



**CIUDAD MODELO  
PUEBLA**

**Estado de Situación Financiera**

Al 30/jun./2020

	<u>2020</u>	<u>2019</u>		<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<u>ACTIVO CIRCULANTE</u>	<u>\$40,172,925.57</u>	<u>\$36,374,746.95</u>	<u>PASIVO CIRCULANTE</u>	<u>\$981,094.00</u>	<u>\$1,631,075.74</u>
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$21,574,882.85	\$17,768,730.55	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$981,094.00	\$1,631,075.74
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	\$18,598,042.72	\$18,606,016.40	DOCUMENTOS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	\$0.00	\$0.00	PORCIÓN A CORTO PLAZO DE LA DEUDA PÚBLICA A LARGO	\$0.00	\$0.00
INVENTARIOS	\$0.00	\$0.00	TÍTULOS Y VALORES A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
ALMACENES	\$0.00	\$0.00	PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS	\$0.00	\$0.00	FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O	\$0.00	\$0.00
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	PROVISIONES A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>\$40,172,925.57</b>	<b>\$36,374,746.95</b>	OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
<u>ACTIVO NO CIRCULANTE</u>	<u>\$505,173,549.99</u>	<u>\$505,507,243.59</u>	<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>\$981,094.00</b>	<b>\$1,631,075.74</b>
INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	<u>PASIVO NO CIRCULANTE</u>	<u>\$0.00</u>	<u>\$0.00</u>
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A	\$0.00	\$0.00	CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y	\$503,195,508.95	\$503,195,508.95	DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
BIENES MUEBLES	\$3,443,779.88	\$3,443,779.88	DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
ACTIVOS INTANGIBLES	\$30,000.00	\$30,000.00	PASIVOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN	-\$1,495,738.84	-\$1,162,045.24	FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O	\$0.00	\$0.00
ACTIVOS DIFERIDOS	\$0.00	\$0.00	PROVISIONES A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS	\$0.00	\$0.00	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	<b>Total del Pasivo</b>	<b>\$981,094.00</b>	<b>\$1,631,075.74</b>
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>\$505,173,549.99</b>	<b>\$505,507,243.59</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>		
<b>Total del Activo</b>	<b>\$545,346,475.56</b>	<b>\$541,881,990.54</b>	<u>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO</u>	<u>\$339,654,826.03</u>	<u>\$339,654,826.03</u>
			APORTACIONES	\$32,001,809.80	\$32,001,809.80
			DONACIONES DE CAPITAL	\$307,653,016.23	\$307,653,016.23
			ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$0.00	\$0.00
			<u>HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO</u>	<u>\$204,710,555.53</u>	<u>\$200,596,088.77</u>
			RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	\$4,114,466.76	-\$310,297.58
			RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$200,596,088.77	\$200,906,386.35
			REVALÚOS	\$0.00	\$0.00
			RESERVAS	\$0.00	\$0.00
			RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS	\$0.00	\$0.00
			<u>EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA</u>	<u>\$0.00</u>	<u>\$0.00</u>
			RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	\$0.00	\$0.00
			RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	\$0.00	\$0.00
			<b>Total Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>\$544,365,381.56</b>	<b>\$540,250,914.80</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>\$545,346,475.56</b>	<b>\$541,881,990.54</b>

*Re A*



CIUDAD MODELO  
PUEBLA  
Estado de Situación Financiera  
Al 30/jun./2020

CUENTAS DE ORDEN CONTABLES	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>VALORES</b>	<b><u>\$0.00</u></b>	<b><u>\$0.00</u></b>
VALORES EN CUSTODIA	\$0.00	\$0.00
CUSTODIA DE VALORES	\$0.00	\$0.00
INSTRUMENTOS DE CRÉDITO PRESTADOS A	\$0.00	\$0.00
PRÉSTAMO DE INSTRUMENTOS DE CRÉDITO A	\$0.00	\$0.00
INSTRUMENTOS DE CRÉDITO RECIBIDOS EN GARANTÍA	\$0.00	\$0.00
GARANTÍA DE CRÉDITOS RECIBIDOS DE LOS	\$0.00	\$0.00
<b>EMISIÓN DE OBLIGACIONES</b>	<b><u>\$0.00</u></b>	<b><u>\$0.00</u></b>
AUTORIZACIÓN PARA LA EMISIÓN DE BONOS, TÍTULOS Y	\$0.00	\$0.00
AUTORIZACIÓN PARA LA EMISIÓN DE BONOS, TÍTULOS Y	\$0.00	\$0.00
EMISIONES AUTORIZADAS DE LA DEUDA PÚBLICA	\$0.00	\$0.00
SUSCRIPCIÓN DE CONTRATOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS	\$0.00	\$0.00
SUSCRIPCIÓN DE CONTRATOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS	\$0.00	\$0.00
CONTRATOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS OBLIGACIONES	\$0.00	\$0.00
<b>AVALES Y GARANTÍAS</b>	<b><u>\$0.00</u></b>	<b><u>\$0.00</u></b>
AVALES AUTORIZADOS	\$0.00	\$0.00
AVALES FIRMADOS	\$0.00	\$0.00
FIANZAS Y GARANTÍAS RECIBIDAS POR DEUDAS A	\$0.00	\$0.00
FIANZAS Y GARANTÍAS RECIBIDAS	\$0.00	\$0.00
FIANZAS OTORGADAS PARA RESPALDAR OBLIGACIONES	\$0.00	\$0.00
FIANZAS OTORGADAS DEL GOBIERNO PARA RESPALDAR	\$0.00	\$0.00
<b>JUICIOS</b>	<b><u>\$0.00</u></b>	<b><u>\$0.00</u></b>
DEMANDAS JUDICIAL EN PROCESO DE RESOLUCIÓN	\$0.00	\$0.00
RESOLUCIÓN DE DEMANDAS EN PROCESO JUDICIAL	\$0.00	\$0.00
<b>INVERSIÓN MEDIANTE PROYECTOS PARA PRESTACIÓN</b>	<b><u>\$0.00</u></b>	<b><u>\$0.00</u></b>
CONTRATOS PARA INVERSIÓN MEDIANTE PROYECTOS	\$45,640,544.43	\$45,640,544.43
INVERSIÓN PÚBLICA CONTRATADA MEDIANTE	\$45,640,544.43	\$45,640,544.43
<b>BIENES EN CONCESIONADOS O EN COMODATO</b>	<b><u>\$0.00</u></b>	<b><u>\$0.00</u></b>
BIENES BAJO CONTRATO EN CONCESIÓN	\$0.00	\$0.00
CONTRATO DE CONCESIÓN POR BIENES	\$0.00	\$0.00
BIENES BAJO CONTRATO EN COMODATO	\$0.00	\$0.00
CONTRATO DE COMODATO POR BIENES	\$0.00	\$0.00



CIUDAD MODELO  
PUEBLA  
Estado de Situación Financiera

Al 30/jun./2020

CUENTAS DE ORDEN PRESUPUESTARIAS	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>LEY DE INGRESOS</b>		
LEY DE INGRESOS ESTIMADA	\$47,546,200.00	\$47,421,433.00
LEY DE INGRESOS POR EJECUTAR	\$37,039,015.31	\$0.00
MODIFICACIONES A LA LEY DE INGRESOS ESTIMADA	\$0.00	-\$15,254,593.66
LEY DE INGRESOS DEVENGADA	\$10,507,184.69	\$32,166,839.34
LEY DE INGRESOS RECAUDADA	\$10,507,184.69	\$32,155,132.55
<b>PRESUPUESTO DE EGRESOS</b>		
PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	\$47,546,200.00	\$47,421,433.00
PRESUPUESTO DE EGRESOS POR EJERCER	\$40,956,417.15	\$3,193,811.41
MODIFICACIONES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS	\$0.00	-\$15,254,593.66
PRESUPUESTO DE EGRESOS COMPROMETIDO	\$6,589,782.85	\$28,973,027.93
PRESUPUESTO DE EGRESOS DEVENGADO	\$6,059,024.33	\$28,973,027.93
PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCIDO	\$5,928,464.33	\$28,387,252.35
PRESUPUESTO DE EGRESOS PAGADO	\$5,904,405.99	\$28,387,252.35

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

VICTOR ALEJANDRO CORREAU GALEAZZI  
DIRECTOR GENERAL


BERTHA NELLY CONEJO PINEDA  
DIRECTORA ADMINISTRATIVA

ANA MARÍA RAMÍREZ TAFOLLA  
JEFA DE DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS


	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS</b>		
<b>INGRESOS DE GESTIÓN</b>	\$92,079.99	\$310,512.49
IMPUESTOS	\$0.00	\$0.00
CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	\$0.00	\$0.00
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	\$0.00	\$0.00
DERECHOS	\$0.00	\$0.00
PRODUCTOS	\$92,079.99	\$310,512.49
APROVECHAMIENTOS	\$0.00	\$0.00
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS	\$0.00	\$0.00
<b>PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL, FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES, TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES</b>	\$10,415,104.70	\$16,789,909.25
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES	\$0.00	\$0.00
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	\$10,415,104.70	\$16,789,909.25
<b>OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS</b>	\$0.00	\$0.00
INGRESOS FINANCIEROS	\$0.00	\$0.00
INCREMENTO POR VARIACIÓN DE INVENTARIOS	\$0.00	\$0.00
DISMINUCIÓN DEL EXCESO DE ESTIMACIONES POR PÉRDIDA O DETERIORO U OBSOLESCENCIA	\$0.00	\$0.00
DISMINUCIÓN DEL EXCESO DE PROVISIONES	\$0.00	\$0.00
OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS VARIOS	\$0.00	\$0.00
<b>Total de Ingresos y Otros Beneficios</b>	<b>\$10,507,184.69</b>	<b>\$17,100,421.74</b>
<b>GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS</b>		
<b>GASTOS DE FUNCIONAMIENTO</b>	\$6,059,024.33	\$13,284,161.07
SERVICIOS PERSONALES	\$3,827,437.64	\$4,903,327.24
MATERIALES Y SUMINISTROS	\$204,581.06	\$2,107,221.34
SERVICIOS GENERALES	\$2,027,005.63	\$6,273,612.49
<b>TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS</b>	\$0.00	\$0.00
TRANSFERENCIAS INTERNAS Y ASIGNACIONES AL SECTOR PÚBLICO	\$0.00	\$0.00
TRANSFERENCIAS AL RESTO DEL SECTOR PÚBLICO	\$0.00	\$0.00
SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES	\$0.00	\$0.00
AYUDAS SOCIALES	\$0.00	\$0.00
PENSIONES Y JUBILACIONES	\$0.00	\$0.00
TRANSFERENCIAS A FIDEICOMISOS, MANDATOS Y CONTRATOS ANÁLOGOS	\$0.00	\$0.00
TRANSFERENCIAS A LA SEGURIDAD SOCIAL	\$0.00	\$0.00
DONATIVO	\$0.00	\$0.00
TRANSFERENCIAS AL EXTERIOR	\$0.00	\$0.00
<b>PARTICIPACIONES Y APORTACIONES</b>	\$0.00	\$0.00
PARTICIPACIONES	\$0.00	\$0.00
APORTACIONES	\$0.00	\$0.00
CONVENIOS	\$0.00	\$0.00
<b>INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA</b>	\$0.00	\$0.00
INTERESES DE LA DEUDA PÚBLICA	\$0.00	\$0.00
COMISIONES DE LA DEUDA PÚBLICA	\$0.00	\$0.00
GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA	\$0.00	\$0.00
COSTO POR COBERTURAS	\$0.00	\$0.00
APOYOS FINANCIEROS	\$0.00	\$0.00

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS</b>	\$333,693.60	\$0.00
ESTIMACIONES, DEPRECIACIONES, DETERIOROS, OBSOLESCENCIA Y AMORTIZACIONES	\$333,693.60	\$0.00
PROVISIONES	\$0.00	\$0.00
DISMINUCIÓN DE INVENTARIOS	\$0.00	\$0.00
AUMENTO POR INSUFICIENCIA DE ESTIMACIONES POR PÉRDIDA O DETERIORO U OBSOLESCENCIA	\$0.00	\$0.00
AUMENTO POR INSUFICIENCIA DE PROVISIONES	\$0.00	\$0.00
OTROS GASTOS	\$0.00	\$0.00
<b>INVERSIÓN PÚBLICA</b>	\$0.00	\$0.00
INVERSIÓN PÚBLICA NO CAPITALIZABLE	\$0.00	\$0.00
<b>Total de Gastos y otras Pérdidas</b>	<b>\$6,392,717.93</b>	<b>\$13,284,161.07</b>
<b>Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)</b>	<b>\$4,114,466.76</b>	<b>\$3,816,260.67</b>


"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".



VICTOR ALEJANDRO CORREAU GALEAZZI  
DIRECTOR GENERAL



BERTHA NELLY CONEJO PINEDA  
DIRECTORA ADMINISTRATIVA



ANA MARÍA RAMÍREZ TAFOLLA  
JEFA DE DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS

**CIUDAD MODELO**  
**PUEBLA**  
Estado de Variación en la Hacienda Pública


Del 01/ene/2020 Al 30/jun./2020

Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública / Patrimonio Generado De Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública/ Patrimonio Generado Del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	Total
<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO NETO DE 2019</b>	<b>\$339,654,826.03</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$339,654,826.03</b>
APORTACIONES	\$32,001,809.80	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$32,001,809.80
DONACIONES DE CAPITAL	\$307,653,016.23	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$307,653,016.23
ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO NETO DE 2019</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$200,906,386.35</b>	<b>-\$310,297.58</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$200,596,088.77</b>
RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	\$0.00	\$0.00	-\$310,297.58	\$0.00	-\$310,297.58
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	\$200,906,386.35	\$0.00	\$0.00	\$200,906,386.35
REVALÚOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RESERVAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO NETO DE 2019	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO NETO FINAL DE 2019</b>	<b>\$339,654,826.03</b>	<b>\$200,906,386.35</b>	<b>-\$310,297.58</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$540,250,914.80</b>
<b>CAMBIOS EN LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO NETO DE 2020</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
APORTACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
DONACIONES DE CAPITAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>VARIACIONES DE LA HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO NETO DE 2020</b>	<b>\$0.00</b>	<b>-\$310,297.58</b>	<b>\$4,424,764.34</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$4,114,466.76</b>
RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	\$0.00	\$0.00	\$4,114,466.76	\$0.00	\$4,114,466.76
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	-\$310,297.58	\$310,297.58	\$0.00	\$0.00
REVALÚOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RESERVAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>CAMBIOS EN EL EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO NETO DE 2020</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO NETO FINAL DE 2020</b>	<b>\$339,654,826.03</b>	<b>\$200,596,088.77</b>	<b>\$4,114,466.76</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$544,365,381.56</b>

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".



VICTOR ALEJANDRO CORREAU GALEAZZI  
DIRECTOR GENERAL



BERTHA NELL CONEJO PINEDA  
DIRECTORA ADMINISTRATIVA



ANA MARÍA PÁMEZ TAPOLLA  
JEFA DE DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS


	<u>Origen</u>	<u>Aplicación</u>
<b>ACTIVO</b>		<b>\$3,464,485.02</b>
<b><u>ACTIVO CIRCULANTE</u></b>		<b><u>\$3,798,178.62</u></b>
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES		\$3,806,152.30
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	\$7,973.68	
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS		
INVENTARIOS		
ALMACENES		
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS CIRCULANTES		
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES		
<b><u>ACTIVO NO CIRCULANTE</u></b>	<b><u>\$333,693.60</u></b>	
INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO		
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO		
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO		
BIENES MUEBLES		
ACTIVOS INTANGIBLES		
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES	\$333,693.60	
ACTIVOS DIFERIDOS		
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS NO CIRCULANTES		
OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES		
<b>PASIVO</b>		<b>\$649,981.74</b>
<b><u>PASIVO CIRCULANTE</u></b>		<b><u>\$649,981.74</u></b>
CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO		\$649,981.74
DOCUMENTOS POR PAGAR A CORTO PLAZO		
PORCIÓN A CORTO PLAZO DE LA DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO		
TÍTULOS Y VALORES A CORTO PLAZO		
PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO		
FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN A CORTO PLAZO		
PROVISIONES A CORTO PLAZO		
OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO		
<b><u>PASIVO NO CIRCULANTE</u></b>		
CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO		
DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO		
DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO		
PASIVOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO		
FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN A LARGO PLAZO		
PROVISIONES A LARGO PLAZO		
<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>	<b>\$4,114,466.76</b>	
<b><u>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO</u></b>		
APORTACIONES		
DONACIONES DE CAPITAL		
ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
<b><u>HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO</u></b>	<b><u>\$4,114,466.76</u></b>	
RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	\$4,424,764.34	
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		\$310,297.58
REVALÚOS		
RESERVAS		
RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		
<b><u>EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</u></b>		
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA		
RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS		

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".




---

 VICTOR ALEJANDRO CORREAU GALEAZZI  
 DIRECTOR GENERAL




---

 BERTHA NELLY CONEJO PINEDA  
 DIRECTORA ADMINISTRATIVA




---

 ANA MARIA RAMIREZ TAFOLLA  
 JEFA DE DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS

Concepto	2020	2019
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>		
<b>ORIGEN</b>	<b>\$10,507,184.69</b>	<b>\$32,155,132.55</b>
ENDEUDAMIENTO EXTERNO	\$0.00	\$0.00
IMPUESTOS	\$0.00	\$0.00
CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	\$0.00	\$0.00
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	\$0.00	\$0.00
DERECHOS	\$0.00	\$0.00
PRODUCTOS	\$92,079.99	\$359,296.69
APROVECHAMIENTOS	\$0.00	\$0.00
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS	\$0.00	\$0.00
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES	\$0.00	\$0.00
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	\$10,415,104.70	\$31,795,835.86
<b>OTROS ORIGENES DE OPERACIÓN</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
<b>APLICACIÓN</b>	<b>\$6,701,032.39</b>	<b>\$36,189,623.10</b>
SERVICIOS PERSONALES	\$3,825,593.08	\$10,660,315.95
MATERIALES Y SUMINISTRO	\$204,581.06	\$3,979,600.28
SERVICIOS GENERALES	\$1,874,231.85	\$13,747,336.12
TRANSFERENCIAS INTERNAS Y ASIGNACIONES AL SECTOR PÚBLICO	\$0.00	\$0.00
TRANSFERENCIAS AL RESTO DEL SECTOR PÚBLICO	\$0.00	\$0.00
SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES	\$0.00	\$0.00
AYUDAS SOCIALES	\$0.00	\$0.00
PENSIONES Y JUBILACIONES	\$0.00	\$0.00
TRANSFERENCIAS A FIDEICOMISOS, MANDATOS Y OTROS ANÁLOGOS	\$0.00	\$0.00
TRANSFERENCIAS A LA SEGURIDAD SOCIAL	\$0.00	\$0.00
DONATIVOS	\$0.00	\$0.00
Transferencias al exterior	\$0.00	\$0.00
PARTICIPACIONES	\$0.00	\$0.00
APORTACIONES	\$0.00	\$0.00
CONVENIOS	\$0.00	\$0.00
OTRAS APLICACIONES DE OPERACIÓN	\$796,626.40	\$7,802,370.75
<b>FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>	<b>\$3,806,152.30</b>	<b>-\$4,034,490.55</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
<b>ORIGEN</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	\$0.00	\$0.00
BIENES MUEBLES	\$0.00	\$0.00
OTROS ORIGENES DE INVERSIÓN	\$0.00	\$0.00
<b>APLICACIÓN</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	\$0.00	\$0.00
BIENES MUEBLES	\$0.00	\$0.00
OTRAS APLICACIONES DE INVERSIÓN	\$0.00	\$0.00
<b>FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
<b>FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>		
<b>ORIGEN</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
ENDEUDAMIENTO NETO	\$0.00	\$0.00
INTERNO	\$0.00	\$0.00
EXTERNO	\$0.00	\$0.00
OTROS ORIGENES DE FINANCIAMIENTO	\$0.00	\$0.00
<b>APLICACIÓN</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
SERVICIOS DE LA DEUDA	\$0.00	\$0.00
INTERNO	\$0.00	\$0.00
EXTERNO	\$0.00	\$0.00
OTRAS APLICACIONES DE FINANCIAMIENTO	\$0.00	\$0.00
<b>FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
<b>INCREMENTO/DISMINUCIÓN NETA EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO</b>	<b>\$3,806,152.30</b>	<b>-\$4,034,490.55</b>
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL INICIO DEL EJERCICIO	\$17,768,730.55	\$21,803,221.10
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO	\$21,574,882.85	\$17,768,730.55

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".



VICTOR ALEJANDRO CORREAU GALEAZZI  
DIRECTOR GENERAL



BERTHA NELLY CONEJO PINEDA  
DIRECTORA ADMINISTRATIVA



ANA MARÍA RAMÍREZ TAFOLLA  
JEFA DE DEPARTAMENTO DE RECURSOS  
FINANCIEROS



Concepto	Saldo Inicial 1	Cargos del periodo 2	Abonos del periodo 3	Saldo Final 4(1+2-3)	Variación del Periodo
<b>ACTIVO</b>	<b>\$541,881,990.54</b>	<b>\$36,308,105.14</b>	<b>\$32,843,620.12</b>	<b>\$545,346,475.56</b>	<b>\$3,464,485.02</b>
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>	<b>\$36,374,746.95</b>	<b>\$36,308,105.14</b>	<b>\$32,509,926.52</b>	<b>\$40,172,925.57</b>	<b>\$3,798,178.62</b>
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$17,768,730.55	\$25,735,086.84	\$21,928,934.54	\$21,574,882.85	\$3,806,152.30
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	\$18,606,016.40	\$10,573,018.30	\$10,580,991.98	\$18,598,042.72	-\$7,973.68
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
INVENTARIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ALMACENES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>	<b>\$505,507,243.59</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$333,693.60</b>	<b>\$505,173,549.99</b>	<b>-\$333,693.60</b>
INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	\$503,195,508.95	\$0.00	\$0.00	\$503,195,508.95	\$0.00
BIENES MUEBLES	\$3,443,779.88	\$0.00	\$0.00	\$3,443,779.88	\$0.00
ACTIVOS INTANGIBLES	\$30,000.00	\$0.00	\$0.00	\$30,000.00	\$0.00
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES	-\$1,162,045.24	\$0.00	\$333,693.60	-\$1,495,738.84	-\$333,693.60
ACTIVOS DIFERIDOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".



VICTOR ALEJANDRO CORREAU GALEAZZI  
 DIRECTOR GENERAL



BERTHA NELLY CONEJO PINEDA  
 DIRECTORA ADMINISTRATIVA



ANA MARIA RAMIREZ TAFOLLA  
 JEFA DE DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS



**CIUDAD MODELO**  
**PUEBLA**  
 Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos  
 Del 01/ene./2020 Al 30/jun./2020

Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial del Periodo	Saldo Final del Periodo
<b>DEUDA PÚBLICA</b>				
<b>Corto Plazo</b>				
<b>Deuda Interna</b>				
Instituciones de Crédito	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Títulos y Valores	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Arrendamientos Financieros	Peso	México	\$0.00	\$0.00
<b>Deuda Externa</b>				
Organismos Financieros Internacionales	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Deuda Bilateral	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Títulos y Valores	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Arrendamientos Financieros	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Subtotal Corto Plazo	Peso	México	\$0.00	\$0.00
<b>Largo Plazo</b>				
<b>Deuda Interna</b>				
Instituciones de Crédito	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Títulos y Valores	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Arrendamientos Financieros	Peso	México	\$0.00	\$0.00
<b>Deuda Externa</b>				
Organismos Financieros Internacionales	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Deuda Bilateral	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Títulos y Valores	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Arrendamientos Financieros	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Subtotal Largo Plazo	Peso	México	\$0.00	\$0.00
<b>Otros Pasivos</b>	Peso	México	\$1,631,075.74	\$981,094.00
<b>Total Deuda y Otros Pasivos</b>	Peso	México	\$1,631,075.74	\$981,094.00

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

VICTOR ALEJANDRO CORREAU GALEAZZI  
 DIRECTOR GENERAL

BERTHA NELLY CONEJO PINEDA  
 DIRECTORA ADMINISTRATIVA

ANA MARIA RAMIREZ TAFOLLA  
 JEFA DE DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS




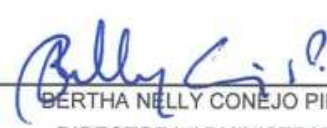
CIUDAD MODELO  
PUEBLA  
Informe de Pasivos Contingentes  
al 30/jun./2020


"En Cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 46, Fracción I, Inciso f), y 52 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental y de conformidad con lo establecido en el Capítulo VII, Numeral, II, Inciso h) del Manual de Contabilidad Gubernamental emitido por el CONAC, el Ente Público informa lo siguiente:"

SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

  
VICTOR ALEJANDRO CORREAU GALEAZZI  
DIRECTOR GENERAL

  
BERTHA NELLY CONEJO PINEDA  
DIRECTORA ADMINISTRATIVA

  
ANA MARIA RAMIREZ TAFOLLA  
JEFA DE DEPARTAMENTO DE RECURSOS  
FINANCIEROS



La ley General de Contabilidad Gubernamental, obliga a los entes públicos a contar con las Notas a los Estados Financieros, a fin de dar cumplimiento a los artículos 46 y 49, y estas deberán revelar y proporcionar información adicional y suficiente que amplíe y de significado a los datos contenidos en los reportes financieros; por tal motivo el Organismo Público Descentralizado denominado "Ciudad Modelo" detalla a continuación las notas de:

- De Desglose
- De Memoria (Cuentas de Orden) y
- De Gestión Administrativa

## I. NOTAS DE DESGLOSE

### I.I INFORMACIÓN CONTABLE

#### 1) NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

##### Activo

##### Efectivo y Equivalentes

Representa el saldo del Fondo Fijo para gastos menores, al cierre del ejercicio y la cuenta de Bancos, misma que refleja el saldo del recurso asignado y ministrado al Organismo y que está considerado para cubrir los compromisos realizados pendientes de pago al cierre del periodo, el reintegro a la Secretaría de Planeación y Finanzas, así como el saldo bancario de ingresos propios:

Concepto	2020	2019
Efectivo	0.00	1,666.50
Bancos	6'528,437.37	17'767,064.05
Inversiones Temporales	15'046,445.48	0.00
<b>Total</b>	<b>21'574,882.85</b>	<b>17'768,730.55</b>

Nota: Para efectos de los presentes Estados Financieros, el periodo comparativo del ejercicio anterior es el correspondiente al 31 de Diciembre de 2019.





### Derechos a Recibir Efectivo y Equivalentes y Bienes o Servicios a Recibir

Se cuenta con el saldo en Derechos a recibir Efectivo y Equivalentes por \$ 0.00, ya que no se registrarán Ingresos por recuperar a corto plazo, en la subcuenta Productos de tipo corriente, por el registro de Productos Financieros ganados de las cuentas bancarias productivas.

Concepto	2020			Total	2019
	Hasta 90 días	Hasta 180 días	Hasta 365 días		Total
Ingresos por recuperar a corto plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	11,706.70
<b>Total</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>11,706.70</b>

### Inversiones Financieras

Ciudad Modelo a través de la cuenta bancaria de BBVA Bancomer con terminación 7496, se invirtió la cantidad de \$14'999,987.99 en Fondos de Inversión a la Vista, generando rendimientos bancarios que originaron productos financieros al 30 de junio de 2020 de \$46,457.49, misma que está disponible de manera diaria para su utilización en caso de así requerirlo.

Las inversiones temporales se integran principalmente por inversiones en instrumentos de alta liquidez, con vencimientos no mayores a 90 días, y se presentan valuadas a su costo de adquisición más intereses devengados, importe similar al valor de mercado de esas inversiones.

### Bienes disponibles para su Transformación o Consumo (Inventarios)

Al 30 de junio de 2020, no se tienen bienes disponibles para su transformación o consumo (Inventarios).

### Otros Derechos a Recibir

Al 30 de junio de 2020, no se tienen bienes disponibles para su transformación o consumo (Inventario)

Concepto	2020	2019
Otros Derechos a Recibir	18'607,047.28	18'606,016.40
<b>Total</b>	<b>18'607,047.28</b>	<b>18'606,016.40</b>

*[Handwritten signature]* 2



Este importe corresponde a la compra de parcelas, que se encuentran en proceso de escrituración, motivo por el cual no se han reflejado como parte del Patrimonio en Terrenos de Ciudad Modelo, aunque el porcentaje que representa la escrituración sea mínimo.

A la fecha el Organismo no ha finiquitado las gestiones o estimaciones correspondientes derivado de los contratos de compraventa, a la fecha ya se han retomado los trámites necesarios para la escrituración de las parcelas en mención, los presentes Estados Financieros no incluyen ajustes y/o reclasificaciones de los efectos que puedan surgir.

**Activo No Circulante.**

**Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles**

Es todo tipo de bienes inmuebles, así como los gastos derivados de actos de su adquisición, adjudicación, expropiación e indemnización, incluye las asignaciones destinadas a los Proyectos de Prestación de Servicios relativos cuando se realicen por causas de interés público.

En el caso del Organismo Ciudad Modelo, cuenta con registro de Infraestructura efectuado en el ejercicio fiscal 2019.

**Terrenos**

Concepto	2020	2019
Terrenos transferidos del Fideicomiso Banco Estatal de Tierra	307'653,016.23	307'653,016.23
Parcelas adquiridas del Polígono Ciudad Modelo	163'540,682.92	163'540,682.92
<b>Total</b>	<b>471'193,699.15</b>	<b>471'193,699.15</b>

**Infraestructura**

Concepto	2020	2019
Paso Superior Vehicular (PSV)*	32'001,809.80	32'001,809.80
<b>Total</b>	<b>32,001,809.80</b>	<b>32,001,809.80</b>

\*La infraestructura se compone de un puente vehicular el cual se registró a su costo estimado de adquisición de acuerdo al oficio **SIMT/OS/2018-164 Bis** de la Secretaría de infraestructura movilidad y Transportes el cual contiene el proyecto ejecutivo incluyendo el catálogo de conceptos. A la fecha se encuentra valuado de conformidad a las transacciones derivadas del contrato de permuta instrumento número **85,356 volumen 2116**.



La permuta consistió en una dación de terrenos por parte de Ciudad Modelo a parque industrial Finsa II de 18 parcelas valuadas en 32'001,809.80.

### Bienes Muebles

Concepto	2020	2019
<b>Mobiliario y Equipo de Administración</b>	<b>1'087,977.07</b>	<b>1'087,977.07</b>
Muebles de Oficina y Estantería	390,443.13	390,443.13
Equipo de Cómputo	468,297.06	468,297.06
Otros mobiliarios y Equipos de Administración	229,236.88	229,236.88
<b>Mobiliario y Equipo Educ. y Recreativo</b>	<b>126,809.83</b>	<b>126,809.83</b>
Equipos y Aparatos Audiovisuales	57,389.85	57,389.85
Cámaras Fotográficas y de Video	34,499.98	34,499.98
Otro Mobiliario y Equipo	34,920.00	34,920.00
<b>Equipo de Transporte</b>	<b>2'091,570.00</b>	<b>2'091,570.00</b>
Automóviles y Camiones de Transporte	2'049,590.00	2'049,590.00
Otros Equipos de Transporte	41,980.00	41,980.00
<b>Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas</b>	<b>137,422.98</b>	<b>137,422.98</b>
Maquinaria y Equipo Agropecuario	34,000.00	34,000.00
Otros Equipos	17,567.43	17,567.43
<b>Total</b>	<b>3'443,779.88</b>	<b>3'443,779.88</b>

Se informa que el estatus de los bienes muebles que integran las cuentas arriba mencionadas por un importe de \$3,443,779.88, en general es bueno en un 95% por lo que se considera que su funcionamiento será de gran apoyo para la operatividad del Organismo, de conformidad con los artículos 46 y 49 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, el saldo representa el importe de los bienes muebles inventariables que forman parte del Patrimonio del Organismo.

### Intangibles

Concepto	2020	2019
<b>Software*</b>	<b>30,000.00</b>	<b>30,000.00</b>
<b>Total</b>	<b>30,000.00</b>	<b>30,000.00</b>

El software adquirido corresponde al Sistema de Administración y Armonización de Contabilidad Gubernamental SAACG.net



## Estimaciones o deterioros (Depreciaciones y Amortizaciones)

### Depreciación de Bienes Inmuebles e Infraestructura

Los Inmuebles que son utilizados por Ciudad Modelo representan el valor más importante de su patrimonio, con el transcurso del tiempo, sufren un desgaste y/o deterioro intrínseco. La vida útil se revisa periódicamente y, si las expectativas actuales varían significativamente de las estimaciones previas, se ajustarán los cargos en los periodos que restan de vida útil.

Las reparaciones no se capitalizan debido a que su efecto es conservar el activo en condiciones normales de servicio y se registran en los gastos del periodo y las adaptaciones o mejoras serán capitalizables cuando prolonguen la vida útil del bien.

La Depreciación se calcula a través del método de línea recta, con base al costo de adquisición y en su caso por los incrementos por actualización.

Concepto	Vida útil	Depreciación Anual%
<b>Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones</b>		
Viviendas	50	2.0%
Edificios no Habitaciones	30	3.3%
Infraestructura	25	4.0%
Otros bienes Inmuebles	20	5.0%

### Depreciación de Bienes Muebles

La vida útil se revisa periódicamente y, si las expectativas actuales varían significativamente de las estimaciones previas, se ajustarán los cargos en los periodos que restan de vida útil. Los muebles o activos que son utilizados por Ciudad Modelo, son parte importante del patrimonio, con el transcurso del tiempo, éstos también sufren un desgaste y/o deterioro intrínseco.

En el caso de los activos ligados a la tecnología están sujetos a la obsolescencia por los cambios tecnológicos, resultando en pérdidas de valor. Ciudad Modelo considera indispensable reflejar en sus estados financieros valores apegados a la realidad económica, al valor razonable y utilidad física que tienen a la fecha de la emisión de la información financiera, por lo que su política de valuación de activos consiste en determinar su valor con base en la vida útil, el estado físico de los bienes, las condiciones económicas del mercado, la tecnología y su utilización. El efecto de valuación en el periodo no originó un incremento o disminución del valor de los activos.

La depreciación se calcula a través del método de línea recta, con base al costo de adquisición, y en su caso por los incrementos por actualización, menos su valor de desecho que Ciudad Modelo lo tiene a valor 0 (cero), a las siguientes tasas anuales:





**Gobierno de Puebla**  
Hacer historia. Hacer futuro.

**CIUDAD MODELO**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 30 DE JUNIO DE 2020**  
PESOS



Concepto	Vida útil	Depreciación Anual%
<b>Mobiliario y Equipo de Administración</b>		
Muebles de Oficina y Estantería	10	10%
Muebles, Excepto de Oficina y Estantería	10	10%
Equipo de Cómputo y de Tecnologías de la Información	3	33.3%
Otros Mobiliarios y Equipo de Administración	10	10%
<b>Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo</b>		
Equipos y Aparatos Audiovisuales	3	33.3%
Aparatos Deportivos	5	20
Cámaras Fotográficas y de Video	3	33.3%
Otro Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	5	20%
<b>Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio</b>		
Equipo Médico y de Laboratorio	5	20%
Instrumental Médico y de Laboratorio	5	20%
<b>Equipo de Transporte</b>		
Automóviles y Equipo Terrestre	5	20%
Carrocerías y Remolques	5	20%
Equipo Aeroespacial	5	20%
Equipo Ferroviario	5	20%
Embarcaciones	5	20%
Otros Equipos de Transporte	5	20%
Equipo de Defensa y Seguridad	*	*
<b>Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas</b>		
Maquinaria y Equipo Agropecuario	10	10%
Maquinaria y Equipo Industrial	10	10%
Maquinaria y Equipo de Construcción	10	10%
Sistemas de Aire Acondicionado, Calefacción y de Refrigeración Industrial y Comercial	10	10%
Equipo de Comunicación y Telecomunicación	10	10%
Equipo de Generación Eléctrica, Aparatos y Accesorios Eléctricos	10	10%
Herramientas y Máquina-Herramienta	10	10%
Otros Equipos	10	10%



### Amortización de Activos Intangibles

Representa el saldo de bienes intangibles como el software que requiere el Ente para su desempeño.

Concepto	Depreciación Anual%
Software	10%

### Pasivo

#### Cuentas por Pagar

El saldo de las Cuentas por pagar a corto plazo, representa obligaciones de pago que tiene el Ente Ciudad Modelo, con terceros como: Pago de Proveedores a corto plazo, pago de Retenciones y Contribuciones, etc.

Concepto	2020			Total	2019
	Hasta 90 días	Hasta 180 días	Hasta 365 días		Total
Servicios Personales por pagar a CP	1,965.36	0.00	0.00	1,965.36	23,156.47
Proveedores a pagar a CP	169,756.87	0.00	701,399.05	871,155.92	1'226,168.84
Retenciones y Contribuciones por pagar a CP	107,972.72	0.00	0.00	107,972.72	381,750.43
Pasivos diferidos a CP	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total</b>	<b>279,694.95</b>	<b>0.00</b>	<b>701,399.05</b>	<b>981,094.00</b>	<b>1'631,075.74</b>

Desglose por subcuenta:

Concepto	2020	2019
<b>Servicios Personales por pagar a CP</b>	<b>1,965.36</b>	<b>23,156.47</b>
Seguridad Social y Seguros por pagar a CP	1,965.36	23,156.47
<b>Proveedores a pagar a CP</b>	<b>871,155.92</b>	<b>1'226,168.84</b>
Deudas por Adquisición de Bienes y Contratación de Servicios por pagar a CP	169,756.87	524,783.79
Deudas por Adquisición de bienes Inmuebles, Muebles e Intangibles por pagar a CP **	701,399.05	701,385.05



Gobierno de Puebla

Hacer historia. Hacer futuro.

## CIUDAD MODELO

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE JUNIO DE 2020

PESOS



<b>Retenciones y Contribuciones por pagar a CP</b>	<b>107,972.72</b>	<b>381,750.43</b>
Impuestos sobre nómina y otros que se deriven de una relación laboral por pagar a Corto Plazo	22,213.78	37,834.58
Impuestos sobre nómina y otros que se deriven de una relación laboral (G. corriente)	76,877.48	325,401.11
Retención 5 al millar	8,117.25	9,231.00
Retenciones ISSSTEP 13% Trabajador	764.21	9,283.88
<b>Pasivos diferidos a CP</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Total</b>	<b>981,094.00</b>	<b>1'631,075.74</b>

\*\* Deudas por Adquisición de bienes Inmuebles, Muebles e Intangibles por pagar a CP, que se integra:

Concepto	2020	2019
José Lorenzo Pérez Vázquez	90,762.75	90,762.75
José Inocencio Víctor Juárez Castillo	284,122.12	284,122.12
María Rufina López Gallegos	122,159.23	122,159.23
José Juan Martiniano Martínez Morales	65,020.15	65,020.15
Crescencio López Contreras	26,243.49	26,243.49
Juan Loman Camacho	113,077.31	113,077.31
<b>Total</b>	<b>701,385.05</b>	<b>701,385.05</b>

### Otros Pasivos

A la fecha el Ente Ciudad Modelo, no cuenta con Otros Pasivos ni Deuda Pública.

## 2) NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES

### Ingresos de Gestión

Concepto	2020	2019
<b>Productos de Tipo Corriente</b>	<b>92,079.99</b>	<b>371,003.48</b>
<b>Total</b>	<b>92,079.99</b>	<b>371,003.48</b>



**Transferencias, Aportaciones, Convenios, Incentivos derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones y Pensiones y Jubilaciones.**

Concepto	2020	2019
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras ayudas, Subsidios y Subvenciones	10'415,104.70	28'973,027.93
<b>Total</b>	<b>10'415,104.70</b>	<b>28'973,027.93</b>

El importe de los ingresos por Transferencias, Asignaciones, Subsidios y otras ayudas, Subsidios y Subvenciones, comprende el Subsidio Estatal proporcionado por la Secretaría de Finanzas y Administración del Estado de Puebla, al cierre del periodo de los presentes Estados Financieros y es de \$ 10'415,104.70.

**Otros Ingresos y Beneficios**

Al 30 de junio de 2020, no se cuenta con registros en la cuenta de Otros Ingresos y Beneficios.

Concepto	2020	2019
Ingresos Financieros	0.00	0.00
<b>Total</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

**Gastos y Otras Pérdidas**

**Gastos de Funcionamiento**

Concepto	2020	2019
Servicios Personales	3'827,437.64	10'683,472.42
Materiales y Suministros	204,581.06	3'979,600.28
Servicios Generales	2'027,005.63	14'309,955.23
<b>Total</b>	<b>6,059,024.33</b>	<b>28'973,027.93</b>



Gobierno de Puebla

Hacer historia. Hacer futuro.

## CIUDAD MODELO

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE JUNIO DE 2020

PESOS



#### Servicios Personales

Concepto	2020	2019
Remuneraciones al personal de carácter Permanente	983,872.23	2'807,401.24
Remuneraciones al personal de carácter transitorio	188,465.24	0.00
Remuneraciones adicionales y especiales	2'303,597.14	7'041,621.82
Seguridad Social	291,969.07	699,810.81
Otras prestaciones sociales y económicas	59,533.96	134,638.55
<b>Total</b>	<b>3'827,437.64</b>	<b>10'683,472.42</b>

#### Materiales y Suministros

Concepto	2020	2019
Materiales de Admón., emisión de documentos y artículos de Oficina	54,829.55	804,566.19
Alimentos y utensilios	61,902.91	415,430.93
Materiales y Artículos de Construcción y de reparación	0.00	1'577,059.61
Productos químicos, farmacéuticos y de Laboratorio	10,347.70	425,685.79
Combustibles, Lubricantes y aditivos	8,507.54	333,375.92
Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos deportivos	48,845.68	106,793.90
Materiales y Suministros para seguridad	3,841.87	6,420.60
Herramientas, Refacciones y Accesorios menores	16,305.81	310,267.34
<b>Total</b>	<b>204,581.06</b>	<b>3'979,600.28</b>

#### Servicios Generales

Concepto	2020	2019
Servicios Básicos	372,802.78	1'266,839.62
Servicios de Arrendamiento	310,750.40	526,937.48
Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros	1'122,466.00	9'649,149.33
Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	5,321.27	102,448.39
Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento	92,545.93	1'614,448.72
Servicios de Comunicación Social y Publicidad	0.00	0.00



Servicios de traslados y viáticos	0.00	103.68
Servicios Oficiales	0.00	0.00
Otros Servicios Generales	123,119.25	1'150,028.01
<b>Total</b>	<b>2,027,005.63</b>	<b>14'309,955.23</b>

### Otros gastos y pérdidas extraordinarias

A la fecha de cierre de los presentes Estados Financieros cuenta con la depreciación y amortización de bienes muebles e intangibles mensual por:

Concepto	2020	2019
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia, y Amortizaciones	333,693.6	681,301.06
<b>Total</b>	<b>333,693.6</b>	<b>681,301.06</b>

### 3) NOTAS AL ESTADO DE VARIACIONES EN LA HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO

#### Patrimonio

Representa la diferencia del activo y pasivo del Ente público. Incluye las Aportaciones al Ente, así como el resultado de la gestión de ejercicios anteriores. La cuenta de Patrimonio presentó los siguientes saldos:

Concepto	2020	2019
Hacienda Pública / Patrimonio	544'365,381.56	540'250,914.80
<b>Total</b>	<b>544'365,381.56</b>	<b>540'250,914.80</b>

#### Patrimonio Contribuido

El saldo de Patrimonio Contribuido, representa la Aportación de Bienes Muebles e Inmuebles.

Concepto	2020	2019
Aportaciones	32,001,809.80	32,001,809.80
Donaciones de Capital	307'653,016.23	307'653,016.23
<b>Total</b>	<b>339'654,826.03</b>	<b>339'654,826.03</b>



### Patrimonio Generado

El saldo de Patrimonio Generado es el resultado (Ahorro / Desahorro) del ejercicio que representa el incremento en los Bienes Muebles e Inmuebles.

Concepto	2020	2019
Resultado del ejercicio (Ahorro / Desahorro)	4'114,466.76	-310,297.58
Resultado de ejercicios anteriores	200'596,088.77	200,906,386.35
Reavalúos		0.00
<b>Total</b>	<b>204'710,555.53</b>	<b>200'596,088.77</b>

### 4) NOTAS AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

- Provee información sobre flujos de Efectivo, identificando las fuentes de entradas y salidas de recursos.
- Proporciona una base para evaluar la capacidad del Ente para generar efectivo y equivalentes de efectivo, así como su capacidad para utilizar los Flujos derivados de ellos.
- Se conforma por los siguientes elementos básicos: origen de recursos y aplicación de recursos
- Comprende la liquidez en las cuentas de efectivo.

### Efectivo y Equivalentes

Concepto	2020	2019
Bancos / Tesorería	21'574,882.85	17'768,730.55
<b>Total</b>	<b>21'574,882.85</b>	<b>17'768,730.55</b>

### Estado de Flujos de Efectivo

	2020	2019
<b>Origen:</b>	<b>10'507,184.69</b>	<b>32'155,132.55</b>

*Handwritten signature and number 12*



Gobierno de Puebla

Hacer historia. Hacer futuro.

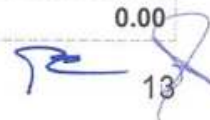
CIUDAD MODELO  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 30 DE JUNIO DE 2020

PESOS



CIUDAD  
MODELO  
• PUEBLA •

Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos	92,079.99	359,296.69
Aprovechamientos de Tipo corriente	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	0.00	0.00
Ingresos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos	0.00	0.00
Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación	0.00	0.00
Y Pago	0.00	0.00
Participaciones y Aportaciones	0.00	0.00
Transferencias, asignaciones y Subsidios y Otras ayudas	10'415,104.70	31'795,835.86
Otros orígenes de Operación	0.00	0.00
<b>Aplicación:</b>	<b>6'701,032.39</b>	<b>36'189,623.10</b>
Servicios Personales	3'825,593.08	10'660,315.95
Materiales y Suministros	204,581.06	3'979,600.28
Servicios Generales	1'874,231.85	13'747,336.12
Transferencias internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al resto del Sector Publico,	0.00	0.00
Subsidios y subvenciones	0.00	0.00
Ayudas Sociales	0.00	0.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
5Convenios	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Operación	796,626.4	7'802,370.25
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación</b>	<b>3'806,152.3</b>	<b>-4'034,490.55</b>
<b>Flujos Netos de Actividades de Inversión</b>		
<b>Origen</b>		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00

  
13





Gobierno de Puebla

Hacer historia. Hacer futuro.

## CIUDAD MODELO

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE JUNIO DE 2020

PESOS



Bienes Muebles	0.00	0.00
Otros Orígenes de Inversión	0.00	0.00
<b>Aplicación</b>		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Inversión	0.00	0.00
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión</b>	0.00	0.00
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento</b>		
<b>Origen</b>		
Endeudamiento Neto	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
<b>Otros Orígenes de Financiamiento</b>	0.00	0.00
<b>Aplicación</b>	0.00	0.00
Endeudamiento Neto	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
<b>Otras Aplicaciones de Financiamiento</b>	0.00	0.00
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento</b>		
<b>Incremento/disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	3'806,152.3	-4'034,490.55
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	17'768,730.55	21'803,221.10
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	21'574,882.85	17'768,730.55

### Adquisiciones de Bienes Muebles e Inmuebles

A la fecha de cierre de los presentes Estados Financieros se han registrado adquisiciones de Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles como se muestra a continuación:

Concepto	2020	2019
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcción	503'195,508.95	503'195,508.95
Bienes muebles	3'443,779.88	3'443,779.88
Activos Intangibles	30,000.00	30,000.00
<b>Total</b>	<b>506'669,288.83</b>	<b>506'669,288.83</b>

*Handwritten signature*



5) CONCILIACION ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES, ASÍ COMO LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y GASTOS CONTABLES

CIUDAD MODELO

Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables

Del 01 de enero al 30 de junio de 2020

Concepto		2020
1.- Ingresos Presupuestarios		10'507,184.69
2.- Más Ingresos Contables no Presupuestarios	0.00	
3.- Menos Ingresos Presupuestarios no Contables	0.00	
4.- Ingresos Contables (1+2+3=4)		0.00
<b>Total</b>		<b>10'507,184.69</b>

CIUDAD MODELO

Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables

Del 01 de enero al 30 de junio de 2020

Concepto		2020
1.- Total de Egresos Presupuestarios		6'059,024.33
2.- Menos: Egresos Presupuestarios no Contables		0.00
Mobiliario y Equipo de Administración	0.00	
Mobiliario y Equipo Educ. y Recreativo	0.00	
Equipo de Transporte	0.00	
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0.00	
Bienes Inmuebles	0.00	
<b>3.- Más Gastos Contables no Presupuestarios</b>		<b>333,693.6</b>
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	333,693.60	
<b>Total</b>		<b>6'392,717.93</b>



## I.II INFORMACIÓN PRESUPUESTAL

### 1) ESTADO ANALÍTICO DE INGRESOS PRESUPUESTALES

Concepto	Presupuesto		Variación	
	Estimado	Recaudado	Nominal	Porcentual
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	47'546,200.00	10'415,104.70	37'131,095.30	78%

### 2) ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS

Concepto	Presupuesto		Variación	
	Autorizado	Devengado	Nominal	Porcentual
Servicios Personales	11'896,220.00	3'827,437.64	8'068,782.36	17%
Materiales y Suministros	8'965,000.00	204,581.06	8'760,419.00	18%
Servicios Generales	26'684,980.00	2'027,005.63	24'657,974.37	52%
	47'546,200.00	6'059,024.33	41'487,176.61	87%



## II. NOTAS DE MEMORIA

### Cuentas de Orden

#### Cuentas de Orden Contables

Son cuentas que se utilizan para registrar movimientos de valores que no afecten o modifiquen el balance del Ente, sin embargo, su incorporación en los registros es necesaria con fines de recordatorio contable, de control y en general sobre los aspectos administrativos, bien para consignar sus derechos o responsabilidades contingentes que puedan o no presentarse en el futuro. A la fecha se tienen Cuentas de Orden Contables con la siguiente afectación según Balanza de Comprobación y Estados Financieros al 31 de Diciembre del Ejercicio Fiscal 2017.

D	7000	CUENTAS DE ORDEN CONTABLES	\$0.00	\$0.00
D	7500	INVERSIÓN MEDIANTE PROYECTOS PARA PRESTACIÓN DE SERVICIOS (PPS) Y SIMILARES	\$0.00	\$0.00
D	7510	CONTRATOS PARA INVERSIÓN MEDIANTE PROYECTOS PARA PRESTACIÓN DE SERVICIOS (PPS) Y SIMILARES	\$45,640,544.43	\$0.00
D	7510-01	CONSTRUCCIONES PARA SERVICIOS PÚBLICOS EN CIUDAD MODELO	\$45,640,544.43	\$0.00
D	7510-01-0001	CONSTRUCCIÓN PARA SERVICIOS PÚBLICOS DEL PARAQUE DEL DEPORTE	\$34,288,385.83	\$0.00
D	7510-01-0002	CONSTRUCCIÓN DEL MERCADO PÚBLICO	\$11,352,158.60	\$0.00
A	7520	INVERSIÓN PÚBLICA CONTRATADA MEDIANTE PROYECTOS PARA PRESTACIÓN DE SERVICIOS (PPS) Y SIMILARES	\$0.00	\$45,640,544.43
A	7520-01	SERVICIOS PÚBLICOS CONSTRUCCIONES EN CIUDAD MODELO	\$0.00	\$45,640,544.43
A	7520-01-0001	SERVICIOS PÚBLICOS CONSTRUCCIÓN DEL PARAQUE DEL DEPORTE	\$0.00	\$34,288,385.83
A	7520-01-0002	SERVICIOS PÚBLICOS CONSTRUCCIÓN DEL MERCADO	\$0.00	\$11,352,158.60

#### Cuentas de Orden Presupuestarias

Los registros representan el importe de las operaciones presupuestarias del ejercicio actual, que afectan los momentos presupuestales de los Ingresos y Egresos y se presenta al pie en el Estado de Situación Financiera como se desglosa a continuación:

#### Presupuesto de Ingresos

Concepto	Importe
Ley de Ingresos Estimada	47'546,200.00
Ley de Ingresos por ejecutar	37'131,095.30
Modificación a la Ley de Ingresos Estimada	0.00
Ley de Ingresos Devengada	10'415,104.70
Ley de Ingresos Recaudada	10'415,104.70



## Presupuesto de Egresos

Concepto	Importe
Presupuesto de Egresos Aprobado	47,546,200.00
Presupuesto de Egresos por Ejercer	40'956,417.15
Modificaciones al Presupuesto de Egresos Aprob.	0.00
Presupuesto de Egresos Comprometido	6'589,782.85
Presupuesto de Egresos Devengado	6'059,024.33
Presupuesto de Egresos Ejercido	5'928,464.33
Presupuesto de Egresos Pagado	5'904,405.99

### III. NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

#### 1.- Introducción

En apego a lo que establece la Ley General de Contabilidad Gubernamental, los documentos y lineamientos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC), difundidas por el Consejo de Armonización Contable del Estado de Puebla (CACEP) y demás disposiciones que establecen las diversas instancias que tienen injerencia en materia de Armonización Contable, el Ente Ciudad Modelo preparó los Estados Financieros correspondientes al periodo del **01 de Enero al 30 de junio de 2020**

Los Estados Financieros expresan las transacciones y operaciones económicas de acuerdo al Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental, así como los Postulados básicos de Contabilidad Gubernamental y los principios contables mediante los cuales fueron elaborados los registros y la documentación financiera correspondiente al periodo en mención.

#### Información Contable

Ciudad Modelo, ha preparado la información financiera con base en los Postulados Básicos de Contabilidad Gubernamental, de conformidad a los lineamientos emitidos por el Consejo de Armonización Contable (CONAC), adoptados y difundidos por el Consejo de Armonización Contable para el Estado Libre y Soberano de Puebla (CACEP), legislación Estatal y normatividad relacionada para el ejercicio del Presupuesto.

#### Información Presupuestaria

El Presupuesto aprobado por la Ley de Egresos para este ejercicio fiscal fue de **\$ 47'546,200.00** (Cuarenta y siete millones quinientos cuarenta y seis mil, doscientos pesos 00/100 M.N.) que corresponden al recurso autorizado para atender acciones prioritarias de Ciudad Modelo, **\$15,655,030.00** (Quince millones seiscientos cincuenta y cinco mil treinta pesos 00/100 M.N.) en Capítulo 1000 Servicios Personales y Capítulos 2000 Materiales y Suministros, así como Capítulo 3000 Servicios Generales, para el gasto de operación y mantenimiento. **\$31'891,170.00** (Treinta y un millones ochocientos noventa y un mil, ciento setenta pesos 00/100 M. N.) para la ejecución de proyectos encaminados dar continuidad al Desarrollo de la región donde se encuentra Ciudad Modelo, como se señala en el Oficio **SE/64/2020**.



Gobierno de Puebla

Hacer historia. Hacer futuro.

## CIUDAD MODELO

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE JUNIO DE 2020

PESOS



#### 2.- Panorama Económico

Ciudad Modelo es un Organismo Público Descentralizado y se rige bajo los esquemas económicos y Financieros que afectan al Gobierno del Estado de Puebla, por consiguiente, se describe el entorno general que se contemplará durante el ejercicio fiscal.

Conforme lo marcan las directrices señaladas en la Ley de Egresos para el ejercicio fiscal 2020, el Gobierno del Estado de Puebla, para hacer frente al entorno de incertidumbre de la recuperación económica que enfrenta el país por los alcances de la inestabilidad de las economías internacionales, así como los efectos que conllevará la contingencia generada por el SARS COV2, denominado "COVID-19", se orientó el gasto público conforme a las políticas siguientes:

Mantener niveles de gasto congruentes con la disponibilidad de los ingresos, procurando el equilibrio financiero, privilegiar el gasto capital, en especial el rubro de inversión en infraestructura, fortalecer el Estado de Derecho que asegure la gobernabilidad, impulsando una cultura de legalidad, fomentando la concurrencia de recursos públicos de los tres órdenes de gobierno para maximizar los beneficios, promover el desarrollo de actividades productivas en función de las potencialidades económicas de las diferentes regiones que la integran, contener el gasto corriente ejerciéndolo bajo los principios de austeridad y racionalidad, eficientando y transparentando el manejo de la deuda pública existente.

#### 3.- Autorización e Historia

Con Fundamento en el Decreto de Creación publicado en el Diario Oficial del Estado de Puebla el 27 de enero de 2017 y su última modificación el 27 de noviembre de 2019.

Ciudad Modelo, se planificó en la administración pública estatal 2011-2017, con el objetivo de expandir el desarrollo urbano a una zona ubicada en las inmediaciones de la Planta Automotriz Audi, así como los pobladores de esa región del Estado, quienes se verán beneficiados con la infraestructura de vanguardia con la que cuenta Ciudad Modelo.

Actualmente forma parte de los proyectos prioritarios del Gobierno Estatal y se encuentra ubicado en los municipios de San José Chiapa, Nopalucan siendo una zona que cumple con los criterios de normatividad, viabilidad económica, medio ambiente y agrícola, estructura territorial, movilidad, paisaje y diseño urbano.

Adicionalmente tiene cercanía con los municipios Rafael Lara Grajales, Mazapiltepec y Soltepec a menos de 800 metros, por lo que no solo los habitantes de Ciudad Modelo tienen acceso al polígono, si no toda la población de la región.

#### 4.- Organización y Objeto Social

La Misión: Ser un Organismo que otorgue servicios públicos eficientes y de vanguardia orientados a lograr un desarrollo sustentable de Ciudad Modelo.

La Visión es, Desarrollar el espacio urbano conocido como Ciudad Modelo, mediante acciones que permitan su consolidación y lograr con ello un esquema que propicie su auto sustentabilidad.

El Objeto Social es, de expandir el desarrollo urbano a una zona ubicada en las inmediaciones de la Planta Automotriz Audi, así como los pobladores de esa región del Estado, quienes se verán beneficiados con la infraestructura de vanguardia con la que cuenta Ciudad Modelo.

  
19



**Gobierno de Puebla**  
Hacer historia. Hacer futuro.

## CIUDAD MODELO

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE JUNIO DE 2020

PESOS



Ciudad Modelo cuenta con el Parque Metropolitano, el Parque del Deporte y el Parque Lineal, así como la Plaza Cívica, los cuales tienen áreas de skateboard, muro de escalar, ágora, lago artificial, pistas ciclistas, peatonales y andadores, canchas deportivas, juegos infantiles, cafeterías, estacionamientos y baños públicos, con el fin del bienestar social.

#### 5.- Bases de Preparación de los Estados Financieros

Ciudad Modelo, ha preparado la información financiera con base en los Postulados Básicos de Contabilidad Gubernamental, de conformidad a los lineamientos emitidos por el Consejo de Armonización Contable (CONAC), adoptados y difundidos por el Consejo de Armonización Contable para el Estado Libre y Soberano de Puebla (CACEP), legislación Estatal y normatividad relacionada para el ejercicio del Presupuesto.

Se sujetó a criterios de utilidad, confiabilidad, relevancia, comprensibilidad, así como a otros atributos asociados a cada uno de ellos, como oportunidad, veracidad, representatividad, objetividad, suficiencia, posibilidad de predicción e importancia relativa, con el fin de alcanzar la modernización y armonización que determina la Ley de Contabilidad Gubernamental (LCG) y la normatividad emitida por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC) y adoptada por el Consejo de Armonización Contable del Estado de Puebla (CACEP).

#### Características del Sistema de Contabilidad Gubernamental (SCG)

De acuerdo a los Artículos 17, 18, 19 y 20 del Título Tercero, Capítulo I de la Ley General de Contabilidad Gubernamental y al Documento técnico-normativo denominado "Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental" emitido por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC), y adoptado por el Consejo de Armonización Contable del Estado de Puebla, los entes públicos deberán contar con un Sistema de Contabilidad Gubernamental que pueda generar en tiempo real Estados Financieros, confiables, oportunos, comprensibles, periódicos y comparables, expresados en términos monetarios.

Por tal motivo conforme al acuerdo No 4/006/CACEP/4/2012 se aprobó por unanimidad de votos que los entes públicos que no cuentan con una herramienta informática, a través de la coordinación de la Secretaría de Finanzas, adquieran e implementen el software denominado "Sistema Automatizado de Administración y Contabilidad Gubernamental" (SAACG.Net) desarrollado por el Instituto para el Desarrollo Técnico de las Haciendas Públicas (INDETEC), mediante el cual aplicarán los nuevos sistemas de ciclo de la operación de la gestión pública presupuestarios y contables, para la generación de información financiera en tiempo real y conforme a las especificaciones que establece en la Ley General de Contabilidad Gubernamental.

En el marco contable el Organismo Público Descentralizado Ciudad Modelo, se adhiere a este acuerdo y adopta esta herramienta que el CACEP aprobó por unanimidad de votos denominada "Sistema Automatizado de Administración y Contabilidad Gubernamental (SAACG.Net)", mismo que a la fecha tiene múltiples actualizaciones, respecto al registro patrimonial no se cuenta con éste módulo.

Se implementó la base del devengado de acuerdo a la Ley de Contabilidad Gubernamental y la normatividad emitida por el Consejo Nacional de Armonización Contable, adoptada por el Consejo de Armonización Contable del Estado de Puebla, por tal motivo se establece que el ingreso de las ministraciones se realizará cuando existía jurídicamente el derecho de cobro; y los gastos se considerarán devengados desde el momento en que se formalizan las transacciones, (factura o contrato) mediante la recepción de los servicios o bienes a satisfacción, independientemente de la fecha de pago.



## 6.- Políticas de Contabilidad Significativas

### a. Efectos de la Inflación en la Información Financiera

Ciudad Modelo al ser una Entidad Paraestatal que recibe y administra recursos públicos, cuyos resultados forman parte de la Cuenta Pública Consolidada del Gobierno del Estado de Puebla, presenta en los Estados Financieros cifras históricas, es decir, sin efectos de actualizaciones, ni reexpresión Financiera, que reflejarían los efectos de la inflación.

### b. Operaciones en el extranjero

Ciudad Modelo a la fecha no tiene operaciones en el extranjero a reportar.

### c. Métodos de valuación en Inversión en acciones de Compañías Subsidiarias no consolidadas y asociadas.

A la fecha Ciudad Modelo no cuenta con Inversión en acciones de Compañías subsidiarias no consolidadas y asociadas.

### d. Sistema y método de valuación de los inventarios y costo de los vendido.

Ciudad Modelo tiene un inventario de almacén (Material para consumo del Organismo) del cual el método de valuación es el de PEPS (Primeras en entrar, primeras en salir).

### e. Beneficios a los Empleados

Ciudad Modelo no genera reservas, por tal motivo no existe algún beneficio a empleados.

### f. Provisiones

Las provisiones se crean para el pago de impuestos federales (Retenciones de ISR por sueldos y salarios, asimilables a salarios, Servicios Profesionales, Arrendamiento), Cuotas y Aportaciones patronales de seguridad social e impuestos estatales, correspondientes al periodo de los presentes estados financieros, que serán cubiertos a más tardar el día 17 del siguiente mes. Por lo que respecta a las provisiones de cuentas de Proveedores y Acreedores se realizará el registro en el mes de facturación, quedando el pago por efectuarse a más tardar dentro del mes siguiente y en caso de realizarse el último día hábil y ya contar con la autorización se realizará el pago correspondiente.

### g. Reservas

A la fecha no se han creado Reservas de ningún tipo.

### h. Cambios en Políticas Contables y corrección de errores.

#### Depreciación del Ejercicio.

La Depreciación se calcula a través del método de línea recta, con base al costo de adquisición y en su caso por los incrementos por actualización, menos su valor de desecho que este Ente tiene a valor 0 (cero).





Teniéndose como política de realizar el registro contable de la Depreciación del ejercicio, al cierre del ejercicio a más tardar al 31 de Diciembre de 2020, para evitar cualquier omisión en los Estados Financieros.

Cabe señalar que el cuadro de Depreciación se conformará por cada uno de los Bienes Muebles e Inmuebles.

**Recursos Humanos.**

Está en revisión el cálculo del ISR de la nómina y en caso de proceder realizar la corrección.

**Recursos Financieros**

Al 31 de mayo de 2020, el Sistema Automatizado de Administración y Contabilidad Gubernamental, SAACG.net detectó dos inconsistencias, una por -\$22,509.76 en la cuenta 4159 Productos de tipo corriente, cuenta que ya se encuentra derogada, por lo que se pidió asesoría con el INDETEC para su corrección toda vez que son registros de enero a mayo y son periodos cerrados, se le dio mantenimiento ya que se aperturó el ejercicio 2020 con una base de datos incorrecta, corrigiendo el INDETEC vía remota esas inconsistencias, previniendo al Organismo del cambio en la información por lo que en las presentes Notas a los Estados Financieros, se informa que deja de utilizarse la cuenta **4159 Productos de Tipo Corriente** y ahora se registrará en la cuenta **4150 Productos de Tipo Corriente** (Productos Financieros), y que se verá reflejado en los mismos a partir del mes de junio de 2020. Cabe señalar que con este movimiento se da atención a la recomendación del Auditor Externo, que lo observó y pidió su reclasificación pero además el sistema lo detecto como inconsistencia.

La segunda inconsistencia que marco en sistema SAACG.net fue por \$5.22, al ajustar en póliza D00017 el redondeo de la comisión bancaria, mismas que fueron rastreadas y se procedió a borrar la dicha póliza ya que además descuadraba el Estado de Situación Financiera al 31 de mayo de 2020, logrando con esto su corrección.

Se establecerá la actualización del Sistema Automatizado de Administración y Contabilidad Gubernamental, y se solicitará al proveedor la corrección en su caso de los formatos para que den cumplimiento a los establecido por el CONAC.

**i. Reclasificaciones**

Se informa que deja de utilizarse la cuenta **4159 Productos de Tipo Corriente** y ahora se registrará en la cuenta **4150 Productos de Tipo corriente**, ingresos que son contables no presupuestales y que se verá reflejado en los mismos a partir del mes de junio de 2020. Cabe señalar que el sistema pide complementar momentos presupuestales y de no registrarlos marca inconsistencia.

Así mismo solicita la reclasificación de la cuenta 1129-0001 "Derechos por Adquisición de Terrenos" por una cantidad de \$18'594,309.61 a la cuenta de 1231 "Terrenos".

Reclasificación que no es recomendable hacerla según la Dirección Jurídica del Organismo ya que no se cuenta aún con documento oficial que indique que los terrenos ya son propiedad de Ciudad Modelo.



**Gobierno de Puebla**  
Hacer historia. Hacer futuro.

**CIUDAD MODELO**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 30 DE JUNIO DE 2020**  
PESOS



**j.- Depuración y cancelación de saldos.**

Al 30 de junio de 2020, se procedió a depurar la diferencia en bancos por la cantidad \$1.62 diferencias del ejercicio 2018 en la cuenta bancaria BBVA Bancomer con terminación 6306 y los saldos en centavos en cuentas por pagar.

**7.- Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario.**

Ciudad Modelo realiza todas sus operaciones en Moneda Nacional por lo que a la fecha no hay riesgo cambiario.

**8.- Reporte Analítico del Activo.**

Concepto	2020	2019
<b>Activo Circulante</b>	<b>40'172,925.57</b>	<b>36'374,746.95</b>
Efectivo y Equivalentes	21'574,882.85	17'768,730.55
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	18'598,042.72	18'606,016.40
<b>Activo no Circulante</b>	<b>505'173,549.99</b>	<b>505'507,243.59</b>
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcción en Proceso	503'195,508.95	503'195,508.95
Bienes Muebles	3'443,779.88	3'443,779.88
Activos Intangibles	30,000.00	30,000.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-1'495,738.84	-1'162,045.24
<b>Total Activo</b>	<b>545'346,475.56</b>	<b>541'881,990.54</b>

**9.- Fideicomisos, Mandatos y Análogos**

A la fecha Ciudad Modelo no presenta en sus Estados Financieros, ningún registro contable que haga referencia a Fideicomisos, Mandatos y Análogos.

**10.- Reporte de la Recaudación.**

A la fecha Ciudad Modelo no contempla la recaudación de algún tipo de ingresos, por impuestos o derechos.

**11.- Información de Deuda Pública y el Reporte Analítico de la Deuda**

Ciudad Modelo no cuenta con Deuda Pública, ni Intereses generados de la Deuda Pública, como lo muestran los presentes Estados Financieros.

**12.- Calificaciones Otorgadas.**



Gobierno de Puebla  
Hacer historia. Hacer futuro.

CIUDAD MODELO  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 30 DE JUNIO DE 2020  
PESOS



A la fecha no se han realizado transacciones que hayan requerido de una calificación crediticia.

### 13.- Procesos de Mejora.

#### Principales Políticas de Control interno.

Se realizará la revisión del Manual de Organización y el Manual de Procedimientos para reforzar la operatividad y fluidez de la información, que coadyuve en la obtención de mejores resultados y mejor control interno.

#### Medidas de Desempeño Financiero, metas y alcance.

Para efectos del Programa Presupuestario R019 "Ciudad Modelo" para el ejercicio 2020, se tienen una Programación Presupuestaria, que con el cambio de Administración se tiene una nueva orientación a los logros del Organismo para alinearlos con el objeto de creación del mismo, reformado el 27 de noviembre de 2019, aunado a la contingencia del COVID-19 en la cual como medida prioritaria fue el cuidado al personal, se ha generado una situación especial derivada de periodos inhábiles, suspensión de plazos, en las diferentes autoridades.

Se tiene contemplado llevar a cabo el ejercicio del presupuesto de manera eficiente al 100% del Recurso Asignado a Ciudad Modelo, de acuerdo a los Proyectos que autorice la Secretaría de Planeación y Finanzas.

### 14.- Información por Segmentos

Se podrá revelar en caso de así requerirse, la información de manera segmentada de acuerdo a las diferentes actividades operativas que realiza este Organismo, para efectos de entender el desempeño del Ente, poder evaluar mejor los riesgos entendiéndolo como un todo y sus partes integrantes.

### 15.- Eventos Posteriores al Cierre.

Por el ejercicio 2019 y derivado de la revisión a los Estados Financieros, el Despacho Externo de Auditoría denominado FATES CONSULTING, S.C., con fecha 5 de junio de 2020, dio a conocer a este Organismo en reunión presencial, observaciones que no se atendieron por la premura de la solicitud, además de considerar que ya estaban fuera de tiempo de su revisión (Ejercicio 2019) y que se reflejaron en su informe final y Dictamen con salvedades ante la Auditoría Superior del Estado de Puebla con fecha 9 de junio de 2020, quien en su momento hará los señalamientos pertinentes para su corrección.

En relación a los Proyectos Estratégicos programados para el ejercicio 2020, se está en el proceso de adecuación de acuerdo a los objetivos establecidos de la nueva administración, mismos que se replantearán ante la Secretaría de Planeación y Finanzas para la autorización correspondiente.

A su vez se presentarán ante la Junta de Gobierno para su Aprobación, antes de su ejecución.

La Secretaría de la Función Pública, realizó el señalamiento de que los Estados Financieros no cumplían con los requisitos de forma, establecidos por el CONAC, por lo que los presentes Estados Financieros fueron elaborados de acuerdo al **Capítulo VII De los Estados e Informes Contables, Presupuestarios, Programáticos y de los Indicadores de Postura Fiscal del Manual de Contabilidad Gubernamental.**



**Gobierno de Puebla**  
Hacer historia. Hacer futuro.

**CIUDAD MODELO**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 30 DE JUNIO DE 2020**  
PESOS



**16.- Partes Relacionadas.**

Ciudad Modelo, no cuenta con partes relacionadas, que puedan ejercer influencia significativa sobre la toma de decisiones financieras y operativas.

**17.- Responsabilidad sobre la Presentación Razonable de la Información Contable.**

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

**Autoriza**

**Victor Alejandro Correau Galeazzi**  
**Director General**  
**de Ciudad Modelo**

**Responsable**

**Bertha Nelly Conejo Pineda**  
**Directora Administrativa**  
**de Ciudad Modelo**

CIUDAD MODELO

PUEBLA

Estado Analítico de Ingresos

Del 01/ene./2020 Al 30/jun./2020

Rubro de Ingreso	Ingreso					Diferencia (6=5-1)
	Estimado (1)	Ampliaciones y Reducciones	Modificado (3=1+2)	Devengados (4)	Recaudado (5)	
IMPUESTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
DERECHOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
PRODUCTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$92,079.99	\$92,079.99	92,079.99
APROVECHAMIENTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
INGRESOS POR VENTA DE BIENES, PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y OTROS INGRESOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	\$47,546,200.00	\$0.00	\$47,546,200.00	\$10,415,104.70	\$10,415,104.70	-37,131,095.30
INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
<b>Total</b>	<b>\$47,546,200.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$47,546,200.00</b>	<b>\$10,507,184.69</b>	<b>\$10,507,184.69</b>	
<b>Ingresos Excedentes</b>						<b>-37,039,015.31</b>

Estado Analítico de Ingresos por Fuente de Financiamiento	Ingreso					Diferencia (6=5-1)
	Estimado (1)	Ampliaciones / Reducciones	Modificado (3=1+2)	Devengados (4)	Recaudado (5)	

**Ingresos del Poder Ejecutivo Federal o Estatal y de los Municipios**

IMPUESTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
DERECHOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
PRODUCTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
APROVECHAMIENTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00

**Ingresos de los Entes Públicos de los Poderes Legislativo y Judicial, de los Órganos Autónomos y del Sector Paraestatal o Paramunicipal, así como de las Empresas Productivas del Estado**

CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
PRODUCTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$92,079.99	\$92,079.99	92,079.99
INGRESOS POR VENTA DE BIENES, PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y OTROS INGRESOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	\$47,546,200.00	\$0.00	\$47,546,200.00	\$10,415,104.70	\$10,415,104.70	-37,131,095.30

**Ingresos Derivados de Financiamiento**

INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
<b>Total</b>	<b>\$47,546,200.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$47,546,200.00</b>	<b>\$10,507,184.69</b>	<b>\$10,507,184.69</b>	

**Ingresos Excedentes**

**-37,039,015.31**



VICTOR ALEJANDRO CORREAU GALEAZZI  
DIRECTOR GENERAL



ANA MARÍA RAMÍREZ TAFOLLA  
JEFA DE DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS



BERTHA NELLY CONEJO PINEDA  
DIRECTORA ADMINISTRATIVA



# CIUDAD MODELO

## PUEBLA

### Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos

#### Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)

Del 01/ene./2020 Al 30/jun./2020

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = ( 3 - 4 )
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3=(1+2)	4	5	
<b>SERVICIOS PERSONALES</b>	<b>\$11,896,220.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$11,896,220.00</b>	<b>\$3,827,437.64</b>	<b>\$3,825,593.08</b>	<b>\$8,068,782.36</b>
REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PERMANENTE	\$1,935,960.00	\$0.00	\$1,935,960.00	\$983,872.23	\$983,872.23	\$952,087.77
Remuneraciones al personal de carácter transitorio	\$1,011,356.28	\$0.00	\$1,011,356.28	\$188,465.24	\$188,465.24	\$822,891.04
REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES	\$7,613,433.88	\$0.00	\$7,613,433.88	\$2,303,597.14	\$2,303,597.14	\$5,309,836.74
SEGURIDAD SOCIAL	\$825,248.56	\$0.00	\$825,248.56	\$291,969.07	\$290,124.51	\$533,279.49
OTRAS PRESTACIONES SOCIALES Y ECONÓMICAS	\$510,221.28	\$0.00	\$510,221.28	\$59,533.96	\$59,533.96	\$450,687.32
PREVISIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
PAGO DE ESTÍMULOS A SERVIDORES PÚBLICOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>MATERIALES Y SUMINISTRO</b>	<b>\$8,965,000.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$8,965,000.00</b>	<b>\$204,581.06</b>	<b>\$204,581.06</b>	<b>\$8,760,418.94</b>
Materiales de administración, emisión de documentos y artículos de oficiales	\$1,350,000.00	\$0.00	\$1,350,000.00	\$54,829.55	\$54,829.55	\$1,295,170.45
ALIMENTOS Y UTENSILIOS	\$810,000.00	\$0.00	\$810,000.00	\$61,902.91	\$61,902.91	\$748,097.09
MATERIAS PRIMAS Y MATERIALES DE PRODUCCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
MATERIALES Y ARTÍCULOS DE CONSTRUCCIÓN Y DE REPARACIÓN	\$3,549,000.00	\$0.00	\$3,549,000.00	\$10,347.70	\$10,347.70	\$3,538,652.30
Productos químicos, farmacéuticos y de laboratorios	\$895,000.00	\$0.00	\$895,000.00	\$8,507.54	\$8,507.54	\$886,492.46
COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	\$810,000.00	\$0.00	\$810,000.00	\$48,845.68	\$48,845.68	\$761,154.32
VESTUARIO, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCIÓN Y ARTÍCULOS DEPORTIVOS	\$350,000.00	\$0.00	\$350,000.00	\$3,841.87	\$3,841.87	\$346,158.13
Materiales y suministro para seguridad	\$40,000.00	\$0.00	\$40,000.00	\$0.00	\$0.00	\$40,000.00
HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES	\$1,161,000.00	\$0.00	\$1,161,000.00	\$16,305.81	\$16,305.81	\$1,144,694.19
<b>SERVICIOS GENERALES</b>	<b>\$26,684,980.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$26,684,980.00</b>	<b>\$2,027,005.63</b>	<b>\$1,874,231.85</b>	<b>\$24,657,974.37</b>
SERVICIOS BÁSICOS	\$1,709,000.00	\$0.00	\$1,709,000.00	\$372,802.78	\$372,802.78	\$1,336,197.22
SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO	\$2,168,000.00	\$0.00	\$2,168,000.00	\$310,750.40	\$310,750.40	\$1,857,249.60
SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS, TÉCNICOS Y OTROS SERVICIOS	\$11,360,000.00	\$0.00	\$11,360,000.00	\$1,122,466.00	\$991,906.00	\$10,237,534.00
SERVICIOS FINANCIEROS, BANCARIOS Y COMERCIALES	\$336,000.00	\$0.00	\$336,000.00	\$5,321.27	\$5,321.27	\$330,678.73
SERVICIOS DE INSTALACIÓN, REPARACIÓN, MANTENIMIENTO Y	\$10,230,000.00	\$0.00	\$10,230,000.00	\$92,545.93	\$92,545.93	\$10,137,454.07
SERVICIOS DE COMUNICACIÓN SOCIAL Y PUBLICIDAD	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Servicios de traslados y viáticos	\$242,000.00	\$0.00	\$242,000.00	\$0.00	\$0.00	\$242,000.00
SERVICIOS OFICIALES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
OTROS SERVICIOS GENERALES	\$639,980.00	\$0.00	\$639,980.00	\$123,119.25	\$100,905.47	\$516,860.75
<b>TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTROS SERVICIOS</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
TRANSFERENCIAS INTERNAS Y ASIGNACIONES AL SECTOR PÚBLICO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TRANSFERENCIAS AL RESTO DEL SECTOR PÚBLICO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



# CIUDAD MODELO

## PUEBLA

### Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos

#### Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)

Del 01/ene./2020 Al 30/jun./2020

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = ( 3 - 4 )
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3=(1+2)	4	5	
AYUDAS SOCIALES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
PENSIONES Y JUBILACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TRANSFERENCIAS A FIDEICOMISOS, MANDATOS Y OTROS ANÁLOGOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TRANSFERENCIAS A LA SEGURIDAD SOCIAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
DONATIVOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Transferencias al exterior	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
EQUIPO E INSTRUMENTAL MÉDICO Y DE LABORATORIO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
VEHÍCULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
EQUIPO DE DEFENSA Y SEGURIDAD	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ACTIVOS BIOLÓGICOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
BIENES INMUEBLES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ACTIVOS INTANGIBLES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>INVERSIÓN PÚBLICA</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
OBRA PÚBLICA EN BIENES DE DOMINIO PÚBLICO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
OBRA PÚBLICA EN BIENES PROPIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
PROYECTOS PRODUCTIVOS Y ACCIONES DE FOMENTO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>INVERSIONES FINANCIERAS Y OTRAS PROVISIONES</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
INVERSIONES PARA EL FOMENTO DE ACTIVIDADES PRODUCTIVAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ACCIONES Y PARTICIPACIONES DE CAPITAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
COMPRA DE TÍTULOS Y VALORES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
CONCESIÓN DE PRÉSTAMOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
INVERSIONES EN FIDEICOMISOS, MANDATOS Y OTROS ANÁLOGOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
OTRAS INVERSIONES FINANCIERAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
PROVISIONES PARA CONTINGENCIAS Y OTRAS EROGACIONES ESPECIALES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>PARTICIPACIONES Y APORTACIONES</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
PARTICIPACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
APORTACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
CONVENIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



# CIUDAD MODELO

## PUEBLA

### Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos

#### Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)

Del 01/ene./2020 Al 30/jun./2020

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = ( 3 - 4 )
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3=(1+2)	4	5	
<b>DEUDA PÚBLICA</b>	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA PÚBLICA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
INTERESES DE LA DEUDA PÚBLICA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
COMISIONES DE LA DEUDA PÚBLICA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Costos por cobertura	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
APOYOS FINANCIEROS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ADEUDOS DE EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES (ADEFAS)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>Total del Gasto</b>	<b>\$47,546,200.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$47,546,200.00</b>	<b>\$6,059,024.33</b>	<b>\$5,904,405.99</b>	<b>\$41,487,175.67</b>

VICTOR ALEJANDRO CORREAU GALEAZZI  
DIRECTOR GENERAL

BERTHA NELLY CONEJO PINEDA  
DIRECTORA ADMINISTRATIVA

ANA MARÍA RAMÍREZ TAFOLLA  
JEFA DE DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS





**CIUDAD MODELO  
PUEBLA**

**Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos  
Clasificación Económica (por Tipo de Gasto)**

| Del 01/ene./2020 Al 30/jun./2020

Concepto	Egresos					Subejercicio 6=(3-4)
	Aprobado	Ampliaciones /(Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3=(1+2)	4	5	
Gasto Corriente	\$47,546,200.00	\$0.00	\$47,546,200.00	\$6,059,024.33	\$5,904,405.99	\$41,487,175.67
Gasto de Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Amortización de la deuda y disminución de pasivos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Pensiones y Jubilaciones	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Participaciones	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>Total del Gasto</b>	<b>\$47,546,200.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$47,546,200.00</b>	<b>\$6,059,024.33</b>	<b>\$5,904,405.99</b>	<b>\$41,487,175.67</b>

  
VICTOR ALEJANDRO CORREAU GALEAZZI

DIRECTOR GENERAL

  
ANA MARIA RAMIREZ TAFOLLA

JEFA DE DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS

  
BERTHA NELLY CONEJO PINEDA

DIRECTORA ADMINISTRATIVA

CIUDAD MODELO  
PUEBLA

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos  
Clasificación Administrativa - Sector Paraestatal

Del 01/ene /2020 Al 30/jun /2020

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = ( 3 - 4 )
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3	4	5	
<b>TOTAL DEL GASTO</b>	<b>\$47,546,200.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$47,546,200.00</b>	<b>\$6,059,024.33</b>	<b>\$5,904,405.99</b>	<b>\$41,487,175.67</b>
ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
INSTITUCIONES PÚBLICAS DE LA SEGURIDAD SOCIAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES NO FINANCIERAS CON PARTICIPACION ESTATAL MAYORITARIA	\$47,546,200.00	\$0.00	\$47,546,200.00	\$6,059,024.33	\$5,904,405.99	\$41,487,175.67
FIDEICOMISOS EMPRESARIALES NO FINANCIEROS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES FINANCIERAS MONETARIAS CON PARTICIPACION ESTATAL MAYORITARIA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES FINANCIERAS NO MONETARIAS CON PARTICIPACION ESTATAL MAYORITARIA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
FIDEICOMISOS FINANCIEROS PUBLICOS CON PARTICIPACION ESTATAL MAYORITARIA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



VICTOR ALEJANDRO CORREAU GALEAZZI

DIRECTOR GENERAL



BERTHA NELLY CONEJO PINEDA

DIRECTORA ADMINISTRATIVA




ANA MARIA RAMIREZ TAFOLLA

JEFA DE DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / Reducciones	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3=(1+2)	4	5	
<b>GOBIERNO</b>	\$47,546,200.00	\$0.00	\$47,546,200.00	\$6,059,024.33	\$5,904,405.99	\$41,487,175.67
LEGISLACIÓN	\$47,546,200.00	\$0.00	\$47,546,200.00	\$6,059,024.33	\$5,904,405.99	\$41,487,175.67
JUSTICIA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
COORDINACIÓN DE LA POLÍTICA DE GOBIERNO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RELACIONES EXTERIORES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ASUNTOS FINANCIEROS Y HACENDARIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
SEGURIDAD NACIONAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ASUNTOS DE ORDEN PÚBLICO Y DE SEGURIDAD INTERIOR	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
OTROS SERVICIOS GENERALES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>DESARROLLO SOCIAL</b>	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
PROTECCIÓN AMBIENTAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
VIVIENDA Y SERVICIOS A LA COMUNIDAD	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
SALUD	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RECREACIÓN, CULTURA Y OTRAS MANIFESTACIONES SOCIALES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
EDUCACIÓN	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
PROTECCIÓN SOCIAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
OTROS ASUNTOS SOCIALES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>DESARROLLO ECONÓMICO</b>	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ASUNTOS ECONÓMICOS, COMERCIALES Y LABORALES EN GENERAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
AGROPECUARIA, SILVICULTURA, PESCA Y CAZA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
COMBUSTIBLES Y ENERGÍA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
MINERÍA, MANUFACTURAS Y CONSTRUCCIÓN	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TRANSPORTE	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
COMUNICACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TURISMO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
OTRAS INDUSTRIAS Y OTROS ASUNTOS ECONÓMICOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>OTRAS NO CLASIFICADAS EN FUNCIONES ANTERIORES</b>	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TRANSACCIONES DE LA DEUDA PÚBLICA / COSTO FINANCIERO DE LA DEUDA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TRANSFERENCIAS, PARTICIPACIONES Y APORTACIONES ENTRE DIFERENTES NIVELES Y ÓRDENES DE GOBIERNO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
SANEAMIENTO DEL SISTEMA FINANCIERO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ADEUDOS DE EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>Total del Gasto</b>	<b>\$47,546,200.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$47,546,200.00</b>	<b>\$6,059,024.33</b>	<b>\$5,904,405.99</b>	<b>\$41,487,175.67</b>

  
VICTOR ALEJANDRO CORREAU GALEAZZI  
DIRECTOR GENERAL

  
BERTHA NELLY CONEJO PINEDA  
DIRECTORA ADMINISTRATIVA

  
ANA MARÍA RAMÍREZ TAFOLLA  
JEFA DE DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS



CIUDAD MODELO

PUEBLA

Endeudamiento Neto

Del 01/ene./2020 Al 30/jun./2020

Identificación de Crédito o Instrumento	Contratación/Colocación	Amortización	Endeudamiento Neto
	A	B	C=A+B
<b>Créditos Bancarios</b>			
Total Créditos Bancarios	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>Otros Instrumentos de Deuda</b>			
Total Otros Instrumentos de Deuda	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>Total</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>

  
VICTOR ALEJANDRO CORREAU GALEAZZI  
DIRECTOR GENERAL

  
BERTHA NELLY CONEJO PINEDA  
DIRECTORA ADMINISTRATIVA

  
ANA MARIA RAMIREZ TAFOLLA  
JEFA DE DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS




CIUDAD MODELO


PUEBLA


Intereses de la Deuda

Del 01/ene./2020 Al 30/jun./2020

Identificación de Crédito o Instrumento	Devengado	Pagado
<b>Créditos Bancarios</b>		
Total de Intereses de Créditos Bancarios	\$0.00	\$0.00
<b>Otros Instrumentos de Deuda</b>		
Total de Intereses de Otros Instrumentos de Deuda	\$0.00	\$0.00
<b>Total</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>


  
VICTOR ALEJANDRO CORREAU GALEAZZI  
DIRECTOR GENERAL


  
BERTHA NELLY COMEJO PINEDA  
DIRECTORA ADMINISTRATIVA

  
ANA MARIA RAMIREZ TAFOLLA  
JEFA DE DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS

CIUDAD MODELO  
PUEBLA  
Indicadores de Postura Fiscal  
del 01/ene /2020 al 30/jun /2020

Concepto	Estimado	Devengado	Pagado
<b>I. Ingresos Presupuestarios (I=1+2)</b>	<b>\$47,546,200.00</b>	<b>\$10,507,184.69</b>	<b>\$10,507,184.69</b>
1. Ingresos del Gobierno de la Entidad Federativa	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2. Ingresos del Sector Paraestatal	\$47,546,200.00	\$10,507,184.69	\$10,507,184.69
<b>II. Egresos Presupuestarios (II=3+4)</b>	<b>\$47,546,200.00</b>	<b>\$6,059,024.33</b>	<b>\$5,904,405.99</b>
3. Egresos del Gobierno de la Entidad Federativa	\$0.00	\$0.00	\$0.00
4. Egresos del Sector Paraestatal	\$47,546,200.00	\$6,059,024.33	\$5,904,405.99
<b>III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit) (III = I - II)</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$4,448,160.36</b>	<b>\$4,602,778.70</b>
Concepto	Estimado	Devengado	Pagado
III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit)	\$0.00	\$4,448,160.36	\$4,602,778.70
IV. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda	\$0.00	\$0.00	\$0.00
V. Balance Primario ( Superávit o Déficit) (V= III - IV)	\$0.00	\$4,448,160.36	\$4,602,778.70
Concepto	Estimado	Devengado	Pagado
A. Financiamiento	\$0.00	\$0.00	\$0.00
B. Amortización de la deuda	\$0.00	\$0.00	\$0.00
C. Endeudamiento ó desendeudamiento (C = A - B)	\$0.00	\$0.00	\$0.00

  
VICTOR ALEJANDRO CORREAU GALEAZZI  
DIRECTOR GENERAL

  
BERTHA NELLY CONEJO PINEDA  
DIRECTORA ADMINISTRATIVA

  
ANA MARIA RAMIREZ TAFOLLA  
JEFA DE DEPARTAMENTO DE RECURSOS



**CIUDAD MODELO**  
**PUEBLA**  
**Gasto por Categoría Programática**  
**Del 01/ene./2020 Al 30/jun./2020**

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3=(1+2)	4	5	
<b>Programas</b>						
<b>Subsidios: Sector Social y Privado o Entidades Federativas y Municipios</b>						
Sujetos a Reglas de Operación	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Otros Subsidios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>Desempeño de las Funciones</b>						
Prestación de Servicios Públicos	\$47,546,200.00	\$0.00	\$47,546,200.00	\$6,059,024.33	\$5,904,405.99	\$41,487,175.67
Provisión de Bienes Públicos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Planeación, seguimiento y evaluación	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Promoción y fomento	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Regulación y supervisión	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Funciones de las Fuerzas Armadas	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Específicos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Proyectos de Inversión	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>Administrativos y de Apoyo</b>						
Apoyo al proceso presupuestario y para	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Apoyo a la función pública y al	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Operaciones ajenas	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>Compromisos</b>						
Obligaciones de cumplimiento de	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Desastres Naturales	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>Obligaciones</b>						
Pensiones y jubilaciones	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Aportaciones a la seguridad social	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Aportaciones a fondos de estabilización	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Aportaciones a fondos de inversión y	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>Programas de Gasto Federalizado</b>						
Gasto Federalizado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>Participaciones a entidades federativas y municipios</b>						
Participaciones a entidades federativas	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>Costo financiero, deuda o apoyos a deudores y ahorradores de la banca</b>						
Costo financiero, deuda o apoyos a	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>Adeudos de ejercicios fiscales anteriores</b>						
Adeudos de ejercicios fiscales	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>Total del Gasto</b>	<b>\$47,546,200.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$47,546,200.00</b>	<b>\$6,059,024.33</b>	<b>\$5,904,405.99</b>	<b>\$41,487,175.67</b>

VICTOR ALEJANDRO CORREAU GALEAZZI  
 DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR GENERAL

ANA MARIA RAMIREZ TAFOLLA

JEFA DE DEPARTAMENTO DE RECURSOS  
 FINANCIEROS

BERTHA NELLY CONEJO PINEDA  
 DIRECTORA ADMINISTRATIVA

DIRECTORA ADMINISTRATIVA



CIUDAD MODELO  
PUEBLA  
Informe de Programas y Proyectos de Inversión  
al 30/jun./2020

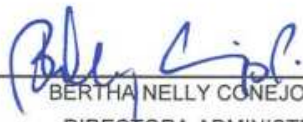
"A la fecha se tiene un presupuesto por la cantidad de \$47'546,200.00 para el ejercicio fiscal 2020, dentro de los cuales se tienen Proyectos Estratégicos a ejecutarse en el Polígono de Ciudad Modelo, por un monto de \$31'891,170.00". Lo anterior se informa toda vez que dichos proyectos no son de Inversión.

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".



---

VICTOR ALEJANDRO CORREAU GALEAZZI  
DIRECTOR GENERAL



---

BERTHA NELLY CONEJO PINEDA  
DIRECTORA ADMINISTRATIVA



---

ANA MARIA RAMIREZ TAFOLLA  
JEFA DE DEPARTAMENTO DE RECURSOS  
FINANCIEROS