



**CIUDAD MODELO
PUEBLA**
Estado de Situación Financiera
Al 30/jun./2019

ACTIVO	<u>2019</u>	<u>2018</u>	PASIVO	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<u>ACTIVO CIRCULANTE</u>	<u>\$63,692,519.05</u>	<u>\$61,245,715.40</u>	<u>PASIVO CIRCULANTE</u>	<u>\$5,796,141.47</u>	<u>\$7,165,598.49</u>
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$24,195,232.05	\$21,693,221.10	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$4,693,441.02	\$6,062,898.04
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	\$39,497,287.00	\$39,442,494.30	PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO	\$1,102,700.45	\$1,102,700.45
Total de Activos Circulantes	\$63,692,519.05	\$61,245,715.40	Total de Pasivos Circulantes	\$5,796,141.47	\$7,165,598.49
<u>ACTIVO NO CIRCULANTE</u>	<u>\$486,481,095.47</u>	<u>\$486,481,095.47</u>	<u>PASIVO NO CIRCULANTE</u>	<u>\$0.00</u>	<u>\$0.00</u>
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES	\$483,488,059.77	\$483,488,059.77	Total de Pasivos	\$5,796,141.47	\$7,165,598.49
BIENES MUEBLES	\$3,443,779.88	\$3,443,779.88	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO	\$339,181,221.23	\$339,181,221.23
ACTIVOS INTANGIBLES	\$30,000.00	\$30,000.00	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	\$339,181,221.23	\$339,181,221.23
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA	-\$480,744.18	-\$480,744.18	DONACIONES DE CAPITAL	\$339,181,221.23	\$339,181,221.23
Total de Activos No Circulantes	\$486,481,095.47	\$486,481,095.47	HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO	\$205,196,251.82	\$201,379,991.15
Total de Activos	<u>\$550,173,614.52</u>	<u>\$547,726,810.87</u>	RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	\$3,816,260.67	\$67,489,013.93
			RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$199,803,685.90	\$132,314,671.97
			REVALÚOS	\$1,576,305.25	\$1,576,305.25
			<u>EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</u>	<u>\$0.00</u>	<u>\$0.00</u>
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	\$544,377,473.05	\$540,561,212.38
			Total de Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	\$550,173,614.52	\$547,726,810.87

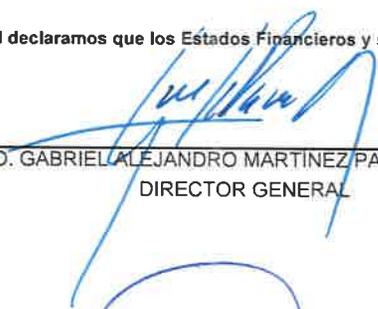


**CIUDAD MODELO
PUEBLA**
Estado de Situación Financiera
Al 30/jun./2019

2019

2018

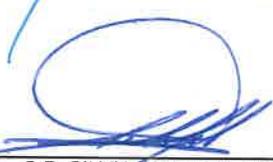
"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".



MTRO. GABRIEL ALEJANDRO MARTINEZ PARENTE RANGEL
DIRECTOR GENERAL



MTRO. MARCO ALBERTO VELAZQUEZ CABRERA
DIRECTOR ADMINISTRATIVO



C.P. SILVIA JANET SALAS ARIZA
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
INGRESOS DE GESTIÓN	\$310,512.49	\$641,905.75
PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE	\$310,512.49	\$641,905.75
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	\$16,789,909.25	\$78,406,644.01
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	\$16,789,909.25	\$78,406,644.01
TRANSFERENCIAS INTERNAS Y ASIGNACIONES AL SECTOR PÚBLICO	\$16,789,909.25	\$78,406,644.01
OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS	\$0.00	\$0.00
Total de Ingresos y Otros Beneficios	\$17,100,421.74	\$79,048,549.76
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	\$13,284,161.07	\$11,748,780.11
SERVICIOS PERSONALES	\$4,903,327.24	\$4,253,478.47
MATERIALES Y SUMINISTROS	\$2,107,221.34	\$1,156,169.16
SERVICIOS GENERALES	\$6,273,612.49	\$6,339,132.48
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	\$0.00	\$0.00
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	\$0.00	\$0.00
INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA	\$0.00	\$0.00
OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS	\$0.00	\$0.00
Inversion Publica	\$0.00	\$0.00
Total de Gastos y otras Pérdidas	\$13,284,161.07	\$11,748,780.11
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	\$3,816,260.67	\$67,299,769.65

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".



 MTRO. GABRIEL ALEJANDRO MARTÍNEZ PARENTE RANGEL
 DIRECTOR GENERAL



 MTRO. MARCO ALBERTO VELÁZQUEZ CABRERA
 DIRECTOR ADMINISTRATIVO



 C.P. SILVIA JANET SALAS ARIZA

JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS



**CIUDAD MODELO
PUEBLA**
Estado de Variaciones en la Hacienda Pública
Del 01/ene/2019 Al 30/jun./2019

Concepto	Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública/ Patrimonio Generado De Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública/ Patrimonio Generado Del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	Total
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO NETO 2018	\$339,181,221.23	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$339,181,221.23
APORTACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
DONACIONES DE CAPITAL	\$339,181,221.23	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$339,181,221.23
ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO NETO 2018	\$0.00	\$133,890,977.22	\$67,489,013.93	\$0.00	\$201,379,991.15
RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	\$0.00	\$0.00	\$67,489,013.93	\$0.00	\$67,489,013.93
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	\$132,314,671.97	\$0.00	\$0.00	\$132,314,671.97
REVALÚOS	\$0.00	\$1,576,305.25	\$0.00	\$0.00	\$1,576,305.25
RESERVAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO NETO 2018	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO NETO FINAL 2018	\$339,181,221.23	\$133,890,977.22	\$67,489,013.93	\$0.00	\$540,561,212.38
CAMBIOS EN LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO NETO 2019	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
APORTACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
DONACIONES DE CAPITAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
VARIACIONES DE LA HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO NETO 2019	\$0.00	\$67,489,013.93	-\$63,672,753.26	\$0.00	\$3,816,260.67
RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	\$0.00	\$0.00	\$3,816,260.67	\$0.00	\$3,816,260.67
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	\$67,489,013.93	-\$67,489,013.93	\$0.00	\$0.00
REVALÚOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RESERVAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
CAMBIOS EN EL EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO NETO 2019	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO NETO FINAL 2019	\$339,181,221.23	\$201,379,991.15	\$3,816,260.67	\$0.00	\$544,377,473.05



CIUDAD MODELO
PUEBLA
Estado de Variaciones en la Hacienda Pública
Del 01/ene/2019 Al 30/jun./2019

Concepto	Hacienda Publica/ Patrimonio Contribuido	Hacienda Publica/ Patrimonio Generado De Ejercicios Anteriores	Hacienda Publica/ Patrimonio Generado Del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	Total
----------	--	--	---	--	-------

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

MTRO. GABRIEL ALEJANDRO MARTINEZ PARENTE RANGEL
DIRECTOR GENERAL

MTRO. MARCO ALBERTO VELÁZQUEZ CABRERA
DIRECTOR ADMINISTRATIVO

C.P. SILVIA JANET SALAS ARIZA
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS

	<u>Origen</u>	<u>Aplicación</u>
ACTIVO		\$2,446,803.65
<u>ACTIVO CIRCULANTE</u>		<u>\$2,446,803.65</u>
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES		\$2,392,010.95
DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO O EQUIVALENTES		\$54,792.70
<u>ACTIVO NO CIRCULANTE</u>		
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO		
BIENES MUEBLES		
ACTIVOS INTANGIBLES		
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES		
PASIVO		\$1,369,457.02
<u>PASIVO CIRCULANTE</u>		<u>\$1,369,457.02</u>
CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO		\$1,369,457.02
PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO		
<u>PASIVO NO CIRCULANTE</u>		
HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO	\$3,816,260.67	
<u>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO</u>		
DONACIONES DE CAPITAL		
<u>HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO</u>	<u>\$3,816,260.67</u>	
RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)		\$63,672,753.26
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$67,489,013.93	
REVALÚOS		
<u>EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</u>		

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".



MTRO. GABRIEL ALEJANDRO MARTÍNEZ PARENTE RANGEL
DIRECTOR GENERAL



MTRO. MARCO ALBERTO VELÁZQUEZ CABRERA
DIRECTOR ADMINISTRATIVO



C.P. SILVIA JANET SALAS ARIZA
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS



**CIUDAD MODELO
PUEBLA**
Estado de Flujos de Efectivo
Del 01/ene./2019 Al 30/jun./2019

Concepto	2019	2018
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
ORIGEN	\$17,012,264.85	\$94,794,713.90
PRODUCTOS	\$222,355.60	\$960,614.51
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS	\$0.00	\$13,677,008.10
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRA AYUDAS	\$16,789,909.25	\$80,157,091.29
APLICACIÓN	\$14,620,253.90	\$151,550,476.12
SERVICIOS PERSONALES	\$4,871,526.52	\$10,346,817.70
MATERIALES Y SUMINISTRO	\$2,107,221.34	\$3,017,394.22
SERVICIOS GENERALES	\$6,255,016.22	\$12,310,016.03
OTRAS APLICACIONES DE OPERACIÓN	\$1,386,489.82	\$125,876,248.17
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	\$2,392,010.95	-\$56,755,762.22
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
APLICACIÓN	\$0.00	\$53,294,100.44
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	\$0.00	\$52,230,784.41
BIENES MUEBLES	\$0.00	\$1,063,316.03
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	\$0.00	-\$53,294,100.44
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
INCREMENTO/DISMINUCIÓN NETA EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	\$2,392,010.95	-\$110,049,862.66
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL INICIO DEL EJERCICIO	\$21,803,221.10	\$131,853,083.76
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO	\$24,195,232.05	\$21,803,221.10

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".



 MTR. GABRIEL ALEJANDRO MARTÍNEZ PARENTE
 PANCI
 DIRECTOR GENERAL



 MTR. MARCO ALBERTO VELÁZQUEZ CABRERA
 DIRECTOR ADMINISTRATIVO



 C.P. SILVIA JANET SALAS ARIZA
 JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS
 FINANCIEROS



**CIUDAD MODELO
PUEBLA**
Estado Analítico del Activo
Del 01/ene./2019 al 30/jun./2019

Concepto	Saldo Inicial 1	Cargos del periodo 2	Abonos del periodo 3	Saldo Final 4(1+2-3)	Variación del Periodo (4-1)
ACTIVO	\$547,726,810.87	\$64,539,257.57	\$62,092,453.92	\$550,173,614.52	\$2,446,803.65
ACTIVO CIRCULANTE	\$61,245,715.40	\$64,539,257.57	\$62,092,453.92	\$63,692,519.05	\$2,446,803.65
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$21,803,221.10	\$47,081,285.83	\$44,689,274.88	\$24,195,232.05	\$2,392,010.95
DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO O EQUIVALENTES	\$39,442,494.30	\$17,457,971.74	\$17,403,179.04	\$39,497,287.00	\$54,792.70
ACTIVO NO CIRCULANTE	\$486,481,095.47	\$0.00	\$0.00	\$486,481,095.47	\$0.00
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	\$483,488,059.77	\$0.00	\$0.00	\$483,488,059.77	\$0.00
BIENES MUEBLES	\$3,443,779.88	\$0.00	\$0.00	\$3,443,779.88	\$0.00
ACTIVOS INTANGIBLES	\$30,000.00	\$0.00	\$0.00	\$30,000.00	\$0.00
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES	-\$480,744.18	\$0.00	\$0.00	-\$480,744.18	\$0.00

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".



 MTRO. GABRIEL ALEJANDRO MARTINEZ PARENTE RANGEL
 DIRECTOR GENERAL



 MTRO. MARCO ALBERTO VELÁZQUEZ CABRERA
 DIRECTOR ADMINISTRATIVO



 C.P. SILVIA JANET SALAS ARIZA
 JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS



**CIUDAD MODELO
PUEBLA**
Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos
Del 01/ene./2019 Al 30/jun./2019

Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial del Periodo	Saldo Final del Periodo
DEUDA PÚBLICA				
Corto Plazo				
Deuda Interna				
Instituciones de Crédito	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Títulos y Valores	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Arrendamientos Financieros	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Deuda Externa				
Organismos Financieros Internacionales	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Deuda Bilateral	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Títulos y Valores	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Arrendamientos Financieros	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Subtotal Corto Plazo	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Largo Plazo				
Deuda Interna				
Instituciones de Crédito	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Títulos y Valores	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Arrendamientos Financieros	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Deuda Externa				
Organismos Financieros Internacionales	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Deuda Bilateral	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Títulos y Valores	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Arrendamientos Financieros	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Subtotal Largo Plazo	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Otros Pasivos				
	Peso	México	\$7,165,598.49	\$5,796,141.47
Total Deuda y Otros Pasivos	Peso	México	\$7,165,598.49	\$5,796,141.47

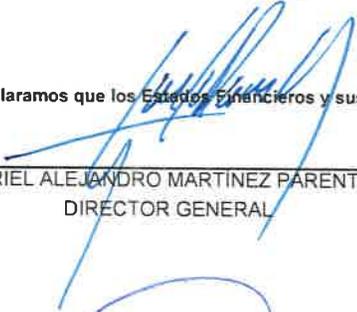


**CIUDAD MODELO
PUEBLA**
Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos
Del 01/ene./2019 Al 30/jun./2019

Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial del Periodo	Saldo Final del Periodo
----------------------------	------------------------	-----------------------------	---------------------------	-------------------------

DEUDA PÚBLICA

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".



MTRO. GABRIEL ALEJANDRO MARTINEZ PARENTE RANGEL
DIRECTOR GENERAL



MTRO. MARCO ALBERTO VELÁZQUEZ CABRERA
DIRECTOR ADMINISTRATIVO



C.P. SILVIA JANET SALAS ARIZA
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS



CIUDAD MODELO

Informe sobre Pasivos Contingentes

Al 30 de junio de 2019

NO SE TIENE INFORMACIÓN QUE REPORTAR

C. P. SILVIA JANET SALAS ARIZA
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE
RECUROS FINANCIEROS

MTRO. MARCO ALBERTO VELÁZQUEZ CABRERA
DIRECTOR ADMINISTRATIVO

MTRO. GABRIEL ALEJANDRO MARTÍNEZ
PARENTE RANGEL
DIRECTOR GENERAL

CIUDAD MODELO

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 DE JUNIO DE 2019**

I. NOTAS DE DESGLOSE

I.I INFORMACIÓN CONTABLE

1) NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Activo

Efectivo y Equivalentes

Concepto	2019	2018
EFFECTIVO	10,000.00	0.00
BANCOS/TESORERIA	9'254,481.86	21'803,221.10
INVERSIONES TEMPORALES	14'930,750.19	0.00
Total	24'195,232.05	21'803,221.10

Derechos a Recibir Efectivo y Equivalentes

Concepto	2019		2018
	Hasta 90 días	Total	
DEUDORES DIVERSOS	4,670.87	4,670.87	0.00
INGRESOS POR RECUPERAR	88,156.89	88,156.89	38,035.06
OTROS DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO	39'404,459.24	39'404,459.24	39'404,459.24
Total	39'497,287.00	39'497,287.00	39'442,494.30

BIENES INMUEBLES

Concepto	2019	2018
TERRENOS TRANSFERIDOS DEL FIDEICOMISO BANCO ESTATAL DE TIERRA	340'757,526.48	340'757,526.48
PARCELAS ADQUIRIDAS DEL POLÍGONO CIUDAD MODELO	142'730,533.29	142'730,533.29
Total	483'488,059.77	483'488,059.77

CIUDAD MODELO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 DE JUNIO DE 2019

Bienes Disponibles para su Transformación o Consumo (Inventarios)

Al 30 de junio de 2019 no se tienen bienes disponibles para su transformación o consumo (Inventarios).

Inversiones Financieras

Se informa que se invirtió el saldo del contrato 7500 de BBVA Bancomer la cantidad de \$ 14'930,750.19 en Pagaré Liquidable al Vencimiento en Moneda Nacional del mismo Banco, reportando una ganancia neta al vencimiento de \$ 74,089.70 los cuales se encuentran registrados en la cuenta de productos de tipo corriente.

Bienes Muebles

MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN

Concepto	2019	2018
MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	390,443.13	390,443.13
EQUIPO DE CÓMPUTO	468,297.06	468,297.06
OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPOS DE ADMINISTRACIÓN	229,236.88	229,236.88
Total	1'087,977.07	1'087,977.07

MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVO

Concepto	2019	2018
EQUIPOS Y APARATOS AUDIOVISUALES	57,389.85	57,389.85
CÁMARAS FOTOGRÁFICAS Y DE VIDEO	34,499.98	34,499.98
OTRO MOBILIARIO Y EQUIPO	34,920.00	34,920.00
Total	126,809.83	126,809.83

EQUIPO DE TRANSPORTE

Concepto	2019	2018
AUTOMOVILES Y CAMIONES DE TRANSPORTE	2'049,590.00	2'049,590.00
OTROS EQUIPOS DE TRANSPORTE	42,980.00	42,980.00
Total	2'091,570.00	2'091,570.00

MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Concepto	2019	2018
MAQUINARIA Y EQUIPO AGROPECUARIO	34,000.00	34,000.00
OTROS EQUIPOS	103,422.98	103,422.98
Total	137,422.98	137,422.98

ACTIVOS INTANGIBLES

Concepto	2019	2018
SOFTWARE	30,000.00	30,000.00
Total	30,000.00	30,000.00

CIUDAD MODELO

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 DE JUNIO DE 2019**

Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes

MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN

Concepto	2019
MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	36,777.01
EQUIPO DE CÓMPUTO	100,082.17
OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPOS DE ADMINISTRACIÓN	2,933.69
Total	139,792.87

MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVO

Concepto	2019
EQUIPOS Y APARATOS AUDIOVISUALES	19,110.82
CÁMARAS FOTOGRÁFICAS Y DE VIDEO	11,488.49
Total	30,599.31

EQUIPO DE TRANSPORTE

Concepto	2019
AUTOMOVILES Y CAMIONES DE TRANSPORTE	289,920.00
OTROS EQUIPOS DE TRANSPORTE	6,600.00
Total	296,520.00

MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Concepto	2019
MAQUINARIA Y EQUIPO AGROPECUARIO	3,400.00
OTROS EQUIPOS	7,432.00
Total	10,832.00

ACTIVOS INTANGIBLES

Concepto	2019
SOFTWARE	3,000.00
Total	3,000.00

La depreciación y amortización de los bienes muebles e inmuebles corresponden a los adquiridos en el ejercicio 2017, toda vez que han cumplido con un año de vida útil, misma política contable se aplicará para los bienes del ejercicio 2018.

Otros Activos

Al 30 de junio de 2019 no se tienen cuentas de otros activos.

CIUDAD MODELO

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 DE JUNIO DE 2019**

Pasivo

Cuentas por Pagar

Concepto	2019			2018
	Hasta 90 días	Hasta 180 días	Hasta 365 días	Total
SEGURIDAD SOCIAL	31,800.72			29,382.08
PROVEEDORES A PAGAR A CTO. PLAZO	4'540,805.72			5'630,949.07
RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO	120,834.58			402,533.89
	1'102,700.45			1'102,700.45
Total	5'796,141.47			7'165,598.49

2) NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES

Ingresos y Otros Beneficios

Ingresos de Gestión

Concepto	2019	2018
PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE	310,512.49	998,649.57
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y SERVICIOS	0.00	13'667,008.10
TRANSFERENCIAS Y ASIGNACIONES	16'789,909.25	80'157,091.29
Total	17'100,421.74	94'832,749.96

Gastos y Otras Pérdidas

Gastos de Funcionamiento

Concepto	2019	2018
SERVICIOS PERSONALES	4'903,327.24	10'376,199.78
MATERIALES Y SUMINISTROS	2'107,221.34	3'017,394.22
SERVICIOS GENERALES	6'273,612.49	13'469,396.85
Total	13'284,161.07	21'728,007.29

CIUDAD MODELO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 DE JUNIO DE 2019

Servicios Personales

Concepto	2019	2018
REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PERMANENTE	1'509,921.78	1'925,030.26
REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER TRANSITORIO	0.00	394,829.77
REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES	2'943,409.15	4'993,119.02
APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	378,809.31	570,707.02
OTRAS PRESTACIONES SOCIALES Y ECONÓMICAS	71,187.00	114,929.11
Total	4'903,327.24	7'998,615.18

Materiales y Suministros

Concepto	2019	2018
MATERIALES DE ADMINISTRACIÓN, EMISIÓN DE DOCUMENTOS Y ART. OFICIALES	469,782.65	788,674.08
ALIMENTOS Y UTENSILIOS	265,395.69	505,005.15
MATERIALES Y ARTÍCULOS DE CONSTRUCCIÓN Y DE REPARACIÓN	671,947.27	780,355.11
PRODUCTOS QUIMICOS, FARMACEUTICOS Y DE LABORATORIO	413,314.00	147,602.06
COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	184,589.47	400,928.24
VESTUARIO, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCIÓN	11,861.98	217,207.10
HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES	83,909.68	81,262.47
Total	2'107,221.34	2'921,034.21

Servicios Generales

Concepto	2019	2018
SERVICIOS BÁSICOS	456,194.62	240,155.51
SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO	245,583.60	437,479.78
SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS, TÉCNICOS Y OTROS	4'785,549.55	8'414,873.34
SERVICIOS FINANCIEROS, BANCARIOS Y COMERCIALES	13,440.61	87,948.40
SERVICIOS DE INSTALACIÓN, REPARACIÓN, MANTENIMIENTOS	538,309.91	540,184.79
SERVICIOS DE TRASLADO Y VIATICOS	103.68	86,500.21
OTROS SERVICIOS GENERALES	234,430.52	1'001,215.87
Total	6'273,612.49	10'808,357.90

CIUDAD MODELO

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 DE JUNIO DE 2019**

3) NOTAS AL ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO

Patrimonio

La cuenta de Patrimonio presentó los siguientes saldos:

Concepto	2019	2018
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	544'377,473.05	540'561,212.38
Total	542'022,610.76	540'561,212.38

Patrimonio Generado

Concepto	2019	2018
RESULTADO DEL EJERCICIO	3'816,260.67	67'489,013.93
RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	199'803,685.90	132'314,671.97
REVALUOS	1'576,305.25	1'576,305.25
Total	205'196,251.82	201'379,991.15

Patrimonio Contribuido

Concepto	2019	2018
DONACIONES DE CAPITAL	339'181,221.23	339'181,221.23
Total	339'181,221.23	339'181,221.23

4) NOTAS AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Efectivo y Equivalentes

Concepto	2019	2018
BANCOS/TESORERIA	24'195,232.05	21'803,221.10
Total	24'195,232.05	21'803,221.10

CIUDAD MODELO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 DE JUNIO DE 2019

I.II INFORMACIÓN PRESUPUESTAL

Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables, así como entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables

CIUDAD MODELO		
Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables		
Del 01/ene/2019 al 30/junio/2019		
1.-INGRESOS PRESUPUESTARIO		17'100,421.74
2. MÁS INGRESOS CONTABLES NO PRESUPUESTARIOS		\$0.00
3. MENOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS NO CONTABLES		\$0.00
4. INGRESOS CONTABLES (4= 1 + 2 - 3)		17'100,421.74

CIUDAD MODELO		
Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables		
Del 01/ene/2019 al 30/junio/2019		
1.-TOTAL DE EGRESOS (PRESUPUESTARIOS)		13'284,161.07
2. MENOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS NO CONTABLES		0.00
MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	0.00	
OTRO MOBILIARIO Y EQUIPO	0.00	
VEHICULOS Y EQUIPO DE TRASPORTE	0.00	
MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	0.00	
BIENES INMUEBLES	0.00	
3. MÁS GASTOS CONTABLES NO PRESUPUESTALES		\$0.0
4. TOTAL DE GASTO CONTABLE (4= 1 - 2 + 3)		13'284,161.07

CIUDAD MODELO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE JUNIO DE 2019

1) ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS

Descripción	Presupuesto			Variación	
	Aprobado	Modificado	Devengado	Nominal	Porcentual
SERVICIOS PERSONALES	11'310,196.57	11'310,196.57	4'903,327.24	6'406,869.33	43.35%
MATERIALES Y SUMINISTROS	8'204,170.00	8'204,170.00	2'107,221.34	6'096,948.66	25.68%
SERVICIOS GENERALES	23'607,066.43	16'206,306.43	6'273,612.49	9'932,693.94	38.71%
BIENES MUEBLES E INMUEBLES	4'300,000.00	300,000.00	0.00	300,000.00	0.00%
Total	47'421,433.00	36'020,673.00	13'284,161.07	22'736,511.93	36.88%

Se informa que se modificó el presupuesto de conformidad al Oficio UPP/380/2019 signado por el Titular de la Unidad de Programación y Presupuesto de la Secretaría de Finanzas y Administración del Gobierno del Estado de Puebla donde se reduce el presupuesto del Organismo Público Descentralizado denominado "Ciudad Modelo" por la cantidad de \$ 11'400,760.00.

2) ESTADO ANALÍTICO DE INGRESOS PRESUPUESTALES

Concepto	Ingreso			Variación	
	Estimado	Modificado	Devengado	Nominal	Porcentual
PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE	0.00	0.00	310,512.49	-310,512.49	0%
TRANSFERENCIAS Y ASIGNACIONES	47'421,433.00	36'020,673.00	16'789,909.25	19'230,763.75	46.61%
Total	47'421,433.00	36'020,673.00	17'100,421.74	18'920,251.26	47.47%

CIUDAD MODELO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE JUNIO DE 2019

II. NOTAS DE MEMORIA

Cuentas de Orden Contables y Presupuestarias

Al 30 de junio de 2019 se tiene un saldo en cuentas de orden contables por la cantidad de \$ 45'640,544.43 del registro del Parque del Deporte y el Mercado Público en el polígono de Ciudad Modelo.

Cuentas de Orden Presupuestarias

Concepto	Importe
Presupuesto de Ingresos Estimado	47'421,433.00
Modificaciones al Presupuesto de Ingresos	36'020,673.00
Presupuesto de Ingresos Devengado	17'100,421.74
Presupuesto de Ingresos Recaudado	17'012,264.85

Concepto	Importe
Presupuesto de Egresos Aprobado	47'421,433.00
Presupuesto de Egresos Modificado	36'020,673.00
Presupuesto de Egresos Devengado	13'284,161.07
Presupuesto de Egresos Pagado	13'233,764.08

III. NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

Introducción

Con la llegada de inversiones de la planta armadora alemana Audi, es necesario considerar una instancia de organización y gestión de políticas de los gobiernos estatales y municipales de tal manera que, las ideas y acciones de todos los participantes tengan un cauce de identificación de necesidades, planeación, ejecución, evaluación y supervisión de los proyectos y la prestación de servicios. En tal sentido, se constituyó la creación del organismo Público Descentralizado denominado "Ciudad Modelo" del Gobierno del Estado, con personalidad jurídica y patrimonio propios.

Panorama Económico

La fuente de financiamiento del Organismo es mediante la asignación de recursos estatales de la Secretaría de Finanzas y Administración del Gobierno del Estado de Puebla, para este ejercicio se aprobó un presupuesto en la Ley de Egresos por la cantidad de \$ 47'421,433.00 mediante oficios SE/040/2019 emitido por la Subsecretaría de Egresos de la S.F.A.

Autorización e Historia

El Ejecutivo del Estado de Puebla autoriza la creación del Organismo Público Descentralizado denominado "Ciudad Modelo", mediante Decreto del Congreso del Estado publicado en el Periódico Oficial del Estado el 27 de enero de 2017.

Organización y Objeto Social

Cuenta con una estructura orgánica compuesta por una Junta Directiva, una Dirección General, una Secretaría Particular, cinco Direcciones de Área y nueve Jefaturas de Departamento; la cual fue aprobada en la Primera Sesión Ordinaria de la Junta de Gobierno y con registro de autorización No. GEP1719/02/0023A/01/17 en la Secretaría de Finanzas y Administración. Y tiene por objeto brindar atención ciudadana y servicios públicos de primer nivel a los habitantes de Ciudad Modelo permitiéndoles elevar su calidad de vida; así como fortalecer el desarrollo territorial del Estado para un mejor desarrollo humano, mediante criterios de equilibrio que vinculen el medio ambiente y la red policéntrica de ciudades, en aliento a sus vocaciones productivas e infraestructuras, todo ello bajo una visión de habitabilidad, competitividad, cohesión social, diversidad económica y conservación sustentable del medio ambiente.

Bases de Preparación de los Estados Financieros

Se apegarán a los emitidos en la Ley General de Contabilidad Gubernamental regulados por el Consejo Nacional de Armonización Contable y el Consejo de Armonización Contable en el Estado de Puebla. Los movimientos contables se registran

CIUDAD MODELO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE JUNIO DE 2019

en el Sistema Automatizado de Armonización Contable Gubernamental. Saacg.net y al 30 de junio de 2019 se emite la información contable con la versión 1.9.0.1.

Políticas de Contabilidad Significativas

Al 30 de junio de 2019, no se registraron movimientos que informar sobre políticas contables significativas.

Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario

Al 30 de junio de 2019 no aplica.

Reporte Analítico del Activo

Al 30 de junio de 2019 no se tienen cuentas de estimaciones y deterioros.

Fideicomisos, Mandatos y Análogos

Al 30 de junio de 2019 no aplica.

Reporte de Recaudación

Ingresos presupuestados:	\$	47'421,433.00
Ingresos modificados:	\$	36'020,673.00
Ingresos devengados	\$	17'100,421.74
Ingresos recaudados:	\$	17'012,264.85

Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda

Al 30 de junio de 2019 no aplica.

Calificaciones Otorgadas

Al 30 de junio de 2019 no aplica.

Proceso de Mejora

Conforme al programa presupuestario el Organismo proporcionará para el ejercicio 2019 los servicios públicos en el polígono de Ciudad Modelo.

Información por Segmentos

Al 30 de junio de 2019 no aplica

Eventos Posteriores al Cierre

Al 30 de junio de 2019 no se tienen eventos desconocidos a la fecha del cierre.

Partes Relacionadas

Al 30 de junio de 2019 no existen partes relacionadas que pudieran ejercer influencia significativa sobre las tomas de decisiones financieras y operativas.



CIUDAD MODELO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE JUNIO DE 2019

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.”

C.P. SILVIA JANET SALAS ARIZA

JEFA DE DEPARTAMENTO DE
RECUROS FINANCIEROS

MTRO. MARCO ALBERTO VELÁZQUEZ CABRERA

DIRECTOR ADMINISTRATIVO

MTRO. GABRIELALEJANDRO MARTÍNEZ

PARENTE RANGEL
DIRECTOR GENERAL



**CIUDAD MODELO
PUEBLA**
Estado Analítico de Ingresos
Del 01/ene./2019 Al 30/jun./2019

Rubros de los Ingresos	Ingreso					Diferencia (6=5-1)
	Estimado (1)	Ampliaciones / (Reducciones) (2)	Modificado (3=1+2)	Devengados (4)	Recaudado (5)	
IMPUESTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
DERECHOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
PRODUCTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$310,512.49	\$222,355.60	222,355.60
APROVECHAMIENTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
INGRESOS POR VENTAS DE BIENES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRA AYUDAS	\$47,421,433.00	-\$11,400,760.00	\$36,020,673.00	\$16,789,909.25	\$16,789,909.25	-30,631,523.75
INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
Total	\$47,421,433.00	-\$11,400,760.00	\$36,020,673.00	\$17,100,421.74	\$17,012,264.85	
Ingresos Excedentes						-30,409,168.15

Estado Analítico de Ingresos por Fuente de Financiamiento	Ingreso					Diferencia (6=5-1)
	Estimado (1)	Ampliaciones / (Reducciones) (2)	Modificado (3=1+2)	Devengados (4)	Recaudado (5)	

**Ingresos del Poder Ejecutivo Federal o Estatal y
de los Municipios**

IMPUESTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
DERECHOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
PRODUCTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
APROVECHAMIENTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRA AYUDA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00

**Ingresos de los Entes Públicos de los Poderes
Legislativo y Judicial, de los Órganos Autónomos
y del Sector Paraestatal o Paramunicipal, así como de las
Empresas Productivas del Estado**

CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
PRODUCTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$310,512.49	\$222,355.60	222,355.60
INGRESOS POR VENTAS DE BIENES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRA AYUDA	\$47,421,433.00	-\$11,400,760.00	\$36,020,673.00	\$16,789,909.25	\$16,789,909.25	-30,631,523.75

Ingresos Derivados de Financiamiento

INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
Total	\$47,421,433.00	-\$11,400,760.00	\$36,020,673.00	\$17,100,421.74	\$17,012,264.85	



**CIUDAD MODELO
PUEBLA**
Estado Analítico de Ingresos
Del 01/ene./2019 Al 30/jun./2019

Ingresos Excedentes



MTR. GABRIEL ALEJANDRO MARTINEZ PARENTE RANGEL
DIRECTOR GENERAL



C.P. SILVIA JANET SALAS ARIZA
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS



MTR. MARCO ALBERTO VELÁZQUEZ CABRERA
DIRECTOR ADMINISTRATIVO

-30,409,168.15



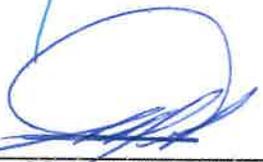
CIUDAD MODELO PUEBLA

Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto) | Del 01/ene./2019 Al 30/jun./2019

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado 1	Ampliaciones / (Reducciones) 2	Modificado 3=(1+2)	Devengado 4	Pagado 5	
SERVICIOS PERSONALES	\$11,310,196.57	\$0.00	\$11,310,196.57	\$4,903,327.24	\$4,871,526.52	\$6,406,869.33
REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PERMANEN	\$2,998,164.00	\$0.00	\$2,998,164.00	\$1,509,921.78	\$1,509,921.78	\$1,488,242.22
REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES	\$7,318,070.65	\$0.00	\$7,318,070.65	\$2,943,409.15	\$2,943,409.15	\$4,374,661.50
SEGURIDAD SOCIAL	\$839,485.92	\$0.00	\$839,485.92	\$378,809.31	\$347,008.59	\$460,676.61
OTRAS PRESTACIONES SOCIALES Y ECONÓMICAS	\$154,476.00	\$0.00	\$154,476.00	\$71,187.00	\$71,187.00	\$83,289.00
MATERIALES Y SUMINISTRO	\$8,204,170.00	\$0.00	\$8,204,170.00	\$2,107,221.34	\$2,107,221.34	\$6,096,948.66
Materiales de administración, emisión de documentos y artículos de	\$1,029,000.00	\$0.00	\$1,029,000.00	\$469,782.65	\$469,782.65	\$559,217.35
ALIMENTOS Y UTENSILIOS	\$703,170.00	\$0.00	\$703,170.00	\$265,395.69	\$265,395.69	\$437,774.31
MATERIALES Y ARTÍCULOS DE CONSTRUCCIÓN Y DE REPARA	\$3,288,000.00	\$0.00	\$3,288,000.00	\$671,947.27	\$671,947.27	\$2,616,052.73
Productos químicos, farmacéuticos y de laboratorios	\$895,000.00	\$0.00	\$895,000.00	\$413,314.00	\$413,314.00	\$481,686.00
COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	\$810,000.00	\$0.00	\$810,000.00	\$184,589.47	\$184,589.47	\$625,410.53
VESTUARIO, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCIÓN Y ARTÍCULO	\$350,000.00	\$0.00	\$350,000.00	\$11,861.98	\$11,861.98	\$338,138.02
Materiales y suministro para seguridad	\$0.00	\$6,421.00	\$6,421.00	\$6,420.60	\$6,420.60	\$0.40
HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES	\$1,129,000.00	-\$6,421.00	\$1,122,579.00	\$83,909.68	\$83,909.68	\$1,038,669.32
SERVICIOS GENERALES	\$23,607,066.43	-\$7,400,760.00	\$16,206,306.43	\$6,273,612.49	\$6,255,016.22	\$9,932,693.94
SERVICIOS BÁSICOS	\$1,569,000.00	\$0.00	\$1,569,000.00	\$456,194.62	\$456,194.62	\$1,112,805.38
SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO	\$1,345,000.00	-\$750,000.00	\$595,000.00	\$245,583.60	\$245,583.60	\$349,416.40
SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS, TÉCNICOS Y OTROS	\$10,210,000.00	\$0.00	\$10,210,000.00	\$4,785,549.55	\$4,785,549.55	\$5,424,450.45
SERVICIOS FINANCIEROS, BANCARIOS Y COMERCIALES	\$130,000.00	\$0.00	\$130,000.00	\$13,440.61	\$13,440.61	\$116,559.39
SERVICIOS DE INSTALACIÓN, REPARACIÓN, MANTENIMIENTO	\$9,855,000.00	-\$6,650,760.00	\$3,204,240.00	\$538,309.91	\$538,309.91	\$2,665,930.09
Servicios de traslados y viáticos	\$36,200.00	\$0.00	\$36,200.00	\$103.68	\$103.68	\$36,096.32
OTROS SERVICIOS GENERALES	\$461,866.43	\$0.00	\$461,866.43	\$234,430.52	\$215,834.25	\$227,435.91


 MTR. GABRIEL ALEJANDRO MARTÍNEZ PARENTE RANGEL
 DIRECTOR GENERAL


 MTR. MARCO ALBERTO VELÁZQUEZ CABRERA
 DIRECTOR ADMINISTRATIVO


 C. P. SILVIA JANET SALAS ARIZA
 JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS



**CIUDAD MODELO
PUEBLA**

**Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
| Del 01/ene./2019 Al 30/jun./2019**

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado 1	Ampliaciones / (Reducciones) 2	Modificado 3=(1+2)	Devengado 4	Pagado 5	
BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES	\$4,300,000.00	-\$4,000,000.00	\$300,000.00	\$0.00	\$0.00	\$300,000.00
VEHÍCULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE	\$4,000,000.00	-\$4,000,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	\$300,000.00	\$0.00	\$300,000.00	\$0.00	\$0.00	\$300,000.00
Total del Gasto	\$47,421,433.00	-\$11,400,760.00	\$36,020,673.00	\$13,284,161.07	\$13,233,764.08	\$22,736,511.93

MTRO. GABRIEL ALEJANDRO MARTINEZ PARENTE RANGEL
DIRECTOR GENERAL

MTRO. MARCO ALBERTO VELAZQUEZ CABRERA
DIRECTOR ADMINISTRATIVO

C. P. SILVIA JANET SALAS ARIZA
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS



**CIUDAD MODELO
PUEBLA**
Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos
Clasificación Económica (por Tipo de Gasto)
| Del 01/ene./2019 Al 30/jun./2019

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
1 Gasto Corriente	\$43,121,433.00	-\$7,400,760.00	\$35,720,673.00	\$13,284,161.07	\$13,233,764.08	\$22,436,511.93
2 Gasto de Capital	\$4,300,000.00	-\$4,000,000.00	\$300,000.00	\$0.00	\$0.00	\$300,000.00
Total	\$47,421,433.00	-\$11,400,760.00	\$36,020,673.00	\$13,284,161.07	\$13,233,764.08	\$22,736,511.93

MTR. GABRIEL ALEJANDRO MARTÍNEZ PARENTE RANGEL

DIRECTOR GENERAL

MTR. MARCO ALBERTO VELÁZQUEZ CABRERA

DIRECTOR ADMINISTRATIVO

C.P. SILVIA JANET SALAS ARIZA

JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS



CIUDAD MODELO
PUEBLA
Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos
Clasificación Administrativa - Sector Paraestatal
 | Del 01/ene./2019 Al 30/jun./2019

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado 1	Ampliaciones / (Reducciones) 2	Modificado 3=(1+2)	Devengado 4	Pagado 5	
TOTAL DEL GASTO	\$47,421,433.00	-\$11,400,760.00	\$36,020,673.00	\$13,284,161.07	\$13,233,764.08	\$22,736,511.93
ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES NO FINANCIERAS CON PARTICIPACION ESTATAL MAYORITARIA	\$47,421,433.00	-\$11,400,760.00	\$36,020,673.00	\$13,284,161.07	\$13,233,764.08	\$22,736,511.93



 MTRO. GABRIEL ALEJANDRO MARTÍNEZ PARENTE RANGEL
 DIRECTOR GENERAL



 MTRO. MARCO ALBERTO VELÁZQUEZ CABRERA
 DIRECTOR ADMINISTRATIVO



 C.P. SILVIA JANET SALAS ARIZA
 JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS



**CIUDAD MODELO
PUEBLA**
Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos
Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
| Del 01/ene./2019 Al 30/jun./2019

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado 1	Ampliaciones / (Reducciones) 2	Modificado 3=(1+2)	Devengado 4	Pagado 5	
GOBIERNO	\$47,421,433.00	-\$11,400,760.00	\$36,020,673.00	\$13,284,161.07	\$13,233,764.08	\$22,736,511.93
COORDINACIÓN DE LA POLÍTICA DE GOBIERNO	\$47,421,433.00	-\$11,400,760.00	\$36,020,673.00	\$13,284,161.07	\$13,233,764.08	\$22,736,511.93
Total del Gasto	\$47,421,433.00	-\$11,400,760.00	\$36,020,673.00	\$13,284,161.07	\$13,233,764.08	\$22,736,511.93

MTRO. GABRIEL ALEJANDRO MARTINEZ PARENTE RANGEL
DIRECTOR GENERAL

MTRO. MARCO ALBERTO VELAZQUEZ CABRERA
DIRECTOR ADMINISTRATIVO

C. P. SILVIA JANET SALAS ARIZA
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS



**CIUDAD MODELO
PUEBLA**
Endeudamiento Neto
Del 01/ene./2019 Al 30/jun./2019

Identificación de Crédito o Instrumento	Contratación/Colocación	Amortización	Endeudamiento Neto
	A	B	C=A-B
Créditos Bancarios			
Total Créditos Bancarios	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Otros Instrumentos de Deuda			
Total Otros Instrumentos de Deuda	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Total	\$0.00	\$0.00	\$0.00

MTRO. GABRIEL ALEJANDRO MARTINEZ PARENTE RANGEL

DIRECTOR GENERAL

MTRO. MARCO ALBERTO VELAZQUEZ CABRERA

DIRECTOR ADMINISTRATIVO

C.P. SILVIA JANET SALAS ARIZA

JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS



**CIUDAD MODELO
PUEBLA**
Intereses de la Deuda
Del 01/ene./2019 Al 30/jun./2019

Identificación de Crédito o Instrumento	Devengado	Pagado
Créditos Bancarios		
Total de Intereses de Créditos Bancarios	\$0.00	\$0.00
Otros Instrumentos de Deuda		
Total de Intereses de Otros Instrumentos de Deuda	\$0.00	\$0.00

MTRO. GABRIEL ALEJANDRO MARTÍNEZ PARENTE RANGEL
DIRECTOR GENERAL

MTRO. MARCO ALBERTO VELÁZQUEZ CABRERA
DIRECTOR ADMINISTRATIVO

C.P. SILVIA JANET SALAS ARIZA

JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS



**CIUDAD MODELO
PUEBLA**
Indicadores de Postura Fiscal
del 01/ene./2019 al 30/jun./2019

Concepto	Estimado	Devengado	Pagado
I. Ingresos Presupuestarios (I=1+2)	\$47,421,433.00	\$17,100,421.74	\$17,012,264.85
1. Ingresos del Gobierno de la Entidad Federativa	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2. Ingresos del Sector Paraestatal	\$47,421,433.00	\$17,100,421.74	\$17,012,264.85
II. Egresos Presupuestarios (II=3+4)	\$47,421,433.00	\$13,284,161.07	\$13,233,764.08
3. Egresos del Gobierno de la Entidad Federativa	\$0.00	\$0.00	\$0.00
4. Egresos del Sector Paraestatal	\$47,421,433.00	\$13,284,161.07	\$13,233,764.08
III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit) (III = I - II)	\$0.00	\$3,816,260.67	\$3,778,500.77

Concepto	Estimado	Devengado	Pagado
III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit)	\$0.00	\$3,816,260.67	\$3,778,500.77
IV. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda	\$0.00	\$0.00	\$0.00
V. Balance Primario (Superávit o Déficit) (V= III - IV)	\$0.00	\$3,816,260.67	\$3,778,500.77

Concepto	Estimado	Devengado	Pagado
A. Financiamiento	\$0.00	\$0.00	\$0.00
B. Amortización de la deuda	\$0.00	\$0.00	\$0.00
C. Endeudamiento ó desendeudamiento (C = A - B)	\$0.00	\$0.00	\$0.00

MTRO. GABRIEL ALEJANDRO MARTÍNEZ PARENTE
DIRECTOR GENERAL

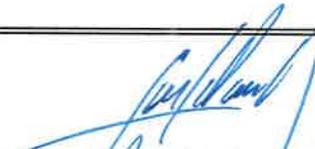
MTRO. MARCO ALBERTO VELÁZQUEZ CABRERA
DIRECTOR ADMINISTRATIVO

C.P. SILVIA JANET SALAS ÁRIZA
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS
FINANCIEROS



**CIUDAD MODELO
PUEBLA**
Gasto por Categoría Programática
Del 01/ene./2019 Al 30/jun./2019

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado 1	Ampliaciones / (Reducciones) 2	Modificado 3=(1+2)	Devengado 4	Pagado 5	
Programas						
Desempeño de las Funciones						
Prestación de Servicios Públicos	\$47,421,433.00	-\$11,400,760.00	\$36,020,673.00	\$13,284,161.07	\$13,233,764.08	\$22,736,511.93
Desempeño de las Funciones	\$47,421,433.00	-\$11,400,760.00	\$36,020,673.00	\$13,284,161.07	\$13,233,764.08	\$22,736,511.93
Total del Gasto	\$47,421,433.00	-\$11,400,760.00	\$36,020,673.00	\$13,284,161.07	\$13,233,764.08	\$22,736,511.93



 MTRO. GABRIEL ALEJANDRO MARTINEZ PARENTE RANGEL
 DIRECTOR GENERAL



 MTRO. MARCO ALBERTO VELAZQUEZ CABRERA
 DIRECTOR ADMINISTRATIVO



 C.P. SILVIA JANET SALAS ARIZA
 JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS



CIUDAD MODELO

Programas y Proyectos de Inversión

Al 30 de junio de 2019

Se tiene un presupuesto modificado por la cantidad de \$ 36'020,673.00 para el ejercicio fiscal 2019, de los cuales \$ 20'490,410.00 serán destinados a proyectos para el polígono de Ciudad Modelo, tales como el fortalecimiento de la seguridad pública, operación y mantenimiento de alumbrado público e infraestructura pública, entre otros. Se reporta que se ha devengado un total de \$ 13'284,161.07 del total del presupuesto a la fecha del presente Informe.



C. P. SILVIA JANET SALAS ARIZA
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE
RECURSOS FINANCIEROS



MTRO. MARCO ALBERTO VELÁZQUEZ CABRERA
DIRECTOR ADMINISTRATIVO



MTRO. GABRIEL ALEJANDRO MARTÍNEZ
PARENTE RANGEL
DIRECTOR GENERAL