01/ene./2018 Al 30/sep./2018

Fecha y hora de Impresión | 05/oct./2018
01:02 p. m.

Identificación de Crédito o Instrumento	Devengado	Pagado
Créditos Bancarios		
Total de Intereses de Créditos Bancarios	\$0.00	\$0.00

Otros Instrumentos de Deuda		
Total de Intereses de Otros Instrumentos de Deuda	\$0.00	\$0.00


 MTR. GABRIEL ALEJANDRO MARTINEZ PARENTE RANGEL
 DIRECTOR GENERAL

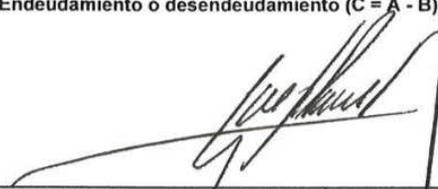

 MTR. LUIS ALFONSO BELLO PALACIOS
 DIRECTOR ADMINISTRATIVO


 C.P. SILVIA JANET SALAS ARIZA
 JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS

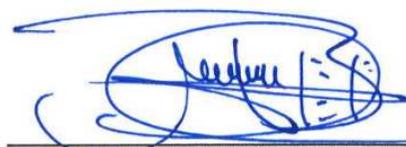
Concepto	Estimado	Devengado	Pagado
I. Ingresos Presupuestarios (I=1+2)	\$115,459,458.00	\$82,859,257.79	\$82,797,268.51
1. Ingresos del Gobierno de la Entidad Federativa	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2. Ingresos del Sector Paraestatal	\$115,459,458.00	\$82,859,257.79	\$82,797,268.51
II. Egresos Presupuestarios (II=3+4)	\$115,459,458.00	\$47,088,683.85	\$47,023,534.05
3. Egresos del Gobierno de la Entidad Federativa	\$0.00	\$0.00	\$0.00
4. Egresos del Sector Paraestatal	\$115,459,458.00	\$47,088,683.85	\$47,023,534.05
III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit) (III = I - II)	\$0.00	\$35,770,573.94	\$35,773,734.46

Concepto	Estimado	Devengado	Pagado
III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit)	\$0.00	\$35,770,573.94	\$35,773,734.46
IV. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda	\$0.00	\$0.00	\$0.00
V. Balance Primario (Superávit o Déficit) (V= III - IV)	\$0.00	\$35,770,573.94	\$35,773,734.46

Concepto	Estimado	Devengado	Pagado
A. Financiamiento	\$0.00	\$0.00	\$0.00
B. Amortización de la deuda	\$0.00	\$0.00	\$0.00
C. Endeudamiento ó desendeudamiento (C = A - B)	\$0.00	\$0.00	\$0.00



MTRO. GABRIEL ALEJANDRO MARTINEZ PARENTE
DIRECTOR GENERAL



MTRO. LUIS ALFONSO BELLO PALACIOS
DIRECTOR ADMINISTRATIVO



C.P. SILVIA JANET SALAS ARIZA
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS
FINANCIEROS



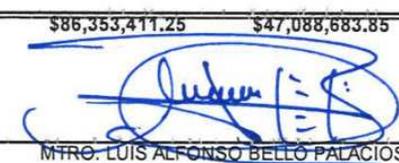
**CIUDAD MODELO
PUEBLA**
Gasto por Categoría Programática
Del 01/ene./2018 Al 30/sep./2018

Fecha y | 05/oct./2018
hora de Impresión | 01:05 p. m.

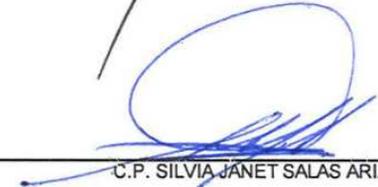
Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado 1	Ampliaciones / (Reducciones) 2	Modificado 3=(1+2)	Devengado 4	Pagado 5	
Programas						
Desempeño de las Funciones						
Prestación de Servicios Públicos	\$15,459,458.00	\$162,156.68	\$15,621,614.68	\$8,286,544.93	\$8,225,879.88	\$7,335,069.75
Promoción y fomento	\$100,000,000.00	-\$29,268,203.43	\$70,731,796.57	\$38,802,138.92	\$38,797,654.17	\$31,929,657.65
Desempeño de las Funciones	\$115,459,458.00	-\$29,106,046.75	\$86,353,411.25	\$47,088,683.85	\$47,023,534.05	\$39,264,727.40
Total del Gasto	\$115,459,458.00	-\$29,106,046.75	\$86,353,411.25	\$47,088,683.85	\$47,023,534.05	\$39,264,727.40



MTRO. GABRIEL ALEJANDRO MARTÍNEZ PARENTE RANGEL
DIRECTOR GENERAL



MTRO. LUIS ALFONSO BELLO PALACIOS
DIRECTOR ADMINISTRATIVO



C.P. SILVIA JANET SALAS ARIZA
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS



CIUDAD MODELO

Programas y Proyectos de Inversión

Al 30 de septiembre de 2018

El programa presupuestario F032 Programa Zonas Económicas Especiales del Organismo Público Descentralizado denominado "Ciudad Modelo" ejerció presupuesto por un monto de \$ 38'797,654.17



C. P. SILVIA JANET SALAS ARIZA
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE
RECURSOS FINANCIEROS



LIC. LUIS ALFONSO BELLO PALACIOS
DIRECTOR ADMINISTRATIVO



MTRO. GABRIEL ALEJANDRO MARTÍNEZ
PARENTE RANGEL
DIRECTOR GENERAL